

**E l ő t e r j e s z t é s**  
**Tápiógyörgye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságának**  
2023. szeptember 18-án tartandó nyílt ülésére

**2.Napirendi pont:**

**Előterjesztés a Községi önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok földhaszonbérletének megpályáztatására**

Előterjesztő: Varró István polgármester  
Készítette: Petró Katalin jegyzői referens  
Mellékletek: Táblázat

Az előterjesztés elfogadásához **egy szavazás** szükséges:  
Az elfogadásához **minősített többségű** szavazás szükséges.

**Tisztelt Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság!**

Az önkormányzat tulajdonát képező, haszonbérbe adott bel- és külterületi ingatlanok haszonbérletére kötött szerződések ötéves időtartama 2023. december 31. napjával lejár.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről szóló 9/2014. (VI.10.) számú rendelete 7. § (1) bekezdésének f. pontja alapján az önkormányzat vagyonával való rendelkezés és a tulajdonosi jogok gyakorlásának körében az önkormányzat tulajdonát képező, forgalomképes bel- és külterületi ingatlanok „**vagyonhasznosítás, ideértve a vagyonkezelésbe, használatba, üzemeltetésbe, bérbe, haszonbérbe adását, (...) is érteni kell.**”

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság tesz javaslatot a Képviselő-testület számára annak tekintetében, hogy a bel- és külterületi földek haszonbérletére milyen határidők betartása és milyen feltételek mellett nyújtható be pályázat. A pályázók körét tekintve tehet javaslatot arra, hogy kiket zár ki a pályázók köréből (pl. köztartozással rendelkezők) vagy milyen tartalmi elemeket kell a pályázatoknak magukba foglalniuk. A Bizottság javaslatát követően és azt figyelembe véve a Képviselő-testület soron következő ülésén határozati formában dönt arról, hogy a bel- és külterületi földek haszonbérletére a pályázatot kiírja. A meghatározott határidőn belül beérkezett pályázatok tartalmát először a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ismeri meg és véleményezi, nyilvánítja azokat érvényesnek vagy érvénytelennek és mindezeket figyelembe véve tesz javaslatot a Képviselő-testület számára arra vonatkozóan, hogy az érvényes pályázatot benyújtók közül kivel kerüljön megkötésre haszonbérleti szerződés.

Kérem, a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságot, hogy a fentiekben foglaltak mellett az előterjesztést vitassa meg és tegyen javaslatot az önkormányzat tulajdonát képező bel- és külterületi földek haszonbérletére kiírandó pályázatok vonatkozásában.

Tápiógyörgye, 2023. szeptember 11.

Varró István sk  
polgármester

...../2023.(.... ..) KT határozat-tervezet

**önkormányzat tulajdonát képező bel- és külterületi ingatlanok haszonbérbe adásának pályáztatásáról:**

### Pályázati felhívás

#### mezőgazdasági haszonbérleti ingatlanra

A Tápiógyörgye Község Önkormányzata a tulajdonát képező bel- és külterületi ingatlanokat az alábbi feltételekkel ajánlja fel mezőgazdasági művelés céljára pályázat útján történő bérbevitelre:

#### Az ingatlanok jellemzői:

- Belterületi ingatlanok adatai:

| HRSZ   | művelési ág                 | nagyság   | kataszteri jövedelem |
|--------|-----------------------------|-----------|----------------------|
| 381    | kivett, beépítetlen terület | 0.2658 ha | 0.00                 |
| 382    | kivett, beépítetlen terület | 0.2655 ha | 0.00                 |
| 153    | kivett, beépítetlen terület | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 296    | kivett, beépítetlen terület | 0.6444 ha | 0.00                 |
| 154    | kivett, beépítetlen terület | 0.1438 ha | 0.00                 |
| 144    | kivett, beépítetlen terület | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 147    | kivett, beépítetlen terület | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 148    | kivett, beépítetlen terület | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 149    | kivett, beépítetlen terület | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 150    | kivett, beépítetlen terület | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 151    | kivett, beépítetlen terület | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 152    | kivett, beépítetlen terület | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 427    | kivett mocsár               | 2.5770 ha | 0.00                 |
| 330/3  | kivett, beépítetlen terület | 0.3708 ha | 0.00                 |
| 525/1  | kivett mocsár               | 0.0464 ha | 0.00                 |
| 525/2  | kivett mocsár               | 0.1855 ha | 0.00                 |
| 269    | kivett mocsár               | 0.5075 ha | 0.00                 |
| 270    | kivett, beépítetlen terület | 0.6402 ha | 0.00                 |
| 159    | legelő                      | 3.3379    | 25.37 AK             |
| 1332   | kivett közterület           | 0.5579 ha | 0.00                 |
| 1427   | kivett, beépítetlen terület | 0.2872 ha | 0.00                 |
| 1428   | kivett, beépítetlen terület | 0.2949 ha | 0.00                 |
| 1429   | kivett, beépítetlen terület | 0.2051 ha | 0.00                 |
| 1433   | kivett, beépítetlen terület | 0.4617 ha | 0.00                 |
| 1185/1 | kivett, beépítetlen terület | 0.1970 ha | 0.00                 |

|         |                 |           |      |
|---------|-----------------|-----------|------|
| 1567/46 | kivett vásártér | 1.8076 ha | 0.00 |
|---------|-----------------|-----------|------|

- Külterületi ingatlanok adatai:

| HRSZ                               | művelési ág              | AK érték | Terület nagysága |
|------------------------------------|--------------------------|----------|------------------|
| 048 hrsz                           | legelő, községi mintatér | 15       | 2 ha             |
| 048 hrsz                           | legelő, községi mintatér | 44,15    | 5.8 ha           |
| 0183/11                            | szántó                   | 39,54    | 1.4526 ha        |
| 0183/11                            | szántó                   |          | 0.6647 ha        |
| 0315/4 (2642/32815<br>tul. hányad) | szántó                   | 28,57    | 1.3531 ha        |
| 0330/4 (800/1221<br>tul. hányad)   | szántó                   | 8        | 0.2878 ha        |

- Az ingatlant az Önkormányzat 2024. január 1-től – 2028. december 31-ig adja bérbe haszonbérleti szerződés megkötésével.
- Bérleti díj minimum a kataszteri jövedelemmel rendelkező ingatlanok esetében 3700,-Ft/AK/év. A szerződés időtartama alatt a haszonbérleti díjat **minden tárgyév november 30. napjáig** kell megfizetni.
- A pályázatnak tartalmaznia kell:
  - a pályázó természetes személy vagy gazdasági társaság adatait (magánszemély vagy gazdasági társaság képviselőjére jogosult személy névadata, születési adatai, lakcím vagy telephely címe, elérhetőség)
  - a megpályázni kívánt ingatlan adatai (hrsz, nagyság)
  - az ajánlott haszonbérleti díj mértéke belterületi ingatlan esetében „... Ft/év”, külterületi ingatlan esetében „Ft/ha/év” összegben megadva.
  - egyéni vállalkozó esetén vállalkozói igazolvány másolata
  - családi gazdálkodó esetén östermelői igazolvány másolata
  - a pályázati kiírásban meghatározott feltételrendszer elfogadására vonatkozó teljességi nyilatkozatot
  - a pályázó nyilatkozatát arról, hogy személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbírálásához szükséges mértékben hozzájárul
  - a pályázó nyilatkozata arról, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása
  - a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázónak nincs az Önkormányzat felé fennálló köztartozása

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A bármely szempontból hiányos, vagy késve benyújtott pályázat érvénytelen!

*A pályázatok benyújtásának határideje, helye: 2023. október 11. szerda 12<sup>00</sup> óra*  
**Polgármesteri Hivatal 2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1. Titkárság**

A pályázatokat zárt borítékban „*haszonbérleti pályázat*” megjelöléssel kell benyújtani a pályázati **kiírásban szereplő adatok megadásával**. Egy boríték egy pályázatot tartalmazzon.

*A pályázatok bontásának időpontja, helye: 2023. október óra*

A pályázatokat az Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága a pályázatok beadását követően megtartandó bizottsági ülésén értékeli és jelöli ki a bérlőt.

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

A pályázat eredményéről a Képviselő-testület döntését követő 8 napon belül a pályázók írásos értesítést kapnak.

A pályázat nyertese a haszonbérleti szerződést 2024. január 1. napjától 2028. december 31. napjáig tartó időtartamra kötheti meg.

Földhaszonbérletek

| BELTERÜLETI<br>INGATLANOK         | Haszonbér mértéke | Haszonbérlet         | Lakhely           | Lejárat ideje                                       | ÖR szerint  |
|-----------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|---|---|
| 381                               | 15.000 Ft/év      | Cieklinski Beláné    | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 382                               | 4.000 Ft/év       | Darázs János         | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 153                               | 7.000 Ft/év       | Megyes Sándorné      | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 296                               | 6.000 Ft/év       | Bódi Sándor          | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 154                               | 40.000 Ft/év      | Farkas Sándor        | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 144, 147, 148, 149, 150, 151, 152 | 25.000 Ft/év      | Varga István Jánosné | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 427                               | 25.000 Ft/év      | Petró János          | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 330/3                             |                   |                      |                   |   | korlátozottan forgalomképes   |
| 525/2                             |                   |                      |                   |   |   |
| 525/1                             |                   |                      |                   |   |   |
| 269, 270, 159                     | 110.000 Ft/év     | Farkas Sándor        | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | 159, 270 hrsz: forgalomképes<br>269 hrsz: korlátozottan forgalomképes |
| 1332                              | 1.000 Ft/év       | Varga István Jánosné | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképtelen  |
| 1427, 1428, 1429, 1433            | 60.000 Ft/ha/év   | Tóth Sándorné        | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 1420, 1421, 1422, 1423, 1424      | 70.000 Ft/év      | Bódi Ferenc          | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 1185/1                            | 100 Ft/év         | Varga István Jánosné | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 1567/46                           | 20.000 Ft/év      | Ladányi Sándorné     | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképtelen  |
| KÜLTERÜLETI<br>INGATLANOK         | Haszonbér mértéke | Haszonbérlet         | Lakhely           | Lejárat ideje                                       | ÖR szerint  |
| 048 hrsz                          | 15                |                      |                   |   |   |
| 048 hrsz                          | 44,15             | Nagy Attila Károly   | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 0183/11                           | 39,54             | Klement Magdolna     | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 0183/11                           |                   | Klement Magdolna     | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 043/1                             | 61,68             | Bognár Brigitta      | 2767 Tápiógyörgye | használati<br>megállapodás,<br>osztatlan közös tul. | forgalomképes   |
| 0141/36                           | 162,05            | Tóth István          | 2768 Újszilvás    | 2028.02.28  | forgalomképes   |
| 045/6                             | 6,24              | Tóth István          | 2768 Újszilvás    | 2024.12.31  | forgalomképes   |
| 0315/5 (2642/32815 tul. hányvad)  | 28,57             | Csilik Béla          | 2765 Farmos       | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 0330/4 (800/1221 tul. hányvad)    | 8                 | Kovács József        | 2767 Tápiógyörgye | 2023.12.31  | forgalomképes   |
| 0213/8; 0213/9                    | 822,12            | Bódi Ferenc          | 2767 Tápiógyörgye | 2025.12.31  | forgalomképes   |
| 0215/4                            | 276,06            | Tóth Attila          | 2767 Tápiógyörgye | 2025.01.31  | forgalomképes   |





# BELTERÜLETI INGATLANOK RÉSZLETEZÉSE

| HRSZ    | művelési ág                 | elhelyezkedése                            | nagyság   | kataszteri jövedelem |
|---------|-----------------------------|---|-----------|----------------------|
| 381     | kivett, beépítetlen terület | Táncsics M. út                            | 0.2658 ha | 0.00                 |
| 382     | kivett, beépítetlen terület | Táncsics M. út                            | 0.2655 ha | 0.00                 |
| 153     | kivett, beépítetlen terület | Rét utca                                  | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 296     | kivett, beépítetlen terület | Kodály Z. utca túloldala                  | 0.6444 ha | 0.00                 |
| 154     | kivett, beépítetlen terület | Rét utca                                  | 0.1438 ha | 0.00                 |
| 144     | kivett, beépítetlen terület | Rét utca                                  | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 147     | kivett, beépítetlen terület | Rét utca                                  | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 148     | kivett, beépítetlen terület | Rét utca                                  | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 149     | kivett, beépítetlen terület | Rét utca                                  | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 150     | kivett, beépítetlen terület | Rét utca                                  | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 151     | kivett, beépítetlen terület | Rét utca                                  | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 152     | kivett, beépítetlen terület | Rét utca                                  | 0.1439 ha | 0.00                 |
| 427     | kivett mocsár               | Hold utca                                 | 2.5770 ha | 0.00                 |
| 330/3   | kivett, beépítetlen terület |   | 0.3708 ha | 0.00                 |
| 525/1   | kivett mocsár               | Dózsa György út                           | 0.0464 ha | 0.00                 |
| 525/2   | kivett mocsár               | Dózsa György út                           | 0.1855 ha | 0.00                 |
| 269     | kivett mocsár               | Katona J. utca vége                       | 0.5075 ha | 0.00                 |
| 270     | kivett, beépítetlen terület | Katona J. utca vége                       | 0.6402 ha | 0.00                 |
| 159     | legelő                      | Rét u.                                    | 3.3379    | 25.37 AK             |
| 1332    | kivett közterület           | Tápiópart, játszótér                      | 0.5579 ha | 0.00                 |
| 1427    | kivett, beépítetlen terület | Csárda úttól a Tápiópart felé eső terület | 0.2872 ha | 0.00                 |
| 1428    | kivett, beépítetlen terület |   | 0.2949 ha | 0.00                 |
| 1429    | kivett, beépítetlen terület |   | 0.2051 ha | 0.00                 |
| 1433    | kivett, beépítetlen terület |   | 0.4617 ha | 0.00                 |
| 1185/1  | kivett, beépítetlen terület | Dózsa Gy. Út - Temető utca sarka          | 0.1970 ha | 0.00                 |
| 1567/46 | kivett vásártér             | Damjanich utca - Csárda út sarka          | 1.8076 ha | 0.00                 |





**TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL**  
**Előterjesztés**

**Tápiógyörgye Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testület**  
2023. szeptember 25.-én tartandó nyílt ülésére

**3. Napirendi pont:**

Tárgy: **Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező gépjármű értékesítésére**  
Előterjesztő: Varró István polgármester  
Készítette: Turóczy István Zoltánné jegyző  
Mellékletek száma: 1 db  
Tárgyalta: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság  
Az előterjesztés elfogadásához **egy szavazás** szükséges:  
**A határozat elfogadásához minősített szótöbbség** szükséges

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testület a vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 9/2014.(VI.10.) ÖR alapján értékesíti ingó és ingatlan vagyonát. Az elmúlt évek során többször próbálta pályázat útján értékesíteni nem használt járműveit. Sikertelenül. Most ajánlat érkezett a használaton kívüli könnyű pótkocsira, és a Simson típusú mezőéri motorkerékpárra.

Tápiógyörgye, 2023. szeptember 20.

Varró István  
polgármester

**.../2023.(IX.25.) számú határozati javaslat**  
***az önkormányzat tulajdonát képező gépjármű értékesítéséről***

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A megnevezett járművet,

Felelős: Varró István polgármester  
Határidő: azonnal  
Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző



**TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL**  
**Előterjesztés**

**Tápiógyörgye Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**

2023. szeptember 25. napján tartandó **nyilvános** ülésére

**4. Napirendi pont:**

**Tárgy: Előterjesztés a szabálysértési tényállások önkormányzati rendeletekből történő kivételéről**

Előterjesztő: Varró István polgármester

Készítette: Turóczy István Zoltánné jegyző

Mellékletek száma: 1 db

Az előterjesztés elfogadásához **egy szavazás** szükséges:

*A döntés meghozatala **minősített többséget** igényel.*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény úgy rendelkezett, hogy szabálysértési tényállást kizárólag törvény állapíthat meg.

Ebből következik, hogy az önkormányzati rendeleteinkben jelenleg még hatályban lévő szabálysértési tényállásokat meg kell szüntetni, amelyre a szabálysértési törvény 254. § (2) bekezdése adott határidőt.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal PE/030/01258-1/2023. számú törvényességi felhívásában megállapította, hogy az Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 22/2011.(XII.16.) Ör.-ben nem került kivételre a szabálysértési tényállás. Ezért határidő megjelölésével kötelezte a Képviselő-testületet ennek megtételére.

A törvényességi felhívás alapján felülvizsgáltuk a hatályos rendeleteinket, és megállapításra került, hogy több rendeletből sem kerül kivételre a szabálysértési tényállás.

E követelménynek a mellékletben található önkormányzati rendelet-tervezet elfogadásával teszünk eleget.

Tápiógyörgye, 2023. szeptember 6.

Varró István sk.

**Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
../2023. (IX. 25.) Ör.**

**az önkormányzat rendeleteiben található szabálysértési tényállások  
hatályon kívül helyezéséről**

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 254. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

Hatályát veszti Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

- a) a temetőről és a temetkezésről szóló 22/2011.(XII.16.) Ör. 2. melléklet 13. pontja,
- b) a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről a település tisztaságáról szóló 13/2009.(VI.22.) Ör. 28.§, 1. melléklet,
- c) a települési szilárd hulladék kezelésére szervezett közszolgáltatásról szóló 5/2008.(III.31.) Ör. 14.§.

**2.§**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tápiógyörgye, 2023. szeptember ....

Varró István  
polgármester

Turóczi István Zoltánné  
jegyző

Záradék:

A rendeletet a Képviselő-testület a 2023. szeptember 25.-én megtartott ülésnapján fogadta el.

Turóczi István Zoltánné  
jegyző

**INDOKOLÁS**

A rendelet-tervezetben érintett önkormányzati rendeletek hivatkozott rendelkezéseinek hatályon kívül helyezését a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 254.§ (2) bekezdése írja elő, mivel a hatályba lépése (2012. április 15.) óta kizárólag törvény határozhat meg szabálysértési tényállást.

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

./2023. (IX:05.)

**önkormányzati rendelet-tervezete**

**önkormányzati rendeletekben meghatározott  
szabálysértési rendelkezések hatályon kívül helyezéséről**

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 254. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében és 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti:

1. a szeszes ital közterületen történő fogyasztásának tilalmáról szóló 25/2008. (XI.28.) rendelet,
2. a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 23/2005. (X.7.) rendelet 25. §-a,
3. az állattartás szabályairól szóló 14/2009. (X.1.) rendelet 11. §-a,
4. a város címeréről és zászlajáról szóló 19/2008. (X.31.) rendelet 9. §-a,
5. a település környezetvédelmének szabályairól szóló 20/2008. (XI.28.) rendelet 25. §-a.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3. §

Ez a rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Tápiógyörgye, 2023. szeptember 5.

Varró István sk.  
polgármester

Turóczy István Zoltánné  
jegyző





PEST VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/030/01258-2/2023.

Ügyintéző: Papp István

Telefon: (1) 235-1712

Tárgy: tájékoztatás törvényességi felhívásról

Hiv. szám:

Melléklet: 1 pld. törvényességi felhívás

Varró István részére  
polgármester

Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal

Tápiógyörgye

Tisztelt Polgármester Úr !

A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 7. § a) pontja alapján tájékoztatásul megküldöm Önnek a képviselő-testülethez intézett, PE/030/01258-1/2023, számú törvényességi felhívásomat.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a fenti jogszabályhely által előírt kötelezettségre figyelemmel szíveskedjék tájékoztatni a képviselő-testületet a törvényességi felhívás tartalmáról.

Kérem továbbá, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. § (1) bekezdés második mondatában meghatározott törvényi kötelezettség alapján a képviselő-testület által tett intézkedésről vagy a testület egyet nem értéséről a törvényességi felhívásban megadott határidőn belül írásban adjon tájékoztatást a Pest Vármegyei Kormányhivatal részére.

Budapest, 2023. július 12.

Üdvözlettel:

Dr. Tarnai Richárd  
főispán





PEST VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/030/01258-1/2023.  
Ügyintéző: Papp István  
Telefon: (1) 235-1712

Tárgy: törvényességi felhívás  
Hiv. szám:  
Melléklet:

Tápiógyörgye Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete részére

Tápiógyörgye

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában a kormányhivatal számára biztosított törvényességi felügyeleti jogkörben eljárva [a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 31. § a) pontjában foglalt felhatalmazásra figyelemmel], az Mötv. 132. § (3) bekezdés b) pontja alapján vizsgáltam Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőről és a temetkezésről szóló 22/2011. (XII.16.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.). Vizsgálatom alapján az alábbi

**törvényességi felhívással**

élek.

Az Ör. 2. melléklet 13. pontja szerint, aki a temetői rendtartás szabályait, és az Önkormányzat rendeletében foglaltakat megszegi, szabálysértést követ el és harmincezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet 3. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály normatív tartalmú rendelkezéseit a jogszabály szakaszai és mellékletei tartalmazzák.

A települési önkormányzatnak azonban nincs felhatalmazása szabálysértési tényállás megállapítására, és bírságtétel meghatározására. Az Mötv. 8. § (1) bekezdés b) pontja alapján a helyi közösség tagjai a helyi önkormányzás alanyaként kötelesek betartani és betartatni a közösségi együttélés alapvető szabályait. A (2) bekezdés szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletében meghatározhatja az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségek tartalmát, elmulasztásuk jogkövetkezményeit. A 142/C. § (1) bekezdése így szabályoz: A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletében meghatározott kötelezettségek elmulasztása esetére közigazgatási szankciót állapíthat meg. A marasztalás mértékét a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 10. § (3) bekezdésének keretei között határozhatja meg a képviselő-testület.

közigazgatási bírság 100.000 forintszaki szankció  
2.000.000 jogi szankció

A fentiekre való tekintettel az Mötv. 134. § (1) bekezdése első mondatában foglaltak alapján felhívom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a felhívást, annak kézbesítését követő

**60 napon belül**

tűzze napirendjére, és a törvénysértést az Ör. 2. melléklet 13. pontjának hatályon kívül helyezésével szüntesse meg.

Az Mötv. 134. § (1) bekezdés második mondatában meghatározott törvényi kötelezettségnek eleget téve vizsgálják meg a törvényességi felhívásban foglaltakat és az annak alapján tett intézkedésről vagy egyet nem értésükről a Pest Vármegyei Kormányhivatal részére – a fentiekben megadott határidőn belül – írásban adjanak tájékoztatást.

Szükségesnek tartom jelezni, hogy az Mötv. 134. § (2) bekezdése alapján a megadott határidő eredménytelen leteltét követően a törvényességi felügyeleti eljárás körébe tartozó egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörömben hozok döntést.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rend.) 8. § (4) bekezdésében foglaltak szerint, amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére biztosított határidő alatt a jogszabálysértés nem szüntethető meg, a határidő – egy alkalommal – további 30 nappal meghosszabbítható. A határidő meghosszabbítására az érintett képviselő-testület erre irányuló, a Korm. rend. 5. § (1) bekezdésében meghatározott informatikai rendszerbe (Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modul) a törvényességi felhívásban megadott határidő lejártát megelőzően feltöltött, indokolt kérelme alapján kerülhet sor.

Budapest, 2023. július 19.



159/2016 (XII-19) Korm. R. 76. §  
5. maila alapján kell biztosítani



A dokumentum elektronikusan hitelesített  
Datum: 2023.07.20.09:51:34  
Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Kiadományozta: TFIK/TFIK

Főispán  
1052 Budapest, Városház u. 7.  
Telefon: (06-1) 485-6900; Fax: (06-1) 485-6903; KRID: 622343718  
E-mail: hivatal@pest.gov.hu  
Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>