

**TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL**  
**Előterjesztés**

**Tápiógyörgye Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testület**  
2023. szeptember 25.-én tartandó **nyílt** ülésére

**10. Napirendi pont:**

Tárgy: **Előterjesztés Tápiógyörgye Község Önkormányzata tulajdonát képező 1567/46 hrsz-ú Vásártér bérbeadásáról**

Előterjesztő: Varró István polgármester

Készítette: Turóczy István Zoltánné jegyző

Mellékletek száma: 1 db

Tárgyalta: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

Az előterjesztés elfogadásához **egy szavazás** szükséges:

**A határozat elfogadásához minősített szótöbbség** szükséges

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Katona István volt tápiógyörgyei lakó és futbalista, azzal keresett meg barátaival, hogy „Az Első Magyarországi Football-Golf Park Terve” szeretnék itt megvalósítani.

A Football-Golf két sportág, a golf és a football ötvözéséből született. A mindenki által kedvelt labdarúgás a golf eleganciájával egészült ki, így jött létre az egyre népszerűbb Football-Golf.

A játék fő célja, hogy eljuttassunk egy normál méretű football labdát a lehető legkevesebb számú rúgással az elrúgó helyről a pályaszakasz végén elhelyezkedő lyukba. A golf szabályait betartva a labdarúgásban megszerzett labda irányító technika, pontos rúgások és koncentráció viszi sikerre a játékosokat, hiszen a pályán a minigolfhoz hasonló akadályok nehezítik a játékot.

Javaslom, hogy adjuk bérbe a vásártér területét 10 évre, évi 100.- Ft bérleti díjért. A pálya üzemeltetőjének feladata a terület és annak környezetének gondozása. A területre építési engedély nélkül az Önkormányzat jóváhagyásával építhet, esetleges építési engedélyes tevékenység esetén a képviselőtestület írásbeli hozzájárulása szükséges.

Tápiógyörgye, 2023. szeptember 20.

Varró István  
polgármester

**.../2023.(IX.25.) számú határozati javaslat**

***az önkormányzat tulajdonát képező 1567/46 hrsz-ú un. Vásártér bérbeadásáról***

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete,

Felelős: Varró István polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző



## Tájékoztató, Sportág ismertető

A Football-Golf két sportág, a golf és a football ötvözéséből született. A mindenki által kedvelt labdarúgás a golf eleganciájával egészült ki, így jött létre az egyre népszerűbb Football-Golf.

A játék fő célja, hogy eljuttassunk egy normál méretű football labdát a lehető legkevesebb számú rúgással az elrúgó helyről a pályaszakaszig végén elhelyezkedő lyukba. A golf szabályait betartva a labdarúgásban megszerzett labda irányító technika, pontos rúgások és koncentráció viszi sikerre a játékosokat, hiszen a pályán a minigolfhoz hasonló akadályok nehezítik a játékot.

Magyarországon egyre népszerűbb ez a sportág( a Dániában rendezett Világbajnokságon, 2023 augusztusában 20 magyar játékos képviselte hazánk színeit, felnőtt férfi/ női, junior, páros férfi/ női, senior férfi/ női kategóriákban). Viszont hazánkban nincs egyetlen állandó pálya sem. Ha valaki játszani szeretne, akkor több száz km-ert kell utaznia a környező országok valamelyikébe.

3 fős baráti társaság vagyunk, akik egy footgolf csapat vezetősége, akiket a football, a footgolf és a footballgolf szeretete is összeköt. Idén tavasszal fogalmazódott meg bennünk a gondolat, hogy kellene egy állandó magyarországi football-golf pálya, amely kiszolgálná az egyre nagyobbra duzzadó, játékot kipróbálni akarók és játszani szeretők táborát. Országunkban kizárólag Lakitelken vannak versenyek, de nem football-golf céljából épült pályán. Lakitelken a footgolf pályát alkalmilag átalakítják football-golf pályává, hogy versenyt lehessen rajta rendezni, de az itt kialakított pályák meg sem közelítik a más, nemzetközileg hagyományos football-golf pályákat.

Miért pont Tápiógyörgye?

Azért, mert a baráti társaság egyik tagja, Katona István születésétől a községhez kötődik, a testvére jelenleg is a településen él, és dolgozik.

István labdarúgóként 1999-ben került Tápiógyörgyére, és attól kezdve kisebb megszakításokkal 2022 őszéig a csapat meghatározó tagja volt. Más sportágai: Footgolf, football-golf.

Footgolf: GreenTeam vezetőség tagja

Football-Golf: Hungarian Nemzetközi Football-Golf Open 2023 páros 5.hely a dán Morten Kim Strandberg párjaként. 2023 Dániai Világbajnokságon a magyar válogatott tagja

Cziráki Csaba a Green Team csapat alapító elnöke. Évek óta úzi mindkét sportágat, a footgolfot és a football-golfot is. 2022-ben a németországi football-golf világbajnokságon a csapat szövetségi kapitánya tevékenykedett, emellett részt vett a 2023-as dániai VB-n is, mely már a 3. világbajnoksága volt. Magyar forduló győztes párosban footballgolfban.

László Barnabás a Green Team alapító vezetőségi tagja. 8 éves korától futballozik, 1997-99 között a Nyíregyháza-Spartacus színeiben az NB 1-ben szerepelt. Sportágai: Footgolf, football-golf. A 2023-as dániai Footballgolf világbajnokságon egyéniben és párosban is részt vett.

Miért jó ez a falunak?

Az első football-golf pálya helyszínéül hatalmas reklámértékkel bír.

Sport események, céges rendezvények és családi programok izgalmas, kihívásokkal teli rendezvény helyszíne tud lenni a pálya, amely népszerűsíti a községet és a környéket.

A labdarúgás mellett ez egy nagyon szerethető sportág, amely hamar függőséget okoz. Célunk ennek a megmutatása, minél több emberrel való megismertetése.

Mind emellett a cél az is, hogy nemzetközi versenyeket is lehessen Magyarországra hozni, ezáltal a községet fel tudjuk tenni a nemzetközi football-golf térképre.

Mit szeretnénk?

2x18 lyukas pályákat. Egy könnyű, szórakoztató családi pályát, és egy nehezített, kihívásokkal teli profi pályát szeretnénk kialakítani. Mindkét pályán kisgyermektől a nagyszülőig kortalanul lehet játszani az év bármely szakában.

Ehhez szükségünk van a Vásártérre, ahol egy vonzó sportterületet hozunk létre, amelynek a kiszolgálásában segítségünkre lesz a község infrastruktúrája (szállások, boltok).

Magyarország első állandó football-golf pályájaként a község felkerül a sportélet nemzetközi térképére.

Bízunk benne, hogy ez egy sikeres, hosszútávú gyümölcsöző kapcsolat kezdete!



L: 2023.07.12.

## Tárolt Cégek kivonat

A Cg.13-09-095318 cégjegyzékszámú Tápiógyörgye Futball Sportszervező Korlátolt Felelősségű Társaság (2767 Tápiógyörgye, belterület 1567/47.) cég 2022. november 6. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

#### 1. Általános adatok

Cégjegyzékszám: 13-09-095318

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 2003/07/11

#### 2. A cég elnevezése

2/1. Tápiógyörgye Futball Sportszervező Korlátolt Felelősségű Társaság

Hatályos: 2003/07/11 ...

#### 3. A cég rövidített elnevezése

3/1. Tápiógyörgye Futball Kft.

Hatályos: 2003/07/11 ...

#### 5. A cég székhelye

5/2. 2767 Tápiógyörgye, belterület 1567/47.

A változás időpontja: 2013/05/15

Bejegyzés kelte: 2013/06/05 Közzétéve: 2013/07/04

Hatályos: 2013/05/15 ...

#### 8. A létesítő okirat kelte

8/1. 2003. július 3.

Hatályos: 2003/07/11 ...

8/2. 2004. április 16.

Hatályos: 2004/04/26 ...

8/3. 2004. június 14.

Hatályos: 2004/07/29 ...

8/4. 2007. január 30.

Bejegyzés kelte: 2007/02/22 Közzétéve: 2007/03/22

Hatályos: 2007/02/22 ...

8/5. 2013. május 15.

Bejegyzés kelte: 2013/06/05 Közzétéve: 2013/07/04

Hatályos: 2013/06/05 ...

#### 902. A cég tevékenysége

9/23. 9311 '08 Sportlétesítmény működtetése

**Főtevékenység.**

Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28

Hatályos: 2013/02/02 ...

9/24. 4635 '08 Dohányáru nagykereskedelme

Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28

Hatályos: 2013/02/02 ...

9/25. 4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28

Hatályos: 2013/02/02 ...

9/26. 5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás

Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28

Hatályos: 2013/02/02 ...

- 9/27. 5629 '08 Egyéb vendéglátás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/28. 5630 '08 Italszolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/29. 4634 '08 Ital nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/30. 9319 '08 Egyéb sporttevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/31. 9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/32. 4799 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/28  
Hatályos: 2013/02/02 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

Hatályos: 2003/07/11 ...

12. **A képviselet módja**

12/1.

Az ügyvezető önállóan.

Hatályos: 2003/07/11 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/4.

Molnár László (an.: Dömök Erzsébet)

Születési ideje: 1966/09/05

2767 Tápiógyörgye, Kodály Zoltán utca 3.

Adóazonosító jel: 8364063731

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2013/05/15

A változás időpontja: 2019/09/04

Bejegyzés kelte: 2019/09/04 Közzétéve: 2019/09/05

Hatályos: 2019/09/04 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/2.

13074296-9311-113-13.

Bejegyzés kelte: 2008/01/18

Hatályos: 2008/01/01 ...

21. **A cég adószáma**

21/2.

Adószám: 13074296-2-13.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2003/07/08

A változás időpontja: 2003/07/08

Bejegyzés kelte: 2013/02/06 Közzétéve: 2013/03/28

Hatályos: 2003/07/08 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

- 32/1. 65200012-10000207-00000000  
A számla megnyitásának dátuma: 2003/07/04.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: CENTRÁL TAKARÉK Szövetkezet (2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc utca 10.)  
Cégjegyzékszám: 13-02-050250  
Hatályos: 2003/11/06 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
- 49/1. Cégjegyzékszám: 13-09-095318  
Vezetve a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
Bejegyzés kelte: 2017/04/29 Közzétéve: 2017/05/04  
Hatályos: 2006/07/01 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
- 59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 13074296#cegkapu  
A változás időpontja: 2018/12/28  
Bejegyzés kelte: 2018/12/28 Közzétéve: 2019/01/03  
Hatályos: 2018/12/28 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
- 60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.13-09-095318  
A változás időpontja: 2017/06/09  
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13  
Hatályos: 2017/06/09 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
- 1/8. Tápiógyörgye Községi Önkormányzat  
HU-2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.  
Nyilvántartási szám: 730776  
A tagsági jogviszony kezdete: 2003/07/11  
A változás időpontja: 2013/05/15  
Bejegyzés kelte: 2013/06/05 Közzétéve: 2013/07/04  
Hatályos: 2013/05/15 ...
- 1/12. Tápiógyörgye Községi Sportkör  
HU-2767 Tápiógyörgye, Kovács József utca 17.  
Nyilvántartási szám: Pk.60.II.6/1996.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2007/01/30  
A változás időpontja: 2013/05/15  
Bejegyzés kelte: 2013/06/05 Közzétéve: 2013/07/04  
Hatályos: 2013/05/15 ...
- 1/15. Molnár László (an.: Dömök Erzsébet)  
Születési ideje: 1966/09/05  
2767 Tápiógyörgye, Kodály Zoltán utca 3.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2003/07/11  
A változás időpontja: 2019/09/04  
Bejegyzés kelte: 2019/09/04 Közzétéve: 2019/09/05  
Hatályos: 2019/09/04 ...
- 1/16. Sinka István László (an.: Tóth Mária Magdolna)  
Születési ideje: 1964/07/06  
1173 Budapest, Pesti út 130-136. C. lház. Fsz. 1. ajtó  
A tagsági jogviszony kezdete: 2004/06/14  
A változás időpontja: 2019/09/12  
Bejegyzés kelte: 2019/09/12 Közzétéve: 2019/09/14  
Hatályos: 2019/09/12 ...

- 1/18. Árva János (an.: Tarjányi Erzsébet)  
Születési ideje: 1961/04/13  
8256 Ábrahámhegy, Patak utca 27.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2003/07/11  
A változás időpontja: 2021/04/13  
Bejegyzés kelte: 2021/04/13 Közzétéve: 2021/04/15  
Hatályos: 2021/04/13 ...
- 1/19. Varró Tamás (an.: Kónya Ágnes)  
Születési ideje: 1978/07/16  
2766 Tápiószele, Szomorák 6.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2007/01/30  
A változás időpontja: 2022/11/03  
Bejegyzés kelte: 2022/11/03  
Hatályos: 2022/11/03 ...

---

Készült: 2022/11/06 13:07:45. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.



11. napirendi pont



Községi Gondozási Központ  
2767 Tápiógyörgye, Szentháromság tér 6.  
Telefon: 53/383 - 025 e-mail: [gondozas.gyorgye@freemail.hu](mailto:gondozas.gyorgye@freemail.hu)

## Sürgős elhelyezési kérelem

### Tisztelt Polgármester Úr!

Az alábbi krízishelyzetben lévő személy elhelyezésére kérek engedélyt, ellátási érdekből.

**Ország Józsefné**

**Farmos, Szabadság u. 8.**

Ország Józsefné 2023.06.30.napján kérelmet nyújtott be, amelyben kérte intézményi elhelyezését jelentősen megromlott egészségi állapota miatt.

### Indoklás:

Kérelmező egyedül él. Magasvérnyomás, cukorbetegség, epilepszia, köszvény betegségekben szenved, állapotának hirtelen további súlyosbodása miatt, önmagáról már nem tud gondoskodni. Mivel 24 órás felügyeletet és gondozást igényel, ezt a család megoldani nem tudja. Teljes ellátásra és gondozásra van szüksége.

Tápiógyörgye, 2023. 09.06.

Borsányiné Szappanos Rita  
intézményvezető



125.200,- ornatok költsége. 3 ev





Községi Gondozási Központ  
2767 Tápiógyörgye, Szentháromság tér 6.  
Telefon: 53/383 - 025 e-mail: [gondozas.gyorgye@freemail.hu](mailto:gondozas.gyorgye@freemail.hu)

## Sürgős elhelyezési kérelem

### Tisztelt Képviselő Testület!

A Községi Gondozási Központ szabad férőhelyeinek betöltése érdekében, az alábbi krízishelyzetben lévő személy elhelyezésére kérek engedélyt.

### Tóth Antalné (1945)


Tápiógyörgye, Béke u. 17.

Tóth Antalné nappali ellátásban lévő ellátott. 2023.08.02. napján kérelmet nyújtott be, amelyben kérte intézményi elhelyezését jelentősen megromlott egészségi állapota miatt.

### Indoklás:

Kérelmező egyedül él. Sajnos mentális állapotának romlása miatt, önmagáról egyre kevésbé tud gondoskodni. Jelenleg nappali ellátott, de gyógyszereit is csak felügyelettel tudja szedni. Demenciája olyan mértékben súlyosbodott, hogy teljes ellátásra, és gondozásra van szüksége.

Tápiógyörgye, 2023. 08. 30.

  
Borsányiné Szappanos Rita  
intézményvezető



161-625. vállalatok szel





L: 04. ok



Tápiógyörgye Községi  
Polgármesteri Hivatal

BEKEZETT

2023-07-10

REGISZTRÁCIÓS SZÁM: TGY/2490-1/2023

SZÁM:

TELJESÍTMÉNY

**BOROSTYÁN INTEGRÁLT SZOCIÁLIS INTÉZMÉNY PEST VÁRMEGYE**  
2711 TÁPIÓSZENTMÁRTON, ADY ENDRE U. 35.

TELEFONSZÁM: 06 29/423-017 E-MAIL CÍM: TITKARSAG@PMBESZI.HU

Polgármesteri Hivatal  
Varró István részére

Ügyintéző: Kiss Melinda

Tápiógyörgye,  
Szent István tér 1.  
2767

**Tárgy:** a Borostyán Integrált Szociális Intézmény Pest Vármegye Kövirózsa Otthon Tápiógyörgye telephelyén a 2022 évi beruházások, felújítások valamint karbantartások

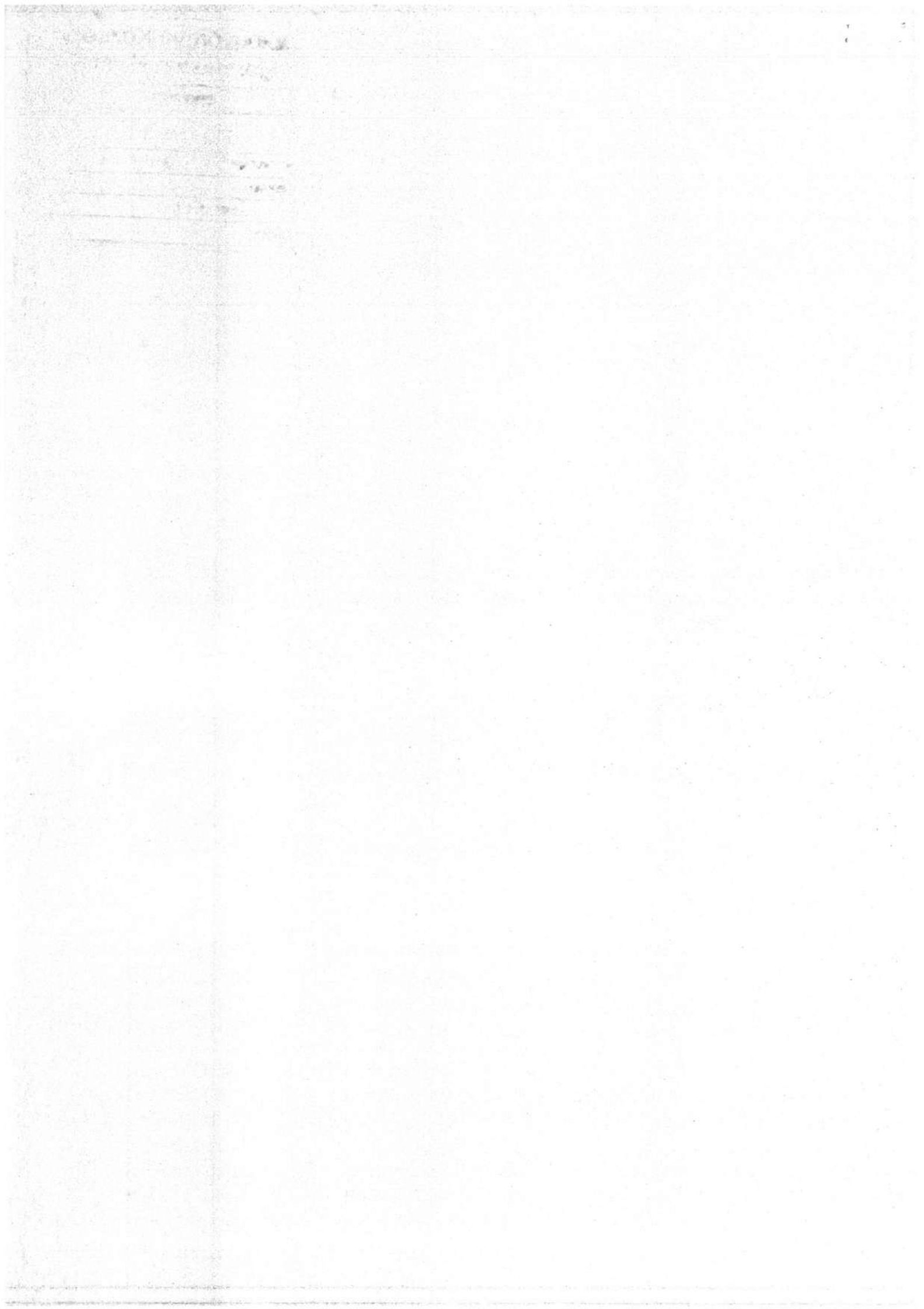
**Tisztelt Varró István Polgármester Úr!**  
**Tisztelt Önkormányzati Képviselő Testület!**

A tárgyban megjelöltekkel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást nyújtom az Önök részére.

A Borostyán Integrált Szociális Intézmény használatában lévő Kövirózsa Otthon Tápiógyörgyei telephelyén az elmúlt (2022.) évben az alábbi beruházások, felújítások valósultak meg.

Az Intézmény területén lévő gazdasági épületben a már meglévő 2 db vizesblokk (női, férfi) karbantartására, a szükséges gépészeti és villanszerelési munkálatok elvégzésére, a belső nyílászárók, padozatok cseréjére, illetve az épület teljes festésére került sor mindösszesen bruttó 35.462.919,- Ft összegben.

Szintén ezen épületben található 1000 l-es HMV tároló meghibásodott. Ezen HMV tároló elbontásra került és helyette egy 50 kw-os teljesítményű kondenzációs gázkazán lett beépítve, mely egy indirekt 1000 literes HMV tárolón keresztül biztosítja az épületek (főzőkonyha, az ebédlő, az irodai helység és 3 db foglalkoztató faház) melegvíz ellátását. A nagyobb teljesítményű gázkazán beépítése azért volt indokolt, mert a szintén elavult régi több mint 30 éves 2 db 50 kw-os thermostéka gázkazán



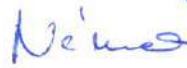
bármikor meghibásodhat és ennek következtében fenti épületek fűtés nélkül maradhatnak. Ezen munkálatok elvégzésének bruttó bekerülési költsége 14.924.697,- Ft volt.

Az év folyamán a lakószobák elhasználódott meleg burkolatának cseréje és a falainak felújítása, festése is folyamatosan történik a karbantartók által.

Az intézmény területén elterülő park gondozása is folyamatos kertészeink közreműködésével.

Tápiószentmárton, 2023. június 5.

Tisztelettel:



Némethné Laki Ilona Edit  
igazgató







## Polgármesteri Hivatal Tápiógyörgye

**Feladó:** Tápió Közalapítvány <info@hajtapartja.hu>  
**Küldve:** 2023. augusztus 15. 20:18  
**Címzett:** Tápiógyörgye Önkormányzat; István Varró  
**Tárgy:** Éves támogatás

Tápiógyörgye Község  
Polgármesteri Hivatal

BEVEZET:

2023 -08- 1 6

KÖZLÉSI SZÁM: Tgy/1498-2/2023

SZÁM:

MELLEKLET

ADÓ:

Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselő-testület!

A Tápió Natúrpark projektjeinek megvalósításához szükségünk van az önkormányzatok támogatására, melynek összege 55 Ft / lakos / év.

Szeretnénk a település vezetőségét megkérni, hogy a 2023-as évre vonatkozó támogatásukat legyenek szívesek részünkre elutalni, hogy projektjeink nyugodt anyagi körülmények között valósulhassanak meg.

Támogatásukat előre is köszönjük.

Amennyiben időközben a támogatásukat elutalták részünkre, kérem levelünket tekintsék tárgytalannak.

További kellemes hetet kívánunk!

Üdvözlettel:  
Szarvas Angéla

---  
Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány  
Székhely: 2765 Farnos, Árpád u. 2.  
Adószám: 18674808-1-13

Postacím: 2765 Farnos, Árpád u. 2.  
Tel: 06-20-257-6670; 06-20-236-8020  
www.hajtapartja.hu

5741 fő × 55 = 305.755,-

Handwritten text, possibly a list or notes, located in the top left corner of the page.

Handwritten text, possibly a list or notes, located in the top left corner of the page.

# TÁPIÓ-VIDÉK TERMÉSZETI ÉRTÉKEIÉRT KÖZALAPÍTVÁNY

2711 TÁPIÓSZENTMÁRTON, KOSSUTH LAJOS ÚT 3.

E-mail: info@hajtapartja.hu

Honlap: www.hajtapartja.hu

Telefon: +36-20-257-6670, +36-20-236-8020



Tárgy: A Tápió Közalapítvány 2023. évi támogatási kérelme

## Települési Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Polgármester Úr / Polgármester Asszony!  
Tisztelt Képviselő-testület!



A Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány és a 18 partner települési önkormányzat között 2019-ben kelt együttműködési megállapodás szerint, az önkormányzatok évente 55 Ft/lakos hozzájárulással támogatják alapítványunk természeti értékek megőrzése érdekében végzett tevékenységét.

Az elmúlt években több sikeres pályázati támogatás, az önkormányzatok és a Pest Megyei Önkormányzat anyagi hozzájárulásával sikerült megvalósítanunk az ökoturizmust segítő fejlesztéseket, így túraútvonalak kiépítését, fejlesztését, túrázást segítő térképek és mobil applikáció elkészítését, így örömmel jelenthetjük ki, hogy működésünk eléri célját és segíti a települések lakóinak igényeit.

2023-ban a helyi önkormányzatok támogatását a települések természeti értékeit bemutató program megvalósítására kívánjuk fordítani. A program célja: a környezet megóvására való figyelemfelhívás valamint a környezetünkben fellelhető értékek minél szélesebb körben való megismertetése a térségben élőkkel. Ennek érdekében a településeken élő nyugdíjasok és gyermekek számára egy napos buszos kirándulást szervezünk több alkalommal. A résztvevők eljutnak a környező településekre, ahol természeti és épített környezeti értékek, a különböző gyűjtemények megismerésére lesz lehetőségük, helyi értéktárak működéséről kapnak információt és helyi termelők, kézművesek munkáját, termékeit ismerhetik meg. A tervezett programra vonatkozóan a tavalyi év végén igényfelmérést végeztünk, a visszajelzések alapján nagy érdeklődést keltett az érintettek körében.

A támogatások összegéből hátrányos helyzetű gyermekek táboroztatását is megvalósítjuk, amely táborban minden támogató településről 2 gyermek vehet részt.

Alapítványunk egyéb támogatási forrásaiból, bevételeiből csak az alapvető működési költségeket tudjuk fedezni, így a fenti tervünk megvalósítására elengedhetetlen, hogy az eddigi partner településeink továbbra is fenntartsák együttműködési szándékukat és közösen munkálkodjunk környezetünk megóvásáért, a térség településein található értékek megismertetéséért.

Ezúton is tisztelettel kérem, hogy támogatásukkal szíveskedjenek hozzájárulni a Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány tevékenységéhez és Önkormányzatuk 2023. évi költségvetése tervezésekor, elfogadásakor a Közalapítvány részére biztosítsák a vállalt hozzájárulásukat.

Tápiószentmárton, 2022. január 26.

Köszönettel és tisztelettel:

  
Wenhardt Lászlóné  
Kuratóriumi elnök





MINISZTERELNÖKSÉG



Iratazonosító:



3480134276

Iktatószám: 1295/7036/89/4/2023

Név: Tápiógyörgye Község Önkormányzata  
Cím: 2767 Tápiógyörgye Szent István tér 1.  
Adószám: 15730772213  
MFP azonosító: 1008693831  
Projekt azonosítója: 3455242768  
Tárgy: Értesítés tartaléklistára helyezésről

**Tisztelt Pályázó !**

Értesítem, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett *Út, híd, járda építése/felújítása-2023* című, MFP-UHJ/2023 kódszámú pályázati kiírásra, 2023.07.14 17:30:11 időpontban benyújtott, 3455242768 iratazonosító számon nyilvántartott pályázatának vizsgálata megtörtént.

Tájékoztatom, hogy pályázata megfelelt a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi értékelési szempontoknak, azonban a rendelkezésre álló forrás kimerült, ezért pályázata tartaléklistára került.

A későbbiekben tájékoztatom pályázatának támogathatóságáról, amennyiben további forrás szabadul fel; illetve a tartaléklista megszüntetéséről, amennyiben további forráskiosztásra a pályázati kiírás vonatkozásában már nincs reális esély.

A pályázati kiírásoknál figyelemmel leszünk a fennmaradó igényekre, ezért bízom benne, hogy a jövőben örömteli hírrrel tudok majd szolgálni.

Budapest, 2023.09.19

Gyopáros Alpár  
kormánybiztos





Intelligens kommunikációs  
ökoszisztéma a közösségben

## Vezetői ajánlat Tápiógyörgye Község Önkormányzata számára



2023. július 7.

# A Munipolis-ról

## Miről szól a Munipolis

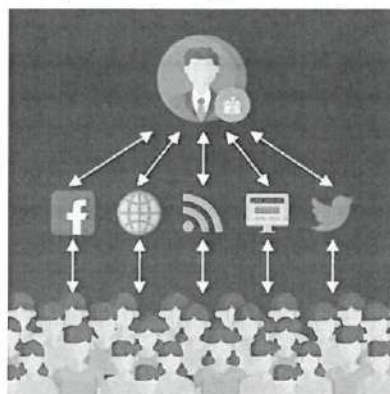
A Munipolis egy olyan **kommunikációs rendszer**, amely lehetővé teszi az önkormányzatok számára, hogy **intelligens infrastruktúrát építsenek** ki, és **8 különböző csatornán** keresztül közvetlenül kommunikáljanak **polgáraikkal**.

Lehetővé teszi a **közösség számára**, hogy a közvetett, névtelen, **egyirányú kommunikációról** áttérjen a közvetlen, célzott, **kétirányú kommunikációra!**

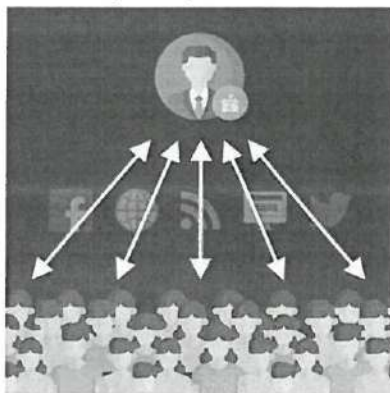
A **részvétel** és a **kommunikáció** közvetlenül a polgárok **mobiltelefonján** történik SMS-üzenetek, e-mail, hangüzenetek, alkalmazás-értesítések, online felmérések, panaszkezelés vagy akár a polgármesterrel való hivatalos, nyomon követhető kapcsolatfelvétel révén.

**Mindig személyes és számokban mérhető.**

Települések napjainkban



A holnap települései



## A Munipolis számokban



**3.300+**

Önkormányzat a  
Munipolis-t  
használja



**840.000+**

Polgár regisztrált a  
Munipolis-ra



**5.5 mil.+**

Havonta kézbesített  
üzenet



**56 000+**

Megoldott bejelentés

A városházák és a polgárok mellett más helyi intézményeket, óvodákat, iskolákat, ifjúsági szervezeteket, egyesületeket és klubokat is be lehet vonni a rendszerbe, amelyek az önkormányzati licencon keresztül vehetnek részt a rendszerben.



# A MuniPolis használata

## Elérhetőségek gyűjtése

Az Ön polgárainak elérhetőségi adatait a **GDPR-nek** megfelelő módon, három különböző csatornán keresztül - applikációban, webes platformon és papíralapú űrlapon - gyűjtjük be, és cseh szervereken tároljuk. A polgárok eldönthetik, hogy mennyit szeretnének tájékozódni, és feliratkozhatnak különböző tartalmakra, csoportokra.

Az adminisztrációs felületen áttekintést kaphat az **összes kapcsolatról** és azok teljességéről. Itt kiválaszthatja a különböző kommunikációs csatornákat is, és módosíthatja a kapcsolattartási adatokat.

**60+ %**

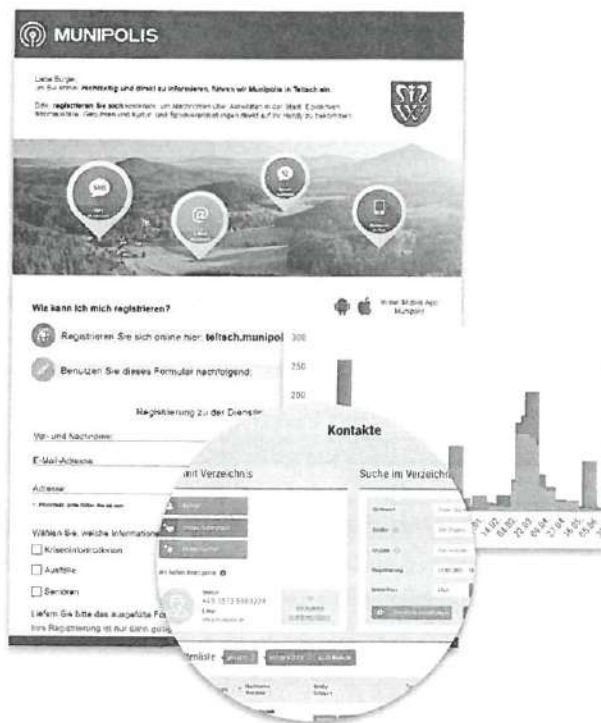
A regisztrált aktív választópolgárok aránya

**1/3**

Regisztrált a MuniPolis App-on keresztül

**58 %**

Megadta a lakcímét a regisztráció során



## A bevezetés és megvalósítás támogatása szakértői csapattal

Szakértői csapatunk közvetlen támogatásával az új kommunikációs platform bevezetése során minden tökéletesen működik. Saját **ügyfélmenedzserek, marketing- és sajtószakértők** támogatják Önt, hogy a lakossággal együtt elindulhasson a digitalizáció útján.

A MuniPolis **reklámcsomagot** készít az önkormányzat számára, így Ön könnyen támogathatja a polgárok **regisztrációját** egy reklámkampány segítségével.



- Fizetett Facebook- és Instagram-hirdetések (a polgárok regisztrációjának növelése érdekében)
- Jelenjen meg blogunkon, és ossza meg tapasztalatait a polgárokkal és az érdeklődőkkel.

## Együttműködés felméréseken és polgári részvételen keresztül

A felmérési modult az önkormányzatok mindig intenzíven használják. Ebben a polgárok **igényeit, elégedettségét és preferenciáit** vizsgálhatja. Egyes önkormányzatok a modult fejlett kampányokhoz, például költségvetési döntésekhez is használják.

A felméréseket a Munipolis összes kommunikációs csatornáján keresztül közvetlenül terjesztheti, az **eredményeket pedig gyorsan és egyszerűen összegyűjtheti**. A felmérések szintén nagyszerű eszközt jelentenek arra, hogy a polgárokat ösztönözze a Munipolis regisztrációra.

**4-5**

Felmérés készül évente egy aktív településen

**20 %**

A lakosság aránya, akik a felmérések hatására regisztrálnak



## Érjen el változásokat a problémák kezelésével

A polgárok részvételét szolgálja a panaszkezelés is. A Munipolis rendszer ezt a folyamatot mindkét fél számára **gyorsan és hatékonyan** teszi lehetővé. Az **önkormányzat számára** azért, mert az illetékes hatóságok automatikusan megkapják a jelentést, és azt a feldolgozás után üzenetként meg tudják jeleníteni a rendszerben, a **polgárok számára** pedig azért, mert könnyen rögzíthetik és mobiltelefonjukon keresztül elküldhetik a bejelentést.

A Munipolis rendszer automatizált folyamatai kiküszöbölik a fölösleges köztes lépéseket.

**800+**

Bejelentés évente 50 000 lakosra vetítve

**24 %**

A panaszokból rendbontással kapcsolatos



## A Muniopolis rendszer tartalma:

Webalapú adminisztráció az önkormányzat számára a következő modulokkal

1. SMART-kommunikáció
  2. Lakossági panaszkezelés
  3. Felmérések és polgári részvétel
  4. A rendszer automatikus összekapcsolása a weboldallal és a közösségi médiával
2. Lakossági mobilalkalmazás
  3. Dinamikus Web profil a <http://munipolis.hu> oldalon



Fedezze fel a Muniopolis-t

<https://bit.ly/38Q6ax4>

## Mindig naprakész és korszerű

A Muniopolis segítségével Ön és közössége mindig **naprakész** lesz. **Platform jellegéből** adódóan rendszerünk mindig új **funkciókkal frissül** és folyamatosan fejlődik saját fejlesztő csapatunk segítségével.

Ez biztosítja, hogy a polgárok mindig hozzáférjenek az alkalmazások legújabb verziójához és funkcióihoz anélkül, hogy az önkormányzatoknak további frissítésekért kellene fizetniük. A Muniopolisszal mindig naprakész marad!



## Ütemterv és a következő lépések

A következő ütemezést javasoljuk:

- |       |   |
|-------|---|
| 2 hét | - Kérdések és további tisztázandó feladatok   |
| 1 hét | - Az önkormányzat aláírása  |
| 1 hét | - Az önkormányzat tesztprofilját kap  |
| 2 hét | - Adminisztrációs beállítások, a reklámkampány és az első kommunikáció előkészítése |
| 1 hét | - Üzembe helyezés   |

# Ajánlat

## Munipolis partnerségi program

A partnerségi program széleskörű támogatást és szakértelmet nyújt a polgárokkal való közvetlen kommunikációhoz.

A program az alábbi licenzeket és szolgáltatásokat tartalmazza az önkormányzat számára:

### Az első négy hónap díjmentesen, kötelezettség nélkül igénybe vehető

A teljesítés kezdete	A teljesítés időszaka	Népesség	Fizetési gyakoriság	Havi listaár	Kedvezmény	Havi szolgáltatási díj	Éves ár
01/09/2023	4 hónap	3 600	-		100%	Díjmentes	Díjmentes
01/01/2024	12 hónap	3 600	éves	x	30%	59 850 Ft	718 200 Ft
01/01/2025	12 hónap	3 600	éves	x		85 500 Ft	1 026 000 Ft

### Az ajánlat a következő szolgáltatásokat tartalmazza:

- Az önkormányzati alkalmazottak betanítása és oktatása, valamint kiegészítő képzés a közigazgatásban és a közintézményekben dolgozók számára 2x1 óra időtartamban
- Kezdeti elemzés a rendszer felhasználóinak és csoportjainak optimális beállításához
- az RSS-hírcsatorna és a rendszer beállítási díjai
- Digitális broszúrákat, bannereket és regisztrációs űrlapokat tartalmazó marketing indulócsomag
- Hozzáférés a Munipolis Akadémiához
- Szakértői csapatunk támogatása (ügyfélmenedzserek, közösségi média- és sajtószakértők)
- Fizetett Facebook és Instagram hirdetések (a polgárok regisztrációs hajlandóságának növelése érdekében)
- Jelenjen meg **blogunkon**, és ossza meg tapasztalatait a polgárokkal és az érdeklődőkkel

Az árak bruttó árak, melyek tartalmazzák az ÁFA-t.

## A Munipolis licenc a következő modulokat és szolgáltatásokat tartalmazza

TÁMOGATÁS	Műszaki és ügyfélszolgálat H-P 09:00-17:00 (+36 20 945 9666/ <a href="mailto:info@munipolis.hu">info@munipolis.hu</a> )	A díjban
<b>1. Hozzáférés a Munipolishoz: webalapú adminisztráció</b>		
 <b>INTELLIGENS KOMMUNIKÁCIÓS MODUL</b>	SMS üzenetek (mobilszolgáltatókhoz való kapcsolódás, az üzenetek száma 4800 db/perc)	Díjszabás alapján <sup>1</sup>
	E-mail üzenetek, e-mail sablonok létrehozására szolgáló fejlett felülettel	A díjban
	App üzenetek a Munipolis App-on keresztül okostelefonokra (ún. "Push Notification")	A díjban
	Automatizált hangüzenetek vak, gyengénlátó és nem digitális polgárok számára	Díjszabás alapján <sub>1,2</sub>
	SMART Messenger több kommunikációs csatorna egyidejű kombinálásának lehetőségével <small>(Email üzenet + App üzenet, SMS üzenet + Hangüzenet)</small>	A díjban
	Egyértelmű statisztikák - kézbesített/olvasott üzenetek, kattintások, kedvelések, stb...	A díjban
	Lakossági kérdések, amelyeket a backendben szerkesztett privát vagy nyilvános formában lehet megválaszolni.	A díjban
 <b>PANASZKEZELÉSI MODUL</b>	A beérkező panaszok relevanciájának független felülvizsgálata	A díjban
	A panaszok átadása az ügyintézőknek	A díjban
	Adminisztráció, beleértve a panaszok egyszerű fogadására és kezelésére szolgáló térképet is	A díjban
	Automatizált üzenetek a panasz aktuális státuszáról	A díjban
	A megoldott panaszok automatikus megjelenítése az alkalmazásban és a webes profilban	A díjban
 <b>FELMÉRÉSI ÉS RÉSZVÉTELI MODUL</b>	Felmérések és részvételi lehetőségek egyszerű létrehozása	A díjban
	Szavazatok ellenőrzése SMS-üzeneteken keresztül (kód megadása)	Díjszabás alapján <sup>1</sup>
	Különböző beállítási lehetőségek a felmérésekhez és kiegészítő funkciók az áttekintéshez (képek, linkek stb.)	A díjban
	Valós idejű és azonnal elérhető online statisztikák és felmérési eredmények	A díjban
 <b>KAPCSOLAT</b>	Link az önkormányzat honlapjára RSS-en keresztül (a hírek automatikus megjelenítése az alkalmazásban és a webes profilban).	A díjban
	Automatikus értesítések az önkormányzati honlapon megjelenő hírekről az alkalmazás push-üzenetein és e-mail üzenetein keresztül.	A díjban
	A Facebook profil összekapcsolása a Munipolisszal (üzenetek automatikus kölcsönös megjelenítése).	A díjban
<b>2. Lakossági hozzáférés a Munipolishoz: alkalmazás és webes hozzáférés</b>		
 <b>WEB-PROFIL ÉS MOBIL ALKALMAZÁS</b>	Több mint 100 000 letöltéssel rendelkező mobilalkalmazás Android okostelefonokra	A díjban
	Több mint 100 000 letöltéssel rendelkező mobilalkalmazás iOS okostelefonokra	A díjban
	Dinamikus web-profil a <a href="http://www.munipolis.hu">http://www.munipolis.hu</a> domain alatt	A díjban

A licenc mellé oktatás érhető el (ár az ajánlat szerint)

1) A kommunikációs csatornák árai (SMS üzenet Magyarországon 25 HUF/ db; hangüzenet Magyarországra: 15 HUF/ 30s; app üzenet: ingyenes, e-mail üzenet: ingyenes). Az árak ÁFA nélkül értendők.

2) Ez a szolgáltatás az adott ország mobilszolgáltatóinak rendelkezésre állásától függően vehető igénybe.



**MUNIPOLIS KOMMUNIKÁCIÓS RENDSZER  
AKTIVÁLÁSI ŰRLAP**

	Felhasználó	Szolgáltató
Név:	Tápiógyörgye Község Önkormányzata	MUNIPOLIS s.r.o.
Adószám:	15730772-2-13	29198950
Közösségi adószám:		CZ29198950
Székhely:	2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.	Londýnské náměstí 886/4, 639 00 Brno
A továbbiakban	"felhasználó"	"szolgáltató"


**I. Az aktiválás tárgya**

A Szolgáltató lehetőséget biztosít a Felhasználó számára a **MUNIPOLIS kommunikációs rendszer használatára** az alábbiakban meghatározott mértékben és módon. A MUNIPOLIS kommunikációs rendszer lehetővé teszi a Felhasználó számára a következő rendszerek használatát:

1. SMART kommunikációs modul a polgárokkal való kapcsolattartásra (SMS akár 4 800 db/perc, hangüzenetek vakok és gyengénlátók számára, e-mailek, üzenetek az alkalmazásba)
2. Mobilalkalmazás okostelefonokra (**Android és iOS**, több mint 100 000 letöltéssel)
3. Az állampolgári panaszok kezelésére szolgáló rendszer
4. Szavazások és részvételi költségvetések létrehozására szolgáló rendszer (a **szavazatok egyediségének ellenőrzésével**)
5. A település **dinamikus internetes profilja** a [www.munipolis.hu](http://www.munipolis.hu) alatt.
6. A helyi önkormányzat Facebook-oldalaival való automatikus összekapcsolás
7. A weboldalhoz és a Facebookhoz való **kapcsolódási rendszer** (automatikus üzenetek e-mailben, az I.2 alkalmazáshoz és az I.5 webes profilhoz).

A SMART kommunikációs rendszer iskolák, óvodák és egyéb intézmények számára külön rendelhető.

**II. Ár**

<b>MUNIPOLIS "MINI"</b>	
<b>DÍJMENTES</b>	
<p>A Felhasználó a teljes rendszert (I.1-I.7) <b>kizárólag válságkommunikációs célokra használhatja</b>. Az I.7 weboldal összekötési rendszer (automatikus üzenetek e-mailben, az I.2 alkalmazáshoz és az I.5 webprofilhoz) minden típusú kommunikációhoz rendelkezésre áll. A válságkommunikáció alatt a következő helyzetekről való értesítést értjük: járványok, karantén, természeti katasztrófák (árvizek, földcsuszamlások, viharok, hurrikánok, földrengések) és nagy tűzvészek.</p> <p><b>INGYENES online/telefonos képzés</b>. A promóciós tartalmak (aktuális FB-posztok, szövegek, FB kommunikációs kézikönyv, webbannerek, hírlevélcikkek) <b>DÍJMENTESEN</b> érhetők el.</p>	

**III. Fizetések, időtartam, egyszerű felmondás**

Teljesítési időszak kezdete	Használati időtartam vége	A Felhasználó lakosainak száma	Fizetési időszakok (évek száma)	A szolgáltatások teljes ára
	31.12.2023	3631		díjmentes

A Felhasználó vállalja, hogy a jelen formanyomtatványban meghatározott árat **határidőre és rendben megfizeti** a Szolgáltatónak. A Felhasználónak a MUNIPOLIS kommunikációs rendszer használatára **korlátozott ideig** van lehetősége. Amennyiben egyik fél sem jelzi írásos formában a rendszer használatának megszüntetési kérelmét legkésőbb 2 hónappal a szolgáltatások megállapodás szerinti megszüntetési időpontja előtt, úgy a **használat időtartama egy évvel automatikusan meghosszabbodik**. Az SMS-ek és hangüzenetek tarifájára az automatikus hosszabbítást követően a Szolgáltatónak a használat meghosszabbításának napján hatályos árlistája irányadó, hacsak erről másképp nem rendelkezik.

**IV. A kommunikációs csatornák ára**

SMS üzenet Magyarországra <sup>1</sup>	Hangüzenet Magyarországra	Mobilalkalmazás-üzenet	E-mail üzenet	Lakossági bejelentés
25 HUF/db + ÁFA	16HUF/ 30 sec + ÁFA	INGYENES	INGYENES	INGYENES

## MUNIPOLIS KOMMUNIKÁCIÓS RENDSZER AKTIVÁLÁSI ŪRLAP

*<sup>1</sup>Az SMS-díj akkor kerül felszámításra, amikor a lakos regisztrál, módosítja adatait, valamint amikor a Felhasználó bejelentkezik a rendszerbe és amikor üzeneteket küld.*

### V. A személyes adatok védelme

A Szolgáltató és a Felhasználó kijelenti, hogy tudatában van annak, hogy a MUNIPOLIS rendszer működéséhez szükséges a címzettek (polgárok) személyes adatainak kezelése és feldolgozása. Vállalják, hogy betartják az alkalmazandó jogszabályokat, különösen az általános adatvédelmi rendeletet (GDPR) és a személyes adatok kezeléséről szóló törvényt. A Felhasználó vállalja, hogy a rendszerhez csak az arra jogosult személyeknek **biztosít hozzáférést**. A Felhasználó teljes mértékben **felelős az általa közölt üzenetek tartalmáért és formájáért**, beleértve a szerzői jogi felelősséget is. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy a Munipolis-rendszer használata során a felelősségét a szolgáltató semmilyen tevékenysége nem szünteti meg, mivel az üzenetek feladója továbbra is a Felhasználó marad.

**A Szolgáltató és a Felhasználó ezennel szerződést kötnek a személyes adatok kezelésére, amelyben a Felhasználó egyben a személyes adatok kezelője, a Szolgáltató pedig a személyes adatok feldolgozója.** A feldolgozó kijelenti, hogy

- a személyes adatokat kizárólag az Adminisztrátor dokumentált utasításai alapján dolgozza fel,
- biztosítja, hogy a személyes adatok feldolgozására jogosult személyeket titoktartási kötelezettség köti, vagy törvényes titoktartási kötelezettség terheli őket, és hogy **megfelelő technikai és szervezeti intézkedéseket hajt végre az érintett kockázatnak megfelelő biztonsági szint biztosítása érdekében,**
- segíti az ügyintézőt az érintettekkel és a felügyeleti hatósággal való kapcsolattartásban.

**A Felhasználó ezennel általános felhatalmazást ad a Szolgáltatónak arra, hogy a teljesítést alvállalkozókkal biztosítsa,** amennyiben a Szolgáltató a személyes adatok védelmét azonos tartalmú szerződéssel garantálja.

A Felhasználó és a Szolgáltató jogait és kötelezettségeit a MUNIPOLIS Kommunikációs Rendszer Általános Szerződési Feltételei szabályozzák.

### VI. Záró rendelkezések

Az Ūrlap elválaszthatatlan részét képezik a MUNIPOLIS rendszer moduljainak és kiegészítő szolgáltatásainak **műszaki leírása** ([letöltés itt](#)) és a MUNIPOLIS kommunikációs rendszer általános szerződési feltételei ("Általános Szerződési Feltételek"; [letöltés itt](#)). Az Ūrlap aláírása előtt a Felhasználó elolvasta és elfogadja ezeket a dokumentumokat. Amikor a Feltételek a Szerződésre vagy a Megrendelésre hivatkoznak, akkor erre a nyomtatványra is utalnak. Szolgáltató jogosult egyoldalúan módosítani a Feltételeket vagy azok bármely részét, amennyiben a műszaki, üzemeltetési, üzleti vagy szervezeti feltételek a saját oldalán megváltoznak, vagy a piac megváltozik. A Felhasználót minden változásról írásban vagy elektronikus úton, a Felhasználó által megadott adatok felhasználásával legalább egy hónappal a változások hatályba lépése előtt tájékoztatjuk. Ha a Felhasználó nem ért egyet az új feltételekkel, akkor jogosult a Munipolis rendszert egy hónapos felmondási idővel felmondani – a felmondási idő lejártáig a feltételek eredeti változata vonatkozik a Felhasználóra. A változások hatálybalépése után beérkezett felmondásokat Szolgáltató nem veszi figyelembe. Ha a Felhasználó nem szünteti meg a rendszer használatát kellő időben, akkor Szolgáltató feltételezi, hogy a Felhasználó beleegyezik a módosításba. A Felhasználó bármely üzenete, miszerint nem ért egyet a Feltételek módosításával, ugyanolyan hatással bír, mint a megrendelés kifejezett felmondása, így Szolgáltató jogosult a MUNIPOLIS rendszer szolgáltatásától egy hónapos felmondási idővel elállni.

Felelős kereskedő (név, tel., e-mail)

Megjegyzés

Erik Czinger, Country Manager Hungary tel.: +36 1 850 8375 <a href="mailto:erik.czinger@munipolis.hu">erik.czinger@munipolis.hu</a>	A szolgáltatás 2023-ban korlátozás nélkül igénybe vehető.
---	---

*Az árak nem tartalmazzák az ÁFA-t.*

Budapest,.....

.....

.....  
Szolgáltató részéről

.....  
Felhasználó részéről

Mgr. Ondřej Švrček, jednatel

Varró István, polgármester





PEST VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/040/01940-9/2023.

Ügyintéző: Ádám László

Telefon: (06 30) 534-0567

Tárgy: kizárási kérelem áttétele

Hiv. szám: TGY/2597-3/2023.

Melléklet: -

**Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!**

**Kérelmező:** Tápiógyörgye Község Önkormányzata (2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.)

**Kérelmező képviselője:** Varró István polgármester

**Elsőfokú hatóság:** Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Jegyzője (2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.)

**Érintett ingatlan:** 2767 Tápiógyörgye, belterület 16. hrsz.

**Kizárási kérelem 1.:** TGY/2597-2/2023.

**Kizárási kérelem 2.:** TGY/2597-3/2023.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) hatáskörében eljárva meghozom az alábbi

**VÉGZÉST.**

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata Jegyzőjének a tárgyi ügyben előterjesztett új eljáró szerv kijelölésére irányuló kérelmét a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatósághoz, Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez áteszem.**

Eljárásom során eljárási költség nem merült fel.

Végzésem a közléssel végleges és végrehajtható, ellene jogorvoslatnak helye nincs, az csak az érdemi határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslattal támadható meg.

**INDOKOLÁS**

Az Elsőfokú hatóság a 2023. augusztus 11. napján kelt TGY/2597-2/2023. számú levelében (a továbbiakban: Kizárási kérelem 1.) kizárását és másik azonos hatáskörű hatóság kijelölését kérte a Kormányhivataltól a Kérelmező kérelmére indult, az Érintett ingatlan rendeltetésének módosítása ügyében. Az Elsőfokú hatóság a Kizárási kérelem 1.-et az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 23. § (1) és (4) bekezdésére való hivatkozással terjesztette elő.

Az Elsőfokú hatóság kérelmének indokául előadta, hogy az Érintett ingatlan rendeltetismód-változásának kérelmezője Tápiógyörgye Község Önkormányzata.

Az Elsőfokú hatóság a Kizárási kérelem 1.-et és mellékleteit elektronikus hitelesítéssel ellátva felterjesztette a Kormányhivatal részére.

A felterjesztett iratok alapján megállapítottam, hogy a Kérelmező az Elsőfokú hatósághoz benyújtott kérelmét – helytelenül – nem az E-ügyintézési tv.-nek megfelelő módon, hanem az Elsőfokú hatóságnál postai úton vagy személyesen papír alapon terjesztette elő, ezért a PE/040/01940-4/2023. számú levelemben egyfelől a tárgy szerinti ügy iratanyagának visszaszámaztatása iránt intézkedtem, másfelől kértem az Elsőfokú hatóságot, hogy amennyiben a Kérelmező a kérelmét szabályszerűen benyújtja és a kizárás feltételei fennállnak, a Kizárási kérelmet szabályszerűen, a hiteles elektronikus iratokra és az elektronikus kapcsolattartásra vonatkozó rendelkezések szerint szíveskedjen ismétellen felterjeszteni a Kormányhivatalhoz.

Az Elsőfokú hatóság a Kizárási kérelem 2.-t és mellékleteit – a Kérelmező szabályszerűen benyújtott kérelmével együtt - elektronikus hitelesítéssel ellátva végül 2023. augusztus 22. napján terjesztette fel a Kormányhivatal részére.

**A felterjesztett iratok alapján az alábbiakat állapítottam meg:**

Hatósági Főosztály

Hatósági Osztály

1052 Budapest, Városház u. 7.

Telefon: (06-1) 328-5809 KRID: 613897738

E-mail: [hato@pest.gov.hu](mailto:hato@pest.gov.hu) Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

Az Ákr. 17. §-a alapján a hatóság a hatáskörét és illetékességét az eljárás minden szakaszában hivatalból vizsgálja. Ha valamelyik hiányát észleli, és kétséget kizáróan megállapítható az ügyben illetékességgel rendelkező hatóság, az ügyet átteszi, ennek hiányában a kérelmet visszautasítja, vagy az eljárást megszünteti.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: a településfejlesztés, településrendezés.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 46. § (1) bekezdésének a) pontja értelmében az önkormányzat településképi bejelentési eljárást folytat le az építmények rendeltetésének megváltoztatása – így az önálló rendeltetési egység rendeltetésének módosítása vagy az építmény rendeltetési egységei számának megváltozása – esetén, az országos és a helyi építési követelmények érvényesítése érdekében.

A Kr. 48. §-a szerint, ha a rendeltetésváltozás megfelel az országos, valamint a helyi építési követelményeknek és az önkormányzat a településképi bejelentést tudomásul vette, az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés céljából az önkormányzat kérelemre 15 napon belül hatósági bizonyítványt állít ki az építmény, valamint az építményen belüli önálló rendeltetési egység rendeltetésének módosításáról és új rendeltetéséről, valamint az építmény rendeltetési egységei számának megváltozásáról és az önálló rendeltetési egységek új számáról.

Az Mötv. 142/A. § (1) bekezdése kimondja, hogy a képviselő-testület a hatáskörébe tartozó hatósági ügyben (a továbbiakban: önkormányzati hatósági ügy) a hatáskörét önkormányzati rendeletben a polgármesterre, a bizottságra, a társulására vagy a jegyzőre ruházhatja át.

Ugyanezen szakasz (2) bekezdése rögzíti, hogy ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben a hatáskörét átruházza, elbírálja a fellebbezést, valamint gyakorolja a másodfokú hatóság és – a (3) bekezdés szerinti kivétellel – a felügyeleti szerv feladat- és hatáskörét.

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 15/2017. (XI.21.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önkormányzati rendelet) 17. § (1) bekezdés b.) pontja alapján településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a település helyi védett utcakepet, vagy helyi egyedi védelem alatt álló ingatlanokat érintő, meglévő építmények rendeltetésének – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén.

Az Önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdése értelmében a településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott bejelentésre indul. A bejelentéshez papíralapú dokumentációt vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozót kell mellékelni.

A fenti jogszabályi rendelkezések alapján megállapítható, hogy a településképi ügyekben átruházott hatáskörben a polgármester jár el.

Az Ákr. 24. § (8) bekezdése alapján önkormányzati hatósági ügyben a kizárásra vonatkozó döntésre a törvényben meghatározott, személyes érintettséggel kapcsolatos eljárás az irányadó.

Az Mötv. 49. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit, vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett önkormányzati képviselő kezdeményezésére vagy bármely önkormányzati képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt. A kizárt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlevőnek kell tekinteni.

Fentiek értelmében tehát az önkormányzati hatósági ügyben a kizárásra az Mötv. 49. § (1) bekezdésében szabályozott személyes érintettséggel kapcsolatos eljárás szabályait kell alkalmazni. Az eljárást lefolytató képviselő-testület vagy átruházott hatáskörben eljáró bizottság tagja a döntéshozatalból kizárható, ha őt vagy közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A közeli hozzátartozó fogalma alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdésének 1. pontjában felsorolt személyeket kell érteni.

Az Ákr. 24. § (8) bekezdésében, valamint a Mötv. 142/A. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében megállapítottam, hogy a Jegyző kizárási kérelmével kapcsolatban a képviselő-testület jogosult eljárni, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint a kizárási kérelem Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez történő áttételéről döntöttem.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel.

Egyéb alkalmazott jogszabályok:

Az önálló fellebbezést az Ákr. 112. § (1)-(2) bekezdése, a bírósági felülvizsgálatot az Ákr. 114. § (1) bekezdése zárja ki. A jogorvoslatról az Ákr. 81. § (1) bekezdésében foglaltak alapján adtam tájékoztatást.

A Kormányhivatal hatásköre és illetékessége a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 44. § (1) bekezdésén, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Budapest, *elektronikus időbélyegző szerinti időpontban*

**Dr. Tarnai Richárd főispán**  
nevében és megbízásából:

**Serfőző Beatrix**  
osztályvezető

A döntésről értesülnek:

1. Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Jegyzője - *hivatali kapun keresztül*
2. Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - *hivatali kapun keresztül*
3. Irattár

