

1/2023

2023. január 30. napján megtartott  
Tápiógyörgye Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
ülésén hozott határozatok

<b>1/2023 ÖR</b>	<b>Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről</b>
1/2023 (I.30.)	A 0141/36 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlan haszonbérletére beérkezett pályázat elbírálásáról
2/2023 (I.30.)	A 2023. évi köztemetési díjról
3/2023 (I.30.)	Mezőöri motorkerékpár értékesítéséről
4/2023 (I.30.)	Tápiógyörgye község településrendezési eszközeinek módosításáról
5/2023 (I.30.)	a TIHAZ Takarékos Ingatlanhasznosító Zrt. tulajdonát képező, Tápiógyörgye 1006 hrsz-ú ingatlan megvásárlására tett vételi ajánlatról
6/2023 (I.30.)	A térítési díj ellenében igénybe vehető egyes egészségügyi szolgáltatások térítési díjáról
<b>2/2023 ÖR</b>	<b>A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2016 (III.21.) ÖR módosításáról</b>
7/2023 (I.30.)	Tápiógyörgye 2023-2027 közötti időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjáról
8/2023 (I.30.)	Tápiógyörgye Község Önkormányzatának 2023. évi rendezvénytervéről
9/2023 (I.30.)	A Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének jóváhagyásáról
10/2023 (I.30.)	A Községi Gondozási Központ pszichiátriai feladatainak ellátásáról
11/2023 (I.30.)	A Községi Gondozási Központba történő sürgősségi elhelyezésről
12/2023 (I.30.)	A Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány 2023. évi támogatásáról
13/2023 (I.30.)	Jakab László kérelméről

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. január 30. napján 17 órakor megtartott, soron következő ülésén

**Az ülés helye:** Művelődési Ház Tanácskozó terme

**Jelen vannak:** Varró István polgármester, Szabó Tünde alpolgármester, Molnárné Szabó Szilvia, Fehér Henrietta, Józsa Péter képviselők, Turóczy István Zoltánné jegyző

### Napirendi pontok:

1. Előterjesztés az Önkormányzat 2023 évi költségvetéséről szóló .../2023.(I...) számú rendelet-tervezetére
2. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező Tápiógyörgye 0141/36. hrsz-ú ingatlan haszonbérbeadására
3. Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi köztemetési költségére
4. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező Simson S51N típusú motorkerékpár értékesítésére a 14/2021.(III.01.) számú Polgármesteri Határozat alapján
5. Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzatról szóló 6/2016.(X.11.) ÖR módosítására a Nagykáta-Újszász vasútvonal-szakasz átépítésének engedélyezési tervei miatt a RING Mérnöki Iroda Tervező Szolgáltató Kft kérelmére
6. Előterjesztés a TIHASZ TAKARÉK Ingatlanhasznosító Zrt-nek ajánlattétel épület megvásárlásra
7. Előterjesztés a térítési díj ellenében igénybe vehető egyes egészségügyi szolgáltatások térítési díjáról szóló 284/1997. (XII. 23.) Korm. rendelet helyi alkalmazására
8. Előterjesztés a Községi Gondozási Központban ellátottak gondozási díj emelésére
9. Előterjesztés az önkormányzat HEP megalkotására jogszabályváltozás miatt
10. Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi rendezvénytervére
11. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatára
12. Egyebek

**Varró István polgármester:** Jó estét kívánok, a képviselő-testületi ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek Petró Katalint, hitelesítőnek Fehér Henriettát, napirendi pontoknak pedig a meghívóban szereplőket javaslom. Aki egyetért az elhangzottakkal, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

*A képviselők 4 igen szavazattal a napirendi pontokat, valamint a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét elfogadták.*

1. napirendi pont: Előterjesztés az Önkormányzat 2023 évi költségvetéséről szóló .../2023.(I...) számú rendelet-tervezetére

**Varró István polgármester:** A napirendi pontot a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság tárgyalta, kérdezem a bizottság elnökét, hogy mi a javaslatuk?

**Molnárné Szabó Szilvia:** A bizottság a költségvetésről szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

**Varró István polgármester:** Van-e valakinek kérdése a költségvetéssel kapcsolatban?

**Fehér Henrietta:** Nekem a költségvetéssel kapcsolatban nincs, de Bálint Attilával beszéltük, hogy felmerült-e kérdés gyanánt az, hogy most a megnövekedett rezsiköltségek miatt ami támogatást kaptak az önkormányzatok a kormánytól, Tápiógyörgye milyen összeget kapott 2022-re?

**Varró István polgármester:** 18 millió forintot, amiből 16 millió forint a gyerekékeztetésre, kétmillió forintot pedig a Gondozási Központ. Ezek majd a 2022. évről szóló zárszámadásban fognak szerepelni. Valakinek más kérdése van-e? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a 2023. évi költségvetésről szóló rendelet elfogadására.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Fehér Henrietta	képviselő	igen
Józsa Péter	képviselő	igen

**Tápiógyörgye Község Önkormányzatának 1/2023. (I. 30.) rendelete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről**  
(Rendelet a mellékletben)

2. napirendi pont: Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező Tápiógyörgye 0141/36. hrsz-ú ingatlan haszonbérbeadására

**Varró István polgármester:** Az önkormányzat tulajdonában lévő földterület haszonbérletére érkezett pályázat zárt borítékban, melyet a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ülésén a bizottság elnöke nyitott fel. Kérdezem a bizottság elnökét, hogy mi a javaslatuk?

**Molnárné Szabó Szilvia:** Javasolja a bizottság, hogy a korábbi bérlő ajánlatát fogadja el a képviselő-testület.

**Varró István polgármester:** Köszönöm, van-e valakinek más javaslata? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát arra, hogy a 0141/36 hrsz-ú külterületi ingatlan haszonbérletére az önkormányzat Tóth István pályázóval kösse meg az ötéves szerződést.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Fehér Henrietta	képviselő	igen
Józsa Péter	képviselő	ige

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**1/2023 (I. 30.) számú képviselő-testületi határozat**

**a 0141/36 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlan haszonbérletére beérkezett pályázat elbírálásáról**

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, 0141/36 hrsz-ú, 6 ha 2728 nm nagyságú, 162,05 AK értékű külterületi ingatlan haszonbérletére kiírt pályázat eredményes volt. Az önkormányzat Tóth István újszilvási lakos pályázatát nyilvánítja nyertesnek és vele kívánja megkötni a földhaszonbérleti szerződést.

A haszonbérleti szerződés 2023. március 1. napjától 2028. február 28. napjáig, öt éves időtartamra szól, a haszonbérlet mértéke a pályázó által ajánlott, 92.000 Ft/ha/év összeg.

A haszonbérleti szerződés elkészíttetése a nyertes pályázó kötelezettsége.

A Képviselő-testület felhatalmazza Varró István polgármestert és Turóczi István Zoltánné jegyzőt, hogy a haszonbérleti szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczi István Zoltánné jegyző  
Tóth István pályázó

**3. napirendi pont: Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi köztemetési költségére**

**Varró István polgármester:** Éves szinten körül-belül 20 köztemetésünk van, természetesen ez a szám függ attól, hogy a Pszichiátriai Betegek Otthonában az adott évben hányan hunynak el. Emellett györgyei lakosként valaki meghal például Budapesten, ahol 2-32 hétig hűtik a testet, majd benyújtják hozzánk a több százezres számlát, mert a hozzátartozók nem jelentkeznek vagy nincsenek. 2023. évben a Tankó-Walter Kegyeleti Szolgáltató Kft. ... Ft-ért vállalja a köztemetést. Javaslom, hogy fogadjuk el az ajánlatukat. Van-e valakinek hozzászólása, kérdése vagy más javaslata? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a javaslat elfogadására.

**Név szerinti szavazás:**

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Fehér Henrietta	képviselő	igen
Józsa Péter	képviselő	ige

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**2/2023 (I.31.) szánú Polgármesteri Határozat**

**a 2023. évi köztemetési díjról**

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy 2023. évben Tápiógyörgye Község Önkormányzata részére a köztemetést a Tankó-Walter és Társa Kegyeleti Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 30-32. adószám: 14375844-2-13 ügyvezető: Tankó Zoltán) végzi.

A hamvasztásos köz költségű szolgáltatás díja: 60.000,-Ft + 27% áfa = 76.200,-Ft, mely fedezetet biztosít a hamvak átvétele, elhelyezése Tápiógyörgye Község Temetőjében, sírnál történő ravatalozást követően.

A díjtétel kizárólag a Tápiógyörgye község közigazgatási területén belül elhalálozott személyek esetében és Tápiógyörgye Község Önkormányzata részére érvényes.

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Varró István polgármester*

*Turóczy István Zoltánné jegyző*

*Tankó-Walter és Társa Kegyeleti Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 30-32.)*

*Sebestyén Gabriella szociális igazgatási ügyintéző*

*Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető főtanácsos*

**4. napirendi pont:** Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező Simson S51N típusú motorkerékpár értékesítésére a 14/2021.(III.01.) számú Polgármesteri Határozat alapján

**Varró István polgármester:** A mezőöri Simson kerékpár értékesítéséről a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság tárgyalt, kérdezem a bizottság elnökétől, hogy mi a javaslatuk?

**Molnárné Szabó Szilvia:** A bizottság javaslata, hogy ismét hirdesse meg az önkormányzat a motorkerékpár értékesítését, ugyanazon az áron, mint tavaly.

**Varró István polgármester:** Köszönöm, van-e valakinek más javaslata? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát arra, hogy a mezőöri Simson motorkerékpárt ismét értékesítse az önkormányzat.

Név szerinti szavazás:

<i>Varró István</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>
<i>Szabó Tünde</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>
<i>Molnárné Szabó Szilvia</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Fehér Henrietta</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Józsa Péter</i>	<i>képviselő</i>	<i>ige</i>

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**3/2023. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

**mezőöri motorkerékpár értékesítéséről**

*Tápiógyörgye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozza, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Simson S 51N típusú, volt mezőöri motorkerékpár minimum 600.000 forintos vételáron értékesíteni kívánja.*

*Felelős: Varró István polgármester*

*Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző*

*Határidő: azonnal*

**5. napirendi pont:** Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzatról szóló 6/2016.(X.11.) ÖR módosítására a Nagykáta-Újszász vasútvonal-szakasz átépítésének engedélyezési tervei miatt a RING Mérnöki Iroda Tervező Szolgáltató Kft kérelmére

**Varró István polgármester:** Amennyiben a képviselő-testület jóváhagyja a HÉSZ módosítását, a kérelmező fogja megfizetni az önkormányzatnak, az önkormányzat pedig a módosítást elvégző cégnek fizet. Hasonló, mint amikor a Páskom-melletti telephely kialakításához HÉSZ-t módosítottunk. Az előterjesztést a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság tárgyalta, kérdezem a bizottság elnökétől, hogy mi a javaslatuk?

**Molnárné Szabó Szilvia:** A bizottság javasolja, hogy a képviselő-testület hagyja jóvá a HÉSZ módosítását.

**Varró István polgármester:** Köszönöm, van-e valakinek más kérdése, javaslata? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát arra, hogy a HÉSZ módosítását az 1.950.000 Ft + ÁFA, valamint 150.000 Ft tervezési díjért az Area Plan Kft. elvégezze, mely összeget a RING Mérnöki Iroda Tervező, Szolgáltató Kft. t. térít meg az önkormányzatnak.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Fehér Henrietta	képviselő	igen
Józsa Péter	képviselő	ige

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**4/2023 (I. 30.) számú képviselő-testületi határozat**

**Tápiógyörgye község településrendezési eszközeinek módosításáról**

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Speciálterv Építőmérnöki Kft. (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81) kérelmező, mint a v.20.114 tervszámú, „MÁV Szűk keresztmetszet kiváltás kapcsán a Nagykáta – Újszász vasúti vonalszakasz kivitelezéséhez szükséges engedélyezési-, tendertervek és tenderdokumentáció elkészítése tárgyú projekt – településrendezési eszközök módosításának kezdeményezése” tárgyú megkeresése alapján Tápiógyörgye község településrendezési eszközeinek módosítása megtörténjen.

A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos költségeket, mely mindösszesen 1.950.000 Ft +27% ÁFA és bruttó 150.000 Ft tervezési díj a RING Mérnöki Iroda Tervező, Szolgáltató Kft. (1036 Budapest, Lajos utca 93-99.) viseli

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

RING Mérnöki Iroda Tervező, Szolgáltató Kft.

**6. napirendi pont:** Előterjesztés a TIHASZ TAKARÉK Ingatlanhasznosító Zrt-nek ajánlattétel épület megvásárlásra

**Varró István polgármester:** A Pénzügyi Bizottság ülésén arról tárgyaltunk, hogy mivel a Takarékné épülete a település központjában elhelyezkedő ingatlan, ezért tegyen az önkormányzat vételi ajánlatot a megvásárlására. 5.000.000 Ft + ÁFA összeg ajánlatot javasolt a bizottság.

**Molnárné Szabó Szilvia:** Így van, a bizottság javaslata az volt, hogy 5.000.000 Ft + ÁFA összegű vételi ajánlatot tegyen az önkormányzat.

**Varró István polgármester:** Köszönöm, van-e valakinek más javaslata, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a vételi ajánlat



megtételére.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Fehér Henrietta	képviselő	igen
Józsa Péter	képviselő	igen

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**5/2023. (I. 30.) számú képviselő-testületi határozat**

**ajánlatléttel a TIHASZ Takarékszövetkezet Ingatlanhasznosító Zrt. tulajdonát képező, Tápiógyörgye 1006 hrsz-ú ingatlan megvásárlására**

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy a TIHASZ Takarékszövetkezet Ingatlanhasznosító Zrt. (1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9.) tulajdonát képező, Tápiógyörgye 1006 hrsz-ú, természetben a 2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc utca 10. szám alatt található ingatlan megvásárlására 5.000.000 Ft + ÁFA összegű vételi ajánlatot tesz.

A vételi ajánlat benyújtásával és az ahhoz kapcsolódó dokumentumok elkészítésével, valamint aláírásával a Képviselő-testület Varró István polgármestert és Turóczi István Zoltánné jegyzőt bízta meg.

Felelős: Varró István polgármester  
Közreműködik: Turóczi István Zoltánné  
Határidő: azonnal  
Értesül: TIHASZ Takarékszövetkezet Ingatlanhasznosító Zrt.

7. napirendi pont: Előterjesztés a térítési díj ellenében igénybe vehető egyes egészségügyi szolgáltatások térítési díjáról szóló 284/1997. (XII. 23.) Korm. rendelet helyi alkalmazására

**Varró István polgármester:** Két tétel tekintetében javaslom, hogy vezessük be a fizetési kötelezettséget. Az egyik a helyben történő vérvétel, aminek összege eddig 1.000 Ft volt, a javaslatom, hogy 2.000 Ft összegre emeljük. A Pénzügyi Bizottság a 2.000 Ft-os összeggel egyetértett. A másik tétel a más szolgáltatónál keletkezett elektronikusan tárolt dokumentáció nyomtatása, erre 150 Ft/oldal összeget javasoltam, ezzel szintén egyetértett a bizottság. Van-e valakinek más javaslata, hozzászólása?

**Turóczi István Zoltánné jegyző:** A háziorvosi rendelőből még a mai napon érkezett egy javaslat, mivel sokszor előfordul, hogy nem élő TAJ-számú betegek ellátására is állapítson meg a testület díjtételt.

**Varró István polgármester:** Ez felvetődött a bizottsági ülésen is, de végül nem döntöttünk róla.

**Molnárné Szabó Szilvia:** És az aktív TAJ-számmal nem rendelkezők ellátásának díja is ide érkezne be ugyanúgy? Mekkora lehetne ez a díj?

**Varró István polgármester:** Igen, javaslatom hogy 2.000 Ft összeget állapítsunk meg erre is.

**Molnárné Szabó Szilvia:** Egyetértek vele.

**Fehér Henrietta:** Egyetértek én is, Szolnokon már tavaly néztem, hogy ott akkor 3.000 Ft felett volt a vérvétel, ahhoz képest a 2.000 Ft nagyon kedvezményes.

**Józsa Péter:** Én a bizottsági ülésen is mondtam, hogy legalább nullára hozzuk ki a költségeinket sőt, én némi profitot sem tartanék rossz ötletnek.

**Varró István polgármester:** Köszönöm, amennyiben nincs több javaslat, kérem aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**6/2023. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

**a térítési díj ellenében igénybe vehető egyes egészségügyi szolgáltatások térítési díjáról**

*Tápiógyörgye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:*

- az I. és II. számú háziiorvosi körzetben biztosított helyben történő vérvétel díja 2023. február 1. napjától 2.000 Ft/fő/alkalom, mely összeg megfizetése a helyszínen, nyugta ellenében történik;
- az I. és II. számú háziiorvosi körzetben más – nem közfinanszírozott – szolgáltató kérésére, illetve érvényes társadalombiztosítási jogviszonnyal nem rendelkező páciensek részére történő ellátás díja 2023. február 1. napjától 2.000 Ft/fő/alkalom, mely összeg megfizetése a helyszínen, nyugta ellenében történik;
- az I. és II. számú háziiorvosi körzetben más szolgáltatónál keletkezett, elektronikusan tárolt dokumentáció nyomtatásának díja 2023. február 1. napjától 150 Ft/oldal, mely összeg megfizetése a helyszínen, nyugta ellenében történik;
- a beszedett szolgáltatási díjakat a Polgármesteri Hivatal pénztárába fizeti be az átvevő.

Felelős: Varró István polgármester

Közreműködik: Turóczy István Zoltánné

Határidő: azonnal

Értesül: I. számú háziiorvosi körzet, Tápiógyörgye  
II. számú háziiorvosi körzet, Tápiógyörgye

**Józsa Péter:** Én magasabb díjat tartanék elfogadhatónak, azért tartózkodtam de elfogadom a többség akaratát.

**8. napirendi pont:** Előterjesztés a Községi Gondozási Központban ellátottak gondozási díj emelésére

**Varró István polgármester:** A Gondozási Központban alkalmazott díj tekintetében arról tárgyaltunk a Pénzügyi Bizottság ülésén, hogy akkor tudjuk egyensúlyban tartani a költségvetésünket, ha egyrészt 35 fős átlaglétszámot tart végig az intézmény, illetve ha napi 1.000 Ft-tal emeljük az ellátás költségét. Az elsődleges számítások alapján 46.000.000 Ft veszteséggel működik az intézmény, ehhez a minimálbér miatti alaphérek emelkedése és a rezsi-költségek megemelkedése eredményezi. Kérdezem a bizottság elnökét, mi a javaslatuk?



**Molnárné Szabó Szilvia:** A bizottság javasolja a testület számára, hogy fogadja el a rendelet-tervezetet.

**Varró István polgármester:** Köszönöm, van-e valakinek más javaslata? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a rendelet-tervezet elfogadására.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Fehér Henrietta	képviselő	igen
Józsa Péter	képviselő	igen

**Tápiógyörgye Község Önkormányzatának 2/2023. (I. 30.) rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2016.(III.21.) ÖR módosításáról**

(Rendelet a mellékletben)

9. napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat HEP megalkotására jogszabályváltozás miatt

**Varró István polgármester:** Átadom a szót jegyző asszonynak.

**Turóczi István Zoltánné jegyző:** A Helyi Esélyegyenlőségi Program megalkotása törvényben előírt kötelezettség, 2020-ban elkészült, ami 2025-ig lenne érvényes, de mivel 2021. június 1. napjával jogszabályváltozások történtek, emiatt hiába lett felülvizsgálva, teljesen újat kell készítenünk. Ebbe bele kell vonni a helyi civil szervezeteket is például.

**Varró István polgármester:** Köszönöm, ha a képviselők közül bárki szeretne részt venni a megalkotásban, megteheti.

**Molnárné Szabó Szilvia:** Én felajánlom a segítségemet a megírásához.

**Varró István polgármester:** Köszönöm, van-e valakinek hozzászólása, más javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028 megalkotásával, kézfelemeléssel jelezze.

7/2023. (I. 31.) számú képviselő-testületi határozat:

**Tápiógyörgye 2023-2027 közötti időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjáról**

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023-2027. közötti időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program megalkotására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és azt elfogadja.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczi István Zoltánné jegyző

10. napirendi pont: Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi rendezvénytervére

**Varró István polgármester:** A Kulturális és Sport Bizottság tárgyalta meg a tervezetet, egyelőre 2023. október 23-ai ünnepségen való beszédmondásra még várom a jelentkező képviselőt. A Trianoni megemlékezés időpontja még kérdéses, erről Németh Csabával még később egyeztetni fogunk. Van-e valakinek más javaslata, hozzászólása a rendezvénytervvel kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki egyetért a 2023. évi rendezvényterv elfogadásával, kérem kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**8/2023. (I. 30.) számú képviselő-testületi határozat**

**Tápiógyörgye Község Önkormányzatának 2023 évi rendezvénytervéről**

*Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:*

*Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2023. évi rendezvénytervet, a 2023. évi rendezvényterv jelen határozat mellékletét képezi.*

Felelős: Varró István polgármester

Határidő: 2023. január 31

Értesül: A rendezvénytervben szereplő felelősök

11. napirendi pont: Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatára

**Varró István polgármester:** Átadom a szót jegyző asszonynak.

**Turóczy István Zoltánné jegyző:** Utoljára a Polgármesteri Hivatalnak Molnár Anikó volt jegyző készített SZMSZ-t, és most szükségessé vált, hogy a jelenleg hatályos jogszabályoknak megfelelő legyen, illetve kivételre kerülne belőle a munkakörök részletezése, illetve jött egy új státusz, a honvédelmi referensé ami nem szerepelt benne eddig.

**Varró István polgármester:** Köszönöm, van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásával, kérem kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**9/2023 (I. 30.) számú képviselő-testületi határozat**

**a Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének jóváhagyásáról**

*Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy jóváhagyja a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát.*

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

12. napirendi pont: Egyebek

**Varró István polgármester:** Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Gondozási Központban dr. Szabó Mónika pszichiáter havi bruttó 70.000 Ft-ért vállalja 2023. évben a feladatait. A szerződés módosításához szükséges a képviselő-testület jóváhagyása. Kérem, aki egyetért azzal, hogy Dr. Szabó Mónika 2023. január 1. napjától a Községi Gondozási Központban 70.000 Ft/hó díjazásért lássa el a pszichiátriai feladatokat, kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**10/2023 (I. 30.) számú képviselő-testületi határozat**

***a Községi Gondozási Központ pszichiátriai feladatainak ellátásáról***

*Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy jóváhagyja a Községi Gondozási Központ pszichiátriai feladatait 2023. január 1. napjától Dr. Szabó Mónika havi 70.000 Ft-ért lássa el.*

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Borsányiné Szappanos Rita

**Varró István polgármester:** A községi Gondozási Központ intézményvezetője két személy felvételének engedélyezését kéri. Szpluvák Istvánné tápiógyörgyei és Győr Márta abonyi lakosok lennének ők, jelen pillanatban helyi lakos várakozó nincs. Van-e valakinek más javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a kérelem elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**11/2023 (I. 30.) számú képviselő-testületi határozat**

***a Községi Gondozási Központba történő sürgősségi elhelyezésről***

*Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy a Községi Gondozási Központba sürgősségi elhelyezéssel az alábbi személyek bekerülését támogatja:*

- Szpluvák Istvánné (1943) tápiógyörgyei lakos
- Győr Márta (1956) abonyi lakos

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Borsányiné Szappanos Rita

**Varró István polgármester:** A Tápió-Közalaptvány 2023. évben is azt kéri, hogy lakosonként 55 Ft-tal támogassuk az ő munkájukat. Ez az előző években is így volt, nem emeltek a hozzájáruláson. Javaslom, hogy támogassuk, van-e valakinek más javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**12/2023 (I. 30.) számú képviselő-testületi határozat**

***a Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány 2023. évi támogatásáról***

*Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy az önkormányzat a 2023. évi költségvetésének terhére a Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítványt 55 Ft/lakos hozzájárulással támogassa.*

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

*Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány*

*Tóthné Theisz Kitti, Pénzügyi Iroda*

***Varró István polgármester:*** Jakab László, a Tabán utca 12. szám alatti ingatlan tulajdonosa azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy megvásárolhasson területet tőlünk, mert akkor felelne meg a HÉSZ-előírásoknak. Állítása szerint a vásárláskor nem tudta, hogy nem felel meg az ingatlan területe a Helyi Építési Szabályzat előírásainak. A telek így lenne 30%-ban beépített. Így összesen 179 négyzetméterre lenne szüksége, a javaslatom, hogy 3.000 Ft / nm áron adjunk el számára területet.

***Józsa Péter:*** Ő nem volt elég alapos, hogy megnézzé a tulajdoni lapon a pontos méreteket. De azt gondolom, hogy engedjük meg neki.

***Molnárné Szabó Szilvia:*** Javítani akar a helyzeten, én is adnék el neki területet.

***Varró István polgármester:*** Azért javaslom, hogy ne konkrét árat mondjunk, mert ha szabályos alakúra méretteti ki a területét, akkor lehet, hogy 1-2 négyzetméterrel módosul a végére, amit megvenne.

***Molnárné Szabó Szilvia:*** Szerintem is úgy járuljunk hozzá, hogy ha szabályos alakúra méretteti ki. Ragaszkodjunk ehhez.

***Varró István polgármester:*** Köszönöm, van-e valakinek más javaslata? Amennyiben nincs, aki egyetért azzal, hogy Jakab László részére 3.000 Ft/négyzetméter áron értékesítsünk területet, kérem név szerint szavazzon.

*A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**13/2023 (I. 30.) számú képviselő-testületi határozat**

***Jakab László kérelméről***

*Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy Jakab László, mint a 2767 Tápiógyörgye; Tabán utca 12. szám alatti ingatlan (468 hrsz) tulajdonosának kérelmére az önkormányzat tulajdonát képező, Tápiógyörgye 444 hrsz-ú ingatlanból 3.000 Ft/négyzetméter áron területet értékesít. A terület értékesítésének feltétele, hogy a 468 hrsz-ú ingatlan telekhatárainak kiigazítása szabályos alakzatnak megfelelően történjen.*

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

*Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző  
Jakab László, kérelmező*

**Varró István polgármester:** Van-e valakinek kérdése, hozzászólása egyebekben belül?

**Molnárné Szabó Szilvia:** A Dózsa György úton lévő, volt eszközkezelős ingatlannál a gázbekötéssel kapcsolatban van már előrelépés?

**Varró István polgármester:** Sajnos semmi. De friss példa, a mai napon voltam bent az MVM-nél, mivel az orvosi rendelőre ismét nagyon magas gázzámlát küldtek ki. Most így 1.500.000 Ft-ról küldtek számlát a rendelőre, a Budai Nagy Antal úti ingatlanra úgy, hogy abban hónapok óta nem laknak, 790.000 Ft-os számla érkezett. Kivártam a soromat, majd közölték, hogy nem oda tartozunk, ez azért furcsa, mert 1 hónapja voltam bent ugyanígy, akkor tudtam polgármesterként az önkormányzatnak ügyet intézni. Az orvosi rendelő napi 13-15 köbméter fogyasztással van, a lakásban pedig nincs fogyasztás amit óraállásokkal is tudok bizonyítani. A másik dolog a szelektív hulladékgyűjtő szigetek helyzete. A DTkH nem viszi el már, csak a lakossági és az önkormányzati szelektív hulladékot. Külön szerződést kellene kötnünk egy dorogi céggel arra, hogy a nem önkormányzati intézmények és a vállalkozások szelektív hulladékát elszállítsák. A DTkH nem fogja elvinni, és már az önkormányzat szelektív szigeteiről sem kívánják elszállítani. Már most naponta egy kisteherautónyi szemetet szedünk össze a településre bevezető útjainkról, annyi az illegális hulladéklerakás. Ha a szelektív szigetek megszűnnek, akkor a határban sokkal több hulladék lesz.

**Molnárné Szabó Szilvia:** A héten a DTkH által átadott adatok egyeztetésének a végére ért a hivatal és az derült ki, hogy nem volt eleve jó a nyilvántartásuk ezért olyanoknak is kiment szerződéskötésre felszólítás, akiknek már van szerződése, ez így van?

**Varró István polgármester:** Minden bizonnyal náluk is lehet hiba, ezért kértük, hogy jöjjenek ki és egyeztessenek, mert lehet hogy csak a házsám vagy a helyrajzi szám van elírva. De olyanok is sokan vannak, akik még a korábbi tulajdonos neve alatt futó szerződés szerint fizetik a díjat. Közel 400 szerződés nem stimmel.

**Molnárné Szabó Szilvia:** Arról tudunk számot, hogy mennyi olyan ingatlan van, amire egyáltalán nincs szerződés

**Varró István polgármester:** Abban a közel négyszáz felszólításban nincsenek benne olyan ingatlan tulajdonosok, akik nem györgyei lakosok. Eddig körül-belül 200 ingatlan van, amelyik egyáltalán nem rendelkezik szerződéssel.

**Molnárné Szabó Szilvia:** És a Telekommal sikerült leegyeztetni a nagy összegű telefonszámlát?

**Varró István polgármester:** A most már évek óta nem használt fax-vonalunkra decemberben rácsatlakoztak valakik, és körül-belül két hét alatt több száz hívást kezdeményeztek Szingapúrba, Tunéziába és Fehéroroszországba. A részletes híváslistából tudtuk meg mindezt, a Telekomnak jeleztük, hogy ez valószínűtlen, hogy hivatali dolgozó volt, hiszen karácsony-szilveszter időszak is beleesett, éjjel-nappal nem telefonált senki. Ma megérkezett a válaszuk, amiben leírják, hogy hacker-támadás történt, de az idegenkezűséget kizárják, ezért azt javasolják, hogy belső vizsgálatot végezzünk illetve tegyünk feljelentést a rendőrségen.



**Józsa Péter:** Gondolom a Telekom nem hajlandó eltekinteni attól, hogy ezt az összeget befizesse az önkormányzat.

**Varró István polgármester:** Nem, de részletfizetést fogunk kérni illetve a rendőrségi feljelentést megteszem.

**Molnárné Szabó Szilvia:** És mi a garancia arra, hogy ez nem történhet meg újra?

**Turóczy István Zoltánné jegyző:** Kértem attól az úrtól, aki annak idején telepítette a hivatalban az egész hálózatot, hogy mérje be a készülékeket illetve előtte a Magyar Telekomtól is volt nálunk egy úr, aki közölte, hogy nekem van külön fővonalam is. Erről nem tudtam, mert mindig a 104-es mellékre kapcsolták hozzám az ügyfeleket illetve a telefonálók is azt hívták. Az enyémen kívül még 3 fővonal van az épületben, de a számla nem azokra jön, amiket bemért az úr.

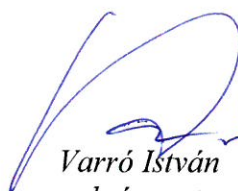
**Varró István polgármester:** Most egyedül a 383 001-es számot hagyjuk meg, és az összes többi vonalat megszüntetjük, a nemzetközi hívásokat pedig letiltjuk.


**Szabó Tünde alpolgármester:** Nekem lenne egy kérdésem a kóbor kutyákkal kapcsolatban.

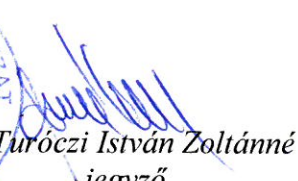
**Turóczy István Zoltánné jegyző:** Holnap reggel várom az ebrendészt, mert csütörtökön egy házaspár bejelentést tett szóban. Kértem tőlük, hogy írásban tegyék meg, benne a tanúk neveivel illetve ha tudják, hogy kié a kutya, őt is nevezték meg. ma reggel megérkezett az írásbeli bejelentésük, de nevek nincsenek benne, tehát nem tudom hogy kié illetve kik voltak még ott. Ezen kívül a Hajnal utca a problémás, oda már a postások sem mennek be kézbesíteni így azt kértem az ebrendésztől, hogy amennyi kutyafogója van, tegye ki abban az utcában.

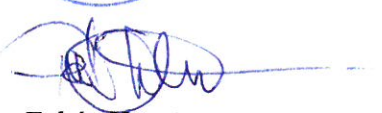
**Varró István polgármester:** Van-e valakinek még kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, mindenkinek köszönöm a részvételt, az ülést 17 óra 51 perckor bezárom.

*Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, Varró István polgármester az ülést 17 óra 51 perckor bezárta.*

  
Varró István  
polgármester

  
kmft.  
TÁPIÓGYÖRGYE  
KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

  
Turóczy István Zoltánné  
jegyző

  
Fehér Henrietta  
hitelesítő



1/2023

## MEGHÍVÓ

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülését összehívom:

**2023. január 30. hétfő 17.00 órára a Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termébe.**

### **Napirendi pontok:**

**1./ Előterjesztés az Önkormányzat 2023 évi költségvetéséről szóló .../2023.(I...) számú rendelet-tervezetére**

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

**2./ Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező Tápiógyörgye 0141/36. hrsz-ú ingatlan haszonbérbeadására**

(szóban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

**3./Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi köztemetési költségére**

(szóban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

**4./Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező Simson S51N típusú motorkerékpár értékesítésére a 14/2021.(III.01.) számú Polgármesteri Határozat alapján**

(szóban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

**5./Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzatról szóló 6/2016.(X.11.) ÖR módosítására a Nagykáta-Újzász vasútvonal-szakasz átépítésének engedélyezési tervei miatt a RING Mérnöki Iroda Tervező Szolgáltató Kft kérelmére**

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester, Kissné Varró Erika bizottság elnöke

Véleményezte: Kulturális, Sport és Integrációs Bizottság

**6./ Előterjesztés a TIHASZ TAKARÉK Ingatlanhasznosító Zrt-nek ajánlattétel épület megvásárlásra**

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

**7./ Előterjesztés a térítési díj ellenében igénybe vehető egyes egészségügyi szolgáltatások térítési díjáról szóló 284/1997. (XII. 23.) Korm. rendelet helyi alkalmazására**

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

**8./ Előterjesztés a Községi Gondozási Központban ellátottak gondozási díj emelésére**

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

**9./ Előterjesztés az önkormányzat HEP megalkotására jogszabályváltozás miatt**

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

**10./ Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi rendezvénytervezetere**

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

Véleményezte: Kulturális, Sport és Integrációs Bizottság

**11./ Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatára**

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

**11./ Egyebek**

KGK pszichiáter díjazása

Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány támogatása

KGK felvétel

Önkormányzati ingatlan megvásárlás

Tápiógyörgye, 2023. január 25.



Varró István sk.