

8/2023

2023. szeptember 25. napján megtartott

Tápiógyörgye Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

szon következő ülésén hozott határozatokó

49/2023 (IX.25.) sz. ÖR	Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023 (I.30.) sz. önkormányzati rendeletének módosításáról
50/2023 (IX.25.)	Az önkormányzat tulajdonát képező bel- és külterületi ingatlanok haszonbérbe adásának pályáztatásáról
51/2023 (IX.25.)	Kovács Gábor Gyözőné vételi ajánlatáról
52/2023 (IX.25.)	A mezőöri motorkerékpár megvételére benyújtott vételi ajánlatról
53/2023 (IX.25.)	Az önkormányzat tulajdonát képező könnyű pótkocsi megvételére benyújtott vételi ajánlatról
54/2023 (IX.25.)	A TRV Zrt. Tápiógyörgye települést érintő, 2024-2038 tervezési idősakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervéről
55/2023 (IX.25.)	A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójában való részvételről
56/2023 (IX.25.)	A Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat intézményei közötti munkamegosztási megállapodásokról
57/2023 (IX.25.)	A 100%-ban önkormányzati tulajdonban álló GAMESZ Nonprofit Kft. 2023. évi támogatásáról
58/2023 (IX.25.)	A Kastélykert Óvoda és Mini Bölcsőde valamint a Községi Konyha és Étterem talajhőszivattyús fűtésének és melegvíz ellátásának megtervezésére benyújtott árajánlatokról
59/2023 (IX.25.)	Az önkormányzat tulajdonát képező 1567/46 hrsz-ú un. Vásártér bérbeadásáról
60/2023 (IX.25.)	A MUNIPOLIS s.r.o. kommunikációs rendszer vezetői ajánlatáról
61/2023 (IX.25.)	A Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány 2023. évi költségvetési támogatásáról
62/2023 (IX.25.)	A Községi Gondozási Központba történő sürgősségi elhelyezésről
63/2023 (IX.25.)	Jankovics Istvánné kérelméről
64/2023 (IX.25.)	Önkormányzati tulajdonú ingatlan rendeltetésmód-változásáról
65/2023 (IX.25.)	Az önkormányzat tulajdonát képező, 1860, 1861, 1862 és 1863 hrsz-ú ingatlanok megvásárlására benyújtott vételi ajánlatról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 25. napján 17 órakor megtartott, soron következő ülésén

Az ülés helye: Művelődési Ház Tanácskozó terme

Jelen vannak: Varró István polgármester, Szabó Tünde alpolgármester, Molnárné Szabó Szilvia, Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária, Kissné Varró Erika képviselők, Turóczy István Zoltánné jegyző

Távol maradását bejelentette: Fehér Henrietta, Józsa Péter

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a Tápiógyörgye Község Önkormányzat 2023. I. félévi gazdálkodásának teljesítéséről, az Önkormányzat 2023 évi költségvetéséről szóló 1/2023.(I.30.) rendeletének módosításáról
2. Előterjesztés a Községi Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok földhaszonbérletének megpályáztatásáról, valamint belterületi ingatlan értékesítéséről
3. Előterjesztés a Községi Önkormányzat tulajdonát képező járművek értékesítésére (könnyű pótkocsi, Simson motorkerékpár)
4. Előterjesztés a szabálysértési tényállások önkormányzati rendeletekből történő kivételéről
5. Előterjesztés Tápiógyörgye település vízkorlátozási tervéről és a 2024-2038 tervezési időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervről
6. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023/24 tanévre szóló fordulójához való csatlakozásáról
7. Előterjesztés Tápiógyörgye Polgármesteri Hivatala és az önkormányzat intézményei közötti megállapodásra a munkamegosztás és felelősségvállalás, valamint az előirányzat feletti jogosultság gyakorlásának rendjéről
8. Előterjesztés a Tápiógyörgye Község Önkormányzata és a kizárólagos tulajdonában álló GAMESZ Nonprofit Kft. közötti támogatási szerződés megkötéséről
9. Előterjesztés a Tápiógyörgye Község Önkormányzata Kastélykert Óvoda és Mini Bölcsőde, Községi Konyha és Étterem talajhőszivattyús fűtési rendszerére
10. Előterjesztés a Tápiógyörgye Község Önkormányzata tulajdonát képező 1567/46 hrsz-ú Vásártér bérbeadásáról
11. Egyebek

Varró István polgármester: Jó estét kívánok, a képviselő-testületi ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes. Józsa Péter és Fehér Henrietta képviselők jelezte távolmaradását. Jegyzőkönyvvezetőnek Petró Katalint, hitelesítőnek Lesták

Péter Jánosné, napirendi pontoknak pedig a meghívóban szereplőket javaslom. Aki egyetért az elhangzottakkal, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselők 5 igen szavazattal a napirendi pontokat, valamint a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét elfogadták.

Varró István polgármester: A napirendi pontok megvitatása előtt szeretnék felháborodásomat kifejezni azzal kapcsolatban, hogy az utóbbi időszakban Fehér Henrietta és Józsa Péter rendszeresen negligálják a bizottsági és a képviselő-testületi üléseket. Véleményem szerint ez nem képviselőhöz méltó magatartás de bízom benne, hogy legalább a kiküldött előterjesztéseket elolvassák és képben vannak azzal, hogy mi történik a településen. Úgy érzem, hogy esküjükhöz híven nem tartják be az abban foglaltakat, akadályozzák a testület munkáját és a cselekedeteik a választási ígéretükkel szembe megy.

1. napirendi pont: Előterjesztés a Tápiógyörgye Község Önkormányzat 2023. I. félévi gazdálkodásának teljesítéséről, az Önkormányzat 2023 évi költségvetéséről szóló 1/2023.(I.30.) rendeletének módosításáról

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság megtárgyalta, kérdezem a bizottság elnökétől, hogy mi a bizottság javaslata?

Molnárné Szabó Szilvia elnök: A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Varró István polgármester: Köszönöm, van-e valakinek más javaslata vagy észrevétele az előterjesztéshez? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát az Önkormányzat 2023 évi költségvetéséről szóló 1/2023.(I.30.) rendeletének módosításáról.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Kissné Varró Erika	képviselő	igen
Lesták Péterné vajon Ildikó	képviselő	igen

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

9/2023 (IX.25.) sz. ÖR az Önkormányzat 2023 évi költségvetéséről szóló 1/2023.(I.30.) rendeletének módosításáról.

(Rendelet a mellékletben)

2. napirendi pont: Előterjesztés a Községi Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok földhaszonbérletének megpályáztatásáról, valamint belterületi ingatlan értékesítéséről

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság megtárgyalta, kérdezem a bizottság elnökétől, hogy mi a bizottság javaslata?

Molnárné Szabó Szilvia: A bizottság kiírásra javasolja a 2023. december 31. napján lejáró kül- és belterületi ingatlanok haszonbérletére a pályázatot.

Varró István polgármester: Köszönöm, van-e valakinek más javaslata vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát az önkormányzat tulajdonát képező kül- és belterületi ingatlanok haszonbérletére kiírandó pályázatról.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Kissné Varró Erika	képviselő	igen
Lesták Péterné vajon Ildikó	képviselő	igen

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

50/2023.(VIII.03.) számú képviselő-testületi határozat

önkormányzat tulajdonát képező bel- és külterületi ingatlanok haszonbérbe adásának pályáztatásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozza, hogy azon önkormányzat tulajdonát képező bel- és külterületi ingatlanok haszonbérletére tárgyában, melyek jelenleg érvényes haszonbérleti szerződéseik 2023. december 31. napjával lejárnak, az alábbi tartalommal pályázatot ír ki:

Pályázati felhívás

mezőgazdasági haszonbérleti ingatlanra

A Tápiógyörgye Község Önkormányzata a tulajdonát képező bel- és külterületi ingatlanokat az alábbi feltételekkel ajánlja fel mezőgazdasági művelés céljára pályázat útján történő bérbevitelre:

Az ingatlanok jellemzői:

- *Belterületi ingatlanok adatai:*

<i>HRSZ</i>	<i>művelési ág</i>	<i>nagyság</i>	<i>kataszteri jövedelem</i>
381	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.2658 ha</i>	<i>0.00</i>
382	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.2655 ha</i>	<i>0.00</i>
153	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.1439 ha</i>	<i>0.00</i>
296	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.6444 ha</i>	<i>0.00</i>
154	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.1438 ha</i>	<i>0.00</i>
144	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.1439 ha</i>	<i>0.00</i>
147	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.1439 ha</i>	<i>0.00</i>
148	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.1439 ha</i>	<i>0.00</i>
149	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.1439 ha</i>	<i>0.00</i>
150	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.1439 ha</i>	<i>0.00</i>
151	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.1439 ha</i>	<i>0.00</i>
152	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.1439 ha</i>	<i>0.00</i>
427	<i>kivett mocsár</i>	<i>2.5770 ha</i>	<i>0.00</i>
330/3	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.3708 ha</i>	<i>0.00</i>
525/1	<i>kivett mocsár</i>	<i>0.0464 ha</i>	<i>0.00</i>
525/2	<i>kivett mocsár</i>	<i>0.1855 ha</i>	<i>0.00</i>
269	<i>kivett mocsár</i>	<i>0.5075 ha</i>	<i>0.00</i>
270	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.6402 ha</i>	<i>0.00</i>
159	<i>legelő</i>	<i>3.3379</i>	<i>25.37 AK</i>
1332	<i>kivett közterület</i>	<i>0.5579 ha</i>	<i>0.00</i>
1427	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.2872 ha</i>	<i>0.00</i>

1428	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.2949 ha</i>	<i>0.00</i>
1429	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.2051 ha</i>	<i>0.00</i>
1433	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.4617 ha</i>	<i>0.00</i>
1185/1	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	<i>0.1970 ha</i>	<i>0.00</i>
1567/46	<i>kivett vásártér</i>	<i>1.8076 ha</i>	<i>0.00</i>

- *Külterületi ingatlanok adatai:*

<i>HRSZ</i>	<i>művelési ág</i>	<i>AK érték</i>	<i>Terület nagysága</i>
<i>048 hrsz</i>	<i>legelő, községi mintatér</i>	<i>15</i>	<i>2 ha</i>
<i>048 hrsz</i>	<i>legelő, községi mintatér</i>	<i>44,15</i>	<i>5.8 ha</i>
<i>0183/11</i>	<i>szántó</i>	<i>39,54</i>	<i>1.4526 ha</i>
<i>0183/11</i>	<i>szántó</i>		<i>0.6647 ha</i>
<i>0315/4 (2642/32815 tul. hányad)</i>	<i>szántó</i>	<i>28,57</i>	<i>1.3531 ha</i>
<i>0330/4 (800/1221 tul. hányad)</i>	<i>szántó</i>	<i>8</i>	<i>0.2878 ha</i>

- *Az ingatlant az Önkormányzat 2024. január 1-től – 2028. december 31-ig adja bérbe haszonbérleti szerződés megkötésével.*
- *Bérleti díj minimum a kataszteri jövedelemmel rendelkező ingatlanok esetében 3700,- Ft/AK/év. A szerződés időtartama alatt a haszonbérleti díjat minden tárgyév november 30. napjáig kell megfizetni.*
- *A pályázatnak tartalmaznia kell:*
 - *a pályázó természetes személy vagy gazdasági társaság adatait (magánszemély vagy gazdasági társaság képviselőjére jogosult személy névadata, születési adatai, lakcím vagy telephely címe, elérhetőség)*
 - *a megpályázni kívánt ingatlan adatai (hrsz, terület nagysága)*

- az ajánlott haszonbérleti díj mértéke belterületi ingatlan esetében „... Ft/év”, külterületi ingatlan esetében „Ft/ha/év” összegben megadva.
- egyéni vállalkozó esetén vállalkozói igazolvány másolata
- családi gazdálkodó esetén őstermelői igazolvány másolata
- a pályázati kiírásban meghatározott feltételrendszer elfogadására vonatkozó teljességi nyilatkozatot
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbírálásához szükséges mértékben hozzájárul
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázónak nincs az Önkormányzat felé fennálló köztartozása

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A bármely szempontból hiányos, vagy késve benyújtott pályázat érvénytelen!

A pályázatok benyújtásának határideje, helye: 2023. október 11. szerda 12⁰⁰ óra

Polgármesteri Hivatal 2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1. Titkárság

A pályázatokat zárt borítékban „haszonbérleti pályázat” megjelöléssel kell benyújtani a pályázati kiírásban szereplő adatok megadásával. Egy boríték egy pályázatot tartalmazzon.

A pályázatok bontásának időpontja, helye: 2023. október 16., 17 óra

A pályázatokat az Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága a pályázatok beadását követően megtartandó bizottsági ülésén értékeli és jelöli ki a bérlőt.

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

A pályázat eredményéről a Képviselő-testület döntését követő 8 napon belül a pályázók írásos értesítést kapnak.

A pályázat nyertese a haszonbérleti szerződést 2024. január 1. napjától 2028. december 31. napjáig tartó időtartamra kötheti meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Varró István polgármester: Köszönöm. Következő az önkormányzat tulajdonát képező Csárda út 26. szám alatti ingatlan adásvétele, a napirendi pontot a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság megtárgyalta. Kérdezem a bizottság elnökétől, hogy mi a javaslatuk?

Molnárné Szabó Szilvia elnök: A bizottság javaslata, hogy a képviselő-testület hagyja jóvá az ingatlan értékesítését.

Varró István polgármester: Köszönöm, van-e valakinek más javaslata vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát az önkormányzat tulajdonát képező Csárda út 26. szám alatti ingatlan tulajdonjog fenntartásával történő értékesítésére.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Kissné Varró Erika	képviselő	igen
Lesták Péterné vajon Ildikó	képviselő	igen

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

51/2023 (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat

Kovács Gábor Győzőné vételi ajánlatáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

- Kovács Gábor Győzőné (2767 Tápiógyörgye, Kovács J. utca 41.) 5.000.000 Ft összegű vételi ajánlatát a 2767 Tápiógyörgye, Csárda út 26. szám alatt, önkormányzati tulajdonú ingatlan adásvételére elfogadja és
- a benyújtott vételi ajánlat alapján 3.000.000 Ft egy összegben, valamint 2.000.000 Ft havi 200.000 Ft összegű részletekben történő megfizetése mellett
- a teljes vételár kiegyenlítéséig a tulajdonjog fenntartásával az ingatlant részére értékesíteni kívánja.
- A Képviselő-testület felhatalmazza Varró István polgármestert, hogy az adásvétellel kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

Felelős: Varró István polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Kovács Gábor Győzőné, ajánlattevő

Tóthné Theisz Kitti, Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda

3. napirendi pont: Előterjesztés a Községi Önkormányzat tulajdonát képező járművek értékesítésére (könnyű pótkocsi, Simson motorkerékpár)

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság megtárgyalta, kérdezem a bizottság elnökétől, hogy mi a bizottság javaslata?

Molnárné Szabó Szilvia: A bizottság javasolja, hogy a Simson mezőöri motorkerékpár 450.000 Ft vételáron Polyák István, a könnyű pótkocsi pedig a Fehér Kft. részére 350.000 Ft + ÁFA összegért kerüljön értékesítésre.

Varró István polgármester: Köszönöm, van-e valakinek más javaslata vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát az önkormányzat tulajdonát képező Simson motorkerékpár értékesítésére.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Kissné Varró Erika	képviselő	igen
Lesták Péterné vajon Ildikó	képviselő	igen

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

52/2023 (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat

a mezőöri motorkerékpár megvételére benyújtott vételi ajánlatról

Tápiógyörgye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozza, hogy a Polyák István (2767 Tápiógyörgye, Kölcsey Ferenc utca 15.) által benyújtott vételi ajánlatot elfogadja, és az önkormányzat tulajdonát képező, Simson S 51N típusú, volt mezőöri motorkerékpárt 450.000 Ft vételáron részére értékesíteni kívánja.

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Polyák István ajánlattevő

Határidő: azonnal

Varró István polgármester: Kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát az önkormányzat tulajdonát képező könnyű pótkocsi értékesítésére.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen

<i>Molnárné Szabó Szilvia</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Kissné Varró Erika</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Lesták Péterné vajon Ildikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

53/2023 (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat

az önkormányzat tulajdonát képező könnyű pótkocsi megvételére benyújtott vételi ajánlatról
Tápiógyörgye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozza, hogy a Fehér Kft. (5142 Alattyán, Dériné utca 32., képviseli: Fehér Ferenc) által benyújtott vételi ajánlatot elfogadja, és az önkormányzat tulajdonát képező, lassú járműre vizsgáztatott könnyű pótkocsit 350.000 Ft + ÁFA vételáron részére értékesíteni kívánja.

Felelős: Varró István polgármester
Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
Fehér Kft. ajánlattevő
Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Előterjesztés a szabálysértési tényállások önkormányzati rendeletekből történő kivezetéséről

Varró István polgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak.

Turóczy István Zoltánné jegyző: Pest Vármegye Kormányhivatalának Törvényességi Felügyeleti Osztálya törvényességi észrevételt tett, mivel a hatályos temetőről és temetkezésről szóló 22/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendeletben a 2. melléklet 13. pontja „Aki a temetői rendtartás szabályait, és az Önkormányzat rendeletében foglaltakat megszegi, szabálysértést követ el és 30.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható” szabálysértésre vonatkozó része nem helyes. A szabálysértések elbírálása már nem az önkormányzatok hatásköre. Átnéztem a többi rendeletet is, így a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 13/2009. (VI. 22.) önkormányzati rendelet „A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése és szankcionálása” alcíme és 1. mellékletét, valamint a települési szilárd hulladék kezelésére szervezett közszolgáltatásról szóló 5/2008. (III. 31.) önkormányzati rendelet IV. Fejezetét hatályon kívül helyezni szükséges.

Varró István polgármester: Köszönöm, van-e valakinek kérdése vagy más javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a rendelet elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

10/2023 (IX.25.) sz. ÖR az önkormányzati rendeletekben meghatározott szabálysértési rendelkezések hatályon kívül helyezéséről

(Rendelet a mellékletben)

5. napirendi pont: Előterjesztés Tápiógyörgye település vízkorlátozási tervéről és a 2024-2038 tervezési időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervről

Varró István polgármester: A TRV Zrt. megküldte a településre vonatkozó vízkorlátozási tervét. Én azt gondolom, hogy nálunk nem annyira életszerű ez, mert nem látom hogy tömegek töltenének medencét az ivóvízzel. Ellenben a befagyasztott vízdíj miatt elmaradtak fejlesztések és beruházások, amelyek a szolgáltatás biztosításához szükségesek lennének nem beszélve arról, hogy a település lakosság száma több száz fővel emelkedett. A másik, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv benyújtása is aktuális a 2024-2038 tervezési időszakra vonatkozóan. Erről kérnek egy testületi döntést tőlünk, hogy a beruházási tervrész benyújtását támogatja, annak Felújítási és pótlási tervrészét megismerte, tartalmát elfogadta a testület. Van-e valakinek kérdése vagy más javaslata? Amennyiben nincs, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

54.A/2023. (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat

a TRV Zrt. Tápiógyörgye települést érintő, 2024-2038 tervezési időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervéről

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

a TRV Zrt. Tápiógyörgye települést érintő, 11-17303-1-001-01-06 vkr. kóddal rendelkező, TPGY-IV megnevezésű víziközmű-rendszerre vonatkozó, 2024-2038 tervezési időszakhoz kapcsolódó Gördülő fejlesztési terv Beruházási tervrészének benyújtását támogatja, annak Felújítási és pótlási tervrészét megismerte, tartalmát elfogadta.

A Képviselő-testület felhatalmazza Varró István polgármestert, hogy a TRV Zrt. részére a Gördülő fejlesztési terv, felújítási és pótlási tervrész Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtásához és az eljárás lefolytatásához szükséges meghatalmazást megadja, elfogadó nyilatkozatot aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Varró István polgármester
Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

54.B/2023. (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat

Tápiógyörgye település vízkorlátozási tervének elfogadásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2023. évre vonatkozó, Tápiógyörgye települést érintő vízkorlátozási tervének tartalmát megismerte és az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Varró István polgármester
Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

6. napirendi pont: Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023/24 tanévre szóló fordulójához való csatlakozásáról

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság megtárgyalta, kérdezem a bizottság elnökétől, hogy mi a bizottság javaslata?

Molnárné Szabó Szilvia: A bizottság javasolja, hogy a képviselő-testület hagyja jóvá, hogy az önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához.

Varró István polgármester: Köszönöm, van-e valakinek kérdése vagy más javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

55/2023 (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójában való részvételről

Tápiógyörgye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi pályázati fordulójában részt kíván venni. Felhatalmazza a Polgármestert az általános szerződési feltételek elfogadását igazoló nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Varró István polgármester
Közreműködik: Turóczy István Zoltánné
Határidő: 2023. október 31.

7. napirendi pont: Előterjesztés Tápiógyörgye Polgármesteri Hivatala és az önkormányzat intézményei közötti megállapodásra a munkamegosztás és felelősségvállalás, valamint az előirányzat feletti jogosultság gyakorlásának rendjéről

Varró István polgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak, hogy szóban egészítse ki az előterjesztést.

Turóczy István Zoltánné jegyző: Mivel egyik intézményünknek sincs önálló pénzügyi csoportja és a Polgármesteri Hivatal végzi számukra a könyvelést, ezért szükséges megállapodást kötni velük amelyet minden évben el kell fogadni.

Varró István polgármester: Köszönöm, van-e valakinek kérdése vagy más javaslata? Amennyiben nincs, aki egyetért a Polgármesteri Hivatala és az önkormányzat intézményei közötti megállapodás, a munkamegosztás és felelősségvállalás, valamint az előirányzat feletti jogosultság gyakorlásának rendjéről szóló megállapodások elfogadásával, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

56/2023 (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat

a Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat intézményei közötti munkamegosztási megállapodásokról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és az alábbiak szerinti döntést hozza:

A megállapodást elfogadja, és aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

- kijelöli a Polgármesteri Hivatalt, hogy az intézmények vonatkozásában (Községi Gondozási Központ, Tápiógyörgye Kastélykert Óvoda és Mini Bölcsőde, Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem, Bihari József Községi Könyvtár és Művelődési Ház) gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek részére lássa el az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (5a) bekezdés alapján a költségvetés tervezését;

- az előirányzatok módosítását, átcsoportosításának és felhasználásának végrehajtását;

- emellett a Tápiógyörgye Polgármesteri Hivatal felelős a finanszírozási, adatszolgáltatási, beszámolási és a pénzügyi, számviteli rendbetartásáért, és a költségvetési szerv és a hozzá rendelt költségvetési szervek működtetéséért, a használatában lévő vagyon használatával, védelmével összefüggő feladatok teljesítéséért.

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, hogy a felsorolt, gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervekkel a

mellékelt, munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló munkamegosztási megállapodás-minta szerinti megállapodásokat megkösse.

Felelős: Varró István polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető-tanácsos

8. napirendi pont: Előterjesztés a Tápiógyörgye Község Önkormányzata és a kizárólagos tulajdonában álló GAMESZ Nonprofit közötti támogatási szerződés megkötéséről

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság megtárgyalta, kérdezem a bizottság elnökétől, hogy mi a bizottság javaslata?

Molnárné Szabó Szilvia: A bizottság javasolja, hogy a képviselő-testület hagyja jóvá a támogatási szerződés megkötését.

Varró István polgármester: Köszönöm, van-e valakinek kérdése vagy más javaslata? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát arra, hogy Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a GAMESZ Nonprofit Kft. alapítója támogatási szerződést kössön a GAMESZ Nonprofit Kft.-vel.

Név szerinti szavazás:

<i>Varró István</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>
<i>Szabó Tünde</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>
<i>Molnárné Szabó Szilvia</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Kissné Varró Erika</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Lesták Péterné vajon Ildikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

57/2023. (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat

a 100%-ban önkormányzati tulajdonban álló GAMESZ Nonprofit Kft. 2023 évi támogatásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a GAMESZ Nonprofit Kft. alapítója támogatási szerződést köt a GAMESZ Nonprofit Kft.-vel a szerződés aláírásának napjától 2023. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra a határozat mellékletében foglalt tartalommal, melynek keretében a 2023. évre vonatkozóan 50.000.000,-Ft, támogatást nyújt a társaság részére.

A támogatás összetétele: kommunális adó számla: 20.000.000,-Ft ; folyószámla hitel: 10.000.000,-Ft; tartalék: 20.000.000,-Ft

A képviselő-testület felhatalmazza Tápiógyörgye Község polgármesterét a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Varró István polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető-tanácsos

Nagyné Bíró Adrienn ügyvezető

9. napirendi pont: Előterjesztés a Tápiógyörgye Község Önkormányzata Kastélykert Óvoda és Mini Bölcsőde, Községi Konyha és Étterem talajhőszivattyús fűtési rendszerére

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság megtárgyalta, kérdezem a bizottság elnökétől, hogy mi a bizottság javaslata?

Molnárné Szabó Szilvia: A bizottság javasolja, hogy a képviselő-testület a SZEPCSIKIRÁLY Kft. által benyújtott árajánlatot fogadja el.

Varró István polgármester: Köszönöm, van-e valakinek kérdése vagy más javaslata? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát az óvoda és a konyha talajhőszivattyús fűtési és melegvíz ellátási fejlesztésére a SZEPCSIKIRÁLY Kft. által benyújtott árajánlatának elfogadására.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Kissné Varró Erika	képviselő	igen
Lesták Péterné vajon Ildikó	képviselő	igen

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

58/2023. (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat

a Kastélykert Óvoda és Mini Bölcsőde valamint a Községi Konyha és Étterem talajhőszivattyús fűtésének és melegvíz ellátásának megtervezésére benyújtott árajánlatokról

Tápiógyörgye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

- megállapítja, hogy a Kastélykert Óvoda és Mini Bölcsőde valamint a Községi Konyha és Étterem talajhőszivattyús fűtésének és melegvíz ellátásának megtervezésére az

alábbi három árajánlat került érvényesen benyújtásra:

SZEPCSIKIRÁLY Hűtés- és Fűtéstechnikai Szolgáltató Kft. (5630 Békés, Tanya X. 58/1.):	29.976.594.- Ft
Ferbert Ép-gép Kft. (2768 Újszilvás, Széchenyi István u. 69.):	31.314.799.- Ft
Komfort Kkt. (2700 Cegléd, Avar utca 1/a.):	32.642.293.- Ft

- a három árajánlat közül a SZEPCSIKIRÁLY Hűtés- és Fűtéstechnikai Szolgáltató Kft. által benyújtott, bruttó 29.976.594.- Ft összegű árajánlatát fogadja el.

- a Képviselő-testület megbízza Varró István polgármestert, hogy a beruházással kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

SZEPCSIKIRÁLY Hűtés- és Fűtéstechnikai Szolgáltató Kft.

Határidő: azonnal

10. napirendi pont: Előterjesztés a Tápígyörgye Község Önkormányzata tulajdonát képező 1567/46 hrsz-ú Vásártér bérbeadásáról

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság megtárgyalta, kérdezem a bizottság elnökétől, hogy mi a bizottság javaslata?

Molnárné Szabó Szilvia: A bizottság javasolja, hogy a képviselő-testület adja bérbe a 1567/46 hrsz-ú belterületi ingatlant 10 évre a Green Team Hungary Sportegyesület részére, évi 1.000 Ft összegért, cserébe ők karbantartják és gondozzák a területet.

Varró István polgármester: Köszönöm, van-e valakinek más javaslata, kérdése? Amennyiben nincs, aki egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

59/2023 (IX. 25.) számú képviselő-testületi határozat

az önkormányzat tulajdonát képező 1567/46 hrsz-ú un. Vásártér bérbeadásáról

Tápígyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, 1567/46 hrsz-ú, 1.8076 ha nagyságú ingatlant évi 1.000 Ft bérleti díjért 2024. január 1. napjától 2033. december 31.

napjái a Green Team Hungary Sportegyesület (1133 Budapest, Pannónia utca 112.) részére bérbe kívánja adni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Varró István polgármestert, hogy a bérbe adással kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Green Team Hungary Sportegyesület

11. napirendi pont: Egyebek

Varró István polgármester: A MUNIPOLIS s.r.o. kríziskommunikációs applikáció ajánlatával keresett meg bennünket, ennek összege 85.000 Ft/hó lenne a díja. A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ülésén abban maradtunk, hogy egyelőre erre nincs szabad forrásunk, ezért javaslatom, hogy ne vegyük igénybe a szolgáltatást. Aki egyetért a javaslattal, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

60/2023. (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat

a MUNIPOLIS s.r.o. kommunikációs rendszer vezetői ajánlatáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy a MUNIPOLIS s.r.o. (639 00 Brno, Londýnské náměstí 886/4., Csehország) vezetői ajánlatában foglaltakat nem kívánja igénybe venni.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

MUNIPOLIS s.r.o.

Varró István polgármester: Tájékoztatás kaptam arról, hogy a Borostyán Integrált Szociális Intézmény Kövirózsa Otthon Tápiógyörgye telephelyén a 2022. évben milyen beruházások, felújítások és karbantartások történtek. Részben kapunk tájékoztatást, de általában nem az valósul meg, mint amit leírnak nekünk. Egyszer jártunk az intézményben, akkor ajtókat akartak vágni a falakon amihez nem járultunk hozzá, így abból nem lett semmi. Most a megküldött dokumentum szerint az épület teljes festésére 35.462.000 Ft-ot fordítottak, megjavították az 1000 literes hideg-meleg vizet tároló rendszert, kondenzációs kazánt építettek be, felújították a főzőkonyhát, az irodát és az ebédlő helyiséget. Lecserélték a 30 éves kazánokat is, amire 14.924.000 Ft-ot fordítottak. Igazgató asszony egyszer kérdezett meg

bármilyen beruházás megvalósítása előtt arról, hogy a tavat körbe szeretnék keríteni. Én akkor azzal a javaslattal éltem, hogy inkább a meglévő kerítést helyezzük át a tó túloldalára és így a tó és a Kiskastély épülete visszakerülne az önkormányzathoz. Erre a mai napig nem kaptam választ sem a fenntartótól, sem igazgató asszonytól. Örülök annak, ha az épületre költenek de a vagyongazdálkodási szerződésünkben az szerepel, hogy ezekről előre és nem utólag tájékoztatnak bennünket, mint tulajdonosokat mert ezeket az önkormányzatnak jóvá kellene hagynia. A Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány megküldte tájékoztatását arról, hogy 55 Ft/lakos összegű éves támogatási összeget kér tőlünk. Ez pontosan 193.958 Ft-ot jelentene erre az évre. Javasolom hogy ezzel az összeggel támogassuk az alapítványt. Van-e valakinek más javaslata, vagy kérdése? Amennyiben nincs, aki egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

61/2023. (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat

a Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány 2023. évi költségvetési támogatásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. 2023. évben az önkormányzat 55 Ft/lakos, azaz 193.958 Ft-tal támogatja a Tápió-Vidék Természeti Értékeiért Közalapítványt az önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére.

2. Felhatalmazza a jegyzőt és a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné

Tóthné Theisz Kitti, pénzügyi vezető-tanácsos

Tápió-Vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány

Varró István polgármester: Ország Józsefné farmosi és Tóth Antalné tápiógyörgyei lakosok kérik felvételüket a Községi Gondozási Központba. Van szabad férőhelyünk és a család mindkét jelentkező esetében vállalta a gondozási díj kiegészítését. Van-e valakinek kérdése, más javaslata? Amennyiben nincs, aki egyetért azzal, hogy felvételt nyerjenek a Gondozási Központba, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

62/2023 (IX. 25.) számú képviselő-testületi határozat

a Községi Gondozási Központba történő sürgősségi elhelyezésről

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy a Községi Gondozási Központba sürgősségi elhelyezéssel az alábbi személyek bekerülését támogatja:

- *Tóth Antalné (1945) tápiógyörgyei lakos*
- *Ország Józsefné farmosi lakos*

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Varró István polgármester*

Értesül: *Turóczy István Zoltánné jegyző*
Borsányiné Szappanos Rita

Varró István polgármester: Jankovics Istvánné, Tó utca 8. szám alatti lakos kérelemmel fordult az önkormányzathoz melyben azt kéri, hogy a Tó utcát lássuk el aszfaltos burkolattal. A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ülésén abban maradtunk, hogy az aszfaltozás költségeit jelenleg nem tudja az önkormányzat a költségvetéséből kigazdálkodni, ellenben más módon igyekszünk segíteni az ott élők helyzetét. Van-e valakinek más javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

63/2023. (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat

Jankovics Istvánné kérelméről

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy a Tápiógyörgye belterület Tó utca, mint közterület Jankovics Istvánné (2767 Tápiógyörgye, Tó utca 8.) kérelmére aszfaltos burkolattal történő ellátását a 2023. évi költségvetés terhére nem tudja biztosítani.

A 2024. évben murvával megerősítésre kerül a Tó utca.

Felelős: *Varró István polgármester*

Határidő: *azonnal*

Értesül: *Turóczy István Zoltánné jegyző*
Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető-tanácsos

Varró István polgármester: Az önkormányzat tulajdonát képező, 16 hrsz-ú ingatlan rendeltetismódját kivett lakóház, udvarról kivett bölcsőde rendeltetismódra szükséges változtatni. Ehhez szükséges a testület döntése, van-e valakinek kérdése vagy más javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

64/2023. (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat

önkormányzati tulajdonú ingatlan rendeltetismód-változásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Tápiógyörgye belterület 16 hrsz-ú ingatlan „kivett lakóház, udvar” rendeltetismódjának „bölcsőde”

rendelgetésmódra történő változtatását jóváhagyja.

Felhatalmazza Varró István polgármestert és Turóczy István Zoltánné jegyzőt, hogy az ezzel kapcsolatos dokumentumokat benyújtsa és aláírja.

Felelős: Varró István polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Varró István polgármester: Köszönöm, másik ingatlan amelyről döntenünk kell, a Szilvási út 22. szám alatti, volt Czédulás László-féle ház. Mivel az ingatlan értéke meghaladja az 5.000.000 Ft-ot ezért úgy tudjuk értékesíteni, ha az adásvételi szerződést megküldjük a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. számára, hogy tegyenek nyilatkozatot arról, hogy elővásárlási jogukkal élni kívánnak? Ha nem akarnak vele élni, akkor minden további nélkül értékesítésre kerülhet kk. Náhóczki Péter és kk. Náhóczki Anna részére. A vételár 12.800.000 Ft, a szerződést dr. Elter Tamás ügyvéd úr készíti el. Most tehát arról kell döntenünk, hogy részükre értékesítjük-e az ingatlant? Van-e valakinek más javaslata, hozzászólása? Köszönöm, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a javaslat elfogadására.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Kissné Varró Erika	képviselő	igen
Lesták Péterné vajon Ildikó	képviselő	igen

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

65/2023. (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat

az önkormányzat tulajdonát képező, 1860, 1861, 1862 és 1863 hrsz-ú ingatlanok megvásárlására benyújtott vételi ajánlatról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Tápiógyörgye 1860, 1861, 1862 és 1863 hrsz-ú, a Tápiógyörgye, Szilvási út 22. szám alatt található ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat eredményesen zárult le.

2. Az ingatlan megvásárlására határidőben Tóth Mónika (5082 Tiszatenyő, Hunyadi út 29.) nyújtott be érvényes vételi ajánlatot. Tóth Mónika a pályázati kiírásban szereplő tájékoztatást a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) és (5) bekezdésében foglaltakról megismerte, vételi ajánlatát ennek ismeretében nyújtotta be.

3. A Képviselő-testület Tóth Mónika vételi ajánlatát elfogadja és jóváhagyja, hogy részére a Tápiógyörgye 1860, 1861, 1862 és 1863 hrsz-ú ingatlanok mindösszesen 12.800.000 Ft vételáron értékesítésre kerüljenek.

4. A Képviselő-testület az adásvételi szerződés elkészítésével dr. Elter Tamás ügyvédet (5000 Szolnok, Szigligeti utca 9.) kívánja megbízni. Felhatalmazza Varró István polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Varró István polgármester
Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
Dr. Elter Tamás ügyvéd
Tóth Mónika ajánlattevő

Varró István polgármester: Megkaptuk az Ady Endre út járda felújítására benyújtott pályázatunkkal kapcsolatos értesítést. Tartaléklistára kerültünk, a pályázat tartalmi és formai szempontból rendben volt de az erre szánt források kimerültek. Tájékoztatom a testület tagjait, hogy október 24. napjával Hódi Pál doktor úr befejezi nálunk a munkáját. Október 20. pénteki napon lesz az utolsó rendelete. Megkerestem Dr. Borsodi Nagy Erzsébet Ágnes doktornőt, hogy vállalná-e a helyettesítést, egyelőre 3 hónap időtartamra mondott igent, de nem zárkózott el attól sem, hogy hosszabb ideig maradjon. Igyekszem 2024. június végéig megkötni vele a megbízási szerződést. Egyebekben belül van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, az ülést 17 óra 43 perckor bezárom, mindenkinek köszönöm a részvételt.

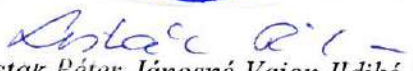
Mivel több kérdés és észrevétel nem hangzott el, így Varró István polgármester az ülést 17 óra 43 perckor bezárta.

kmft.


Varró István
polgármester




Turóczy István Zoltánné
jegyző


Lestak Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária
jegyzőkönyv-hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. szeptember 25. napján, 17 órakor tartandó
soron következő ülésére

Varró István	polgármester	
Turóczi István Zoltánné	jegyző	
Szabó Tünde	alpolgármester	
Lesták Péterné Vajon Ildikó	képviselő	
Kissné Varró Erika	képviselő	
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	
Fehér Henrietta	képviselő
Józsa Péter	képviselő