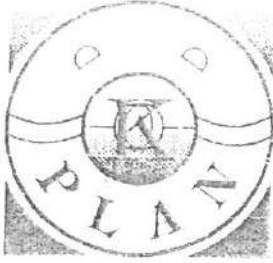


Bursa Hungarica 2024/2025. tanév I. félévére vonatkozóan

1. napirendi pont

	Név	Lakcím	Intézmény, kar	Szak, szakpár	Képzés	Finansz. forma	Egy főre jutó havi nettó jöv.
1	Lesták Fanni	Kovács József u. 33.	Szegedi Tudományegyetem Általános Orvosi Kar	általános orvos (egységes osztatlan képzés)	nappali	államilag támogatott	48.000 Ft
2	Nagy Endre	Szövetség u. 1.	Szegedi Tudományegyetem Általános	általános orvos (egységes osztatlan képzés)	nappali	államilag támogatott	80.775 Ft
3	Nagy Márton	Szövetség u. 1.	Károli Gáspár Református Egyetem Állam- és Jogtudományi Kar	jogász (egységes osztatlan képzés)	nappali	államilag támogatott	80.775 Ft
4	Lovas Viktória	Kovács József u. 50.	Pécsi Tudományegyetem Állam- és Jogtudományi Kar	jogász (egységes osztatlan képzés)	nappali	önköltséges	131.215 Ft
5	Kamuti Kende	Jókai u. 23.	Neumann János Egyetem GAMF Műszaki és Informatikai kar	gépészmérnök (felsőfokú alapképzés)	nappali	államilag támogatott	132.778 Ft
6	Kamuti Harmat	Jókai u. 23.	Szegedi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar	általános orvos (egységes osztatlan képzés)	nappali	államilag támogatott	132.778 Ft
7	Kamuti Levente	Jókai u. 23.	Eötvös Loránd Tudományegyetem Informatikai Kar	programtervező informatikus	nappali	államilag támogatott	132.778 Ft
8	Benedek Balázs	Gagarin u. 14/a.	Óbudai Egyetem Keleti Károly Gazdasági kar	gazdaságinformatikus (felsőfokú alapképzés)	nappali	államilag támogatott	144.814 Ft
9	Kiss Flóra	Rét utca 17.	Debreceni Egyetem Állam- és Jogtudományi Kar	jogász (egységes osztatlan képzés)	nappali	önköltséges	157.479 Ft
10	Kiss Ákos	Rét utca 17.	Miskolci Egyetem Egészségügyi Kar	gyógytornász (felsőfokú alapképzés)	nappali	önköltséges	157.479 Ft
11	Dömök Gréta	Deák Ferenc u. 66.	Budapesti Gazdasági Egyetem Pénzügyi és Számviteli Kar	penzügy és számvitel (felsőfokú alapképzés)	nappali	önköltséges	157.712 Ft
12	Ohnsorge Nóra	Vörösmarty u. 20.	Eötvös Loránd Tudományegyetem Társadalomtudományi kar	nemzetközi tanulmányok (felsőfokú)	nappali	államilag támogatott	217.555 Ft



ÖKOPLAN '97

Környezetvédelmi, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

1133 Budapest, Kárpát utca 9.

Postacím: 3300 Eger, Kertész út 84. fsz.1.

E-mail cím : ugyvezeto@okoplan.hu

Tel: 06-20-9651-488

2. napi rendi post
2023-11-13
152/3438-1/20
MELLÉKLET

Tápiógyörgye Község Önkormányzata
2767 Tápiógyörgye, Szent István u. 1.

Varró István polgármester

Tárgy: Árajánlat a Tápiógyörgye 74/17 hrsz. alatti rekultivációs terület (volt szilárd hulladéklerakó) környezeti állapotáról szóló 2023. évre vonatkozó jelentés és adatszolgáltatási feladatok elvégzésére

Hiv.sz: KTVF:2070-2/2007, KTVF:20092-3/011 sz. határozatok és PE-06/KTF/10553-1/2018. sz. ügyirat

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgyi témájú feladatokat a KTVF: 2070-2/2007, illetve a KTVF: 20092-3 /2011 számú dokumentumok írják elő. Az éves jelentéshez szükséges vizsgálatokat a környezetvédelmi hatósággal történt egyeztetés alapján évente egy alkalommal kell végezni. Az összefoglaló jelentést a tárgyévet követő év (jelen esetben 2024. év) március 01.-ig kell megküldeni a Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatala részére.

Az éves jelentés magában foglalja a figyelő kutak monitoring vizsgálatát, a meteorológiai adatok gyűjtését, a csapadékvíz, csurgalék víz ellenőrzését, a hulladéktestben esetlegesen bekövetkező mechanikai változások megfigyelését, a hulladéklerakó építményeinek és infrastruktúrájának ellenőrzését, dokumentálását.

Tájékoztatjuk a T. Önkormányzatot, hogy az eddig elvégzett, összesített monitor adatok alapján az idén sincs mód a monitorozás megszüntetésére, mivel a területen a kötelezően vizsgált három komponens (nitrát, szulfát, klorid) mért koncentrációja évente csökken ugyan, de még mindig meghaladja az előírt „B” szennyezettségi határértéket.

A jelentés elkészítéséhez szükséges 2023. évi vizsgálatok és adatszolgáltatás elvégzésére az alábbiakban adjuk meg árajánlatunkat:

1. Az elmúlt évben nem mintázható 2 db figyelő kút kitakarítása a mintázhatóság érdekében	2x30.000.-	60.000.-Ft.
2. 3 db kút tisztító szivattyúzása, mintázása	3x50.000.-	150.000.-Ft
3. 3 db minta laborvizsgálata TPH-GC, nehéz fémtartalom, ált. vízkémia	3x58.000	174.000.-Ft
4. Kiszállás, helyszíni adatgyűjtés, ellenőrzés, dokumentálás		100.000.-Ft
5. Szakvélemény, éves jelentés készítése		130.000.-Ft
6. Éves adatszolgáltatás elektronikus úton (OKIR rendszeren keresztül)		110.000.-Ft

ÖSSZESEN: 724.000., Ft + ÁFA

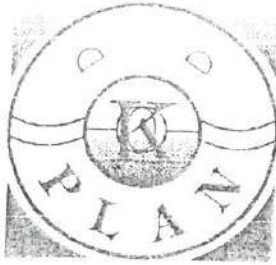
Vizsgálat időpontja: 2023. IV. negyedév
Adatszolgáltatás: 2024. március 01.

Kérjük ajánlatunk szíves elfogadását!

Eger, 2023. szeptember 29.

Tisztelettel:

Haffneré Dr. Miskolczi Margit
ügyvezető



ÖKOPLAN '97

Környezetvédelmi, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

1133 Budapest, Kárpát utca 9.

Postacím: 3300 Eger, Kertész út 84. fsz.1.

E-mail cím : ugyvezeto@okoplan.hu

Tel: 06-20-9651-488

Tápiógyörgye Község Önkormányzata

2767 Tápiógyörgye

Szent István tér 1. sz.

Varró István polgármester

Tárgy: Árajánlat Tápiógyörgye, 0106/14 hrsz. alatti, felhagyott szennyvíz leürítő telepen kialakított 3 db monitoring kút 2023. évi vizsgálatára

Hiv.sz: Fővárosi Katasztrófavédelem FKI-4168-8/2017 határozat

Tisztelt Polgármester Úr!

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály hivatkozott számú határozata szerint a felhagyott szennyvíz leürítő hely talajvizét a megadott komponensekre évente vizsgálni kell a területen lévő 3 db talajvízfigyelő kútból vett vízminták által. A 2022. évben végzett vizsgálatok mindhárom kútban nitrát tartalom esetén haladták meg a „B” szennyezettségi határértéket. A többi kötelezően vizsgálandó szennyezettségi koncentráció határérték alatt maradt, vagy nem volt kimutatható. Az idei 2023. évben egy alkalommal kerül sor a kutak vizsgálatára, a IV. negyedévben.

A vizsgálatokat el kell végezni általános vízkémiai komponensekre, szénhidrogénekre és toxikus fémekre. Az eredményekről értékelést kell készíteni a 6/2009. (IV. 14) KvVM-Eü-FVM együttes rendelete szerint, valamint adatszolgáltatást kell teljesíteni elektronikus úton (Vízjogi üzemeltetési engedély 6. és 7. pontja) az OKIR rendszeren keresztül.

Árajánlatunkat a fenti feladatok végzésére az alábbiakban adjuk meg:

1. 3 db kút tisztító szivattyúzása, kütteszt, mintavételezés 3x 50.000.-	150.000.- + ÁFA
2. Kiszállítás, helyszíni dokumentálások, helyszíni adatgyűjtés	100.000.- + ÁFA
3. Laborvizsgálatok: ált. vízkémia, TPH, nehézfém tartalom 3 x 58.000.-	174.000.- + ÁFA
4. Értékelő éves jelentés, szakvélemény készítése	130.000.- + ÁFA
5. Éves adatszolgáltatás elektronikus úton	110.000.- + ÁFA

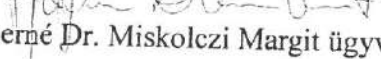
Összesen:

664.000.-Ft + ÁFA

Vállalási határidő:- mintavételezés, labor vizsgálat 2023. IV. negyedévben
- jelentés és adatszolgáltatás 2024. március 01.

Árajánlatunk elfogadásában bízva, mielőbbi visszajelzésüket kérve

Eger, 2023. szeptember 29.

Tisztelettel: 
Dr. Miskolczi Margit ügyvezető

E l ő t e r j e s z t é s
Tápiógyörgye Községi Önkormányzata
Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága
2023. november 20-án tartandó **nyílt** ülésére

3. Napirendi pont:

Tárgy: **Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező belterületi ingatlanok haszonbérletére**

Előterjesztő: Varró István polgármester

Készítette: Petró Katalin

Mellékletek száma:

Tárgyalja: -

Az előterjesztés elfogadásához **egyszerű többségi szavazás** szükséges:

Tisztelt Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság!

A Bizottság 2023. október 16. napján megtartott ülésén került sor a 2023. december 31. napjával lejáráó bel- és külterületi ingatlanok haszonbérletére kiírt pályázatra beérkezett ajánlatok megtekintésére.

Batu Andrea és Petró János pályázók három, a 50/2023. (IX. 25.) szám képviselő-testületi határozatban megjelölt pályázható ingatlanokon kívüli, önkormányzati tulajdonú belterületre kívántak ajánlatot tenni, mely ingatlanok az alábbiak:

- 315/2 hrsz, 0.286 ha, kivett beépítetlen terület művelési ág
- 1185/2 hrsz, 0.0758 ha, kivett beépítetlen terület művelési ág
- 1185/3 hrsz, 0.1016 ha nagyságú, kivett beépítetlen terület

Kérem, a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságot, hogy javasolja a Képviselő-testület számára a fentiekben felsorolt három, önkormányzati tulajdonú, belterületi ingatlan haszonbérletére pályázat kiírását.

Tápiógyörgye, 2023. november 15.

Varró István sk.

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
------	-----	--------	-----------	----------------	----------

315/2

. kivett	0.2860	0.00
beépítetlen terület		

ÖSSZESEN: 0.2860 0.00

Cím: .

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 33049/2000. 1998.03.05

Tul.hányad: 1/1

Szerz.jogcím: adásvétel

Név: TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Jogállás: tulajdonos

Cím: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE, Szent István tér 1

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 33049/2000. 1998.03.05

Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés

Szöveg: Telekösszevonás és megosztás folytán kialakult terület.

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
------	-----	--------	-----------	----------------	----------

1185/2

. kivett	0.0758	0.00
beépítetlen terület		

ÖSSZESEN: 0.0758 0.00

Cím: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE, Ismeretlen 1185/2 HRSZ.

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 30238/1991.01.07

Tul.hányad: 1/1

Szerz.jogcím: tulajdonbaadás

Név: TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Jogállás: tulajdonos

Cím: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE, Szent István tér 1

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 35757/1995.09.05

Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés

Szöveg: Az 1185 hrsz. megosztásából alakult hrsz.

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
1185/3					
	.	kivett	0.1016	0.00	
		beépítetlen terület			
ÖSSZESEN:			0.1016	0.00	

Cím: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE, Ismeretlen 1185/3 HRSZ.

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 30238/1991.01.07

Tul.hányad: 1/1

Szerz.jogcím: tulajdonbaadás

Név: TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Jogállás: tulajdonos

Cím: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE, Szent István tér 1

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 35757/1995.09.05

Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés

Szöveg: Az 1185 hrsz. megosztásából alakult hrsz.

E l ő t e r j e s z t é s
Tápiógyörgye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságának
2023. november 20-án tartandó **nyílt** ülésére

A. Napirendi pont:

Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések”

Előterjesztő: Varró István polgármester

Készítette: Vágó Helga

Mellékletek: 1 db pályázati kiírás

Tisztelt Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság!

A Miniszterelnökség (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai, önkormányzatok társulásai (a továbbiakban: önkormányzat vagy társulás) részére, melynek célja a települések infrastrukturális fejlesztésének, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzésének támogatása. A pályázati kiírás az alábbi kategóriákat tartalmazza:

A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összeg	Az igényelhető támogatási összeg felső határa
Kategória megnevezése	
Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés	50 000 000 Ft
Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése	50 000 000 Ft
Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése	6 000 000 Ft
Eszközbeszerzés	6 000 000 Ft
Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése	6 000 000 Ft
Kommunális eszközök beszerzése	15 000 000 Ft
Tanya- és falugondnoki busz beszerzése	18 000 000 Ft

Jelen pályázati kiírás keretein belül egy pályázó kizárólag egy pályázatot nyújthat be, melyben egy kategóriára igényelhet támogatást.

A pályázatok benyújtására: 2023. december 13. – 2024. január 12. között van lehetőség.

A Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül. A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

Tápiógyörgye, 2023. november 16.

Varró István sk
polgármester

Magyar Falu Program

- Óvoda megújulóenergia és hőszivattyú rendszer bővítése 40.000.000.-Ft
- Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan fejlesztése Gyógyszertár 50.000.000.-Ft
- Önkormányzati temető járda felújítás 6.000.000.-Ft
- Eszközbeszerzés Művelődésház hangosítás, mobil hangfal vásárlás 6.000.000.-Ft
- Óvodai játszóudvar mozgáskultúrát, mozgásfejlődést segítő, mozgásigényt kielégítő eszköz vásárlása 6.000.000.-Ft
- Kommunális eszközbeszerzés Elektromos kishasznon gépjármű, platós
15.000.000.-Ft

a 2024. évi járási startmunka mintaprogramok tervezése folyamatban, cél a Bartók Béla önkormányzati lakások felújítása, tető és nyílászárócsere valamint a Mázsaház további felújítása.

..../2023.(.....) Kt. határozat 1 melléklete

Településszerkezeti tervi leírás

Tápiógyörgye Község Településszerkezeti tervét a Képviselő testület az 114/2016.(X.10.) sz. Kt. önkormányzati határozattal fogadta el. A határozat mellékletét a TSZT jelű (M=1:10.000 méretarányú) Településszerkezeti terve képezi.

1. SZERKEZETI TERV LEÍRÁSA

1.1 A TERÜLETFELHASZNÁLÁS MÓDOSÍTÁSA

TELEPÜLÉSSZERKEZET TERV MÓDOSÍTÁSA KERETÉBEN

Beépítésre nem szánt közlekedési területfejlesztés

A 120-as vasútvonal szolgáltatási színvonalának javítása, az utazási sebesség és a teherfoglalomhoz szükséges pályaparaméterek javításával. A beavatkozás részét képezik vasút- és útépitési munkálatok, illetve felsővezeték áthelyezés. A tápiógyörgyei állomáson A 2017-es kivitelezésből kimaradt I. és II. vágányok és csatlakozó kitérőinek átépítése fog megvalósulni.

A tervezett P+R parkolókat a felvételi épület nyugati oldalán található, kiépítetlen területen helyezték el, mely terület egy részét jelenleg is parkolásra használják. A B+R tárolók a felvételi épülettel szemközi északi oldalon kerültek elhelyezésre.

A fejlesztés további területi igénybevétele összesen: mintegy ~5243 m². A tervezett területfelhasználás és övezeti módosítások során új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik!

1.2 TÁJRENDEZÉS, TERMÉSZETVÉDELEM, KÖRNYEZETVÉDELEM

A tervezett Projekt a Környezetvédelmi engedéllyel rendelkezik, melyet a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi, Hulladékgyűjtési és Bányafelügyeleti Főosztálya a PE-06/KTF/23316-50/2021 ügyiratszámom adott ki.

1.3 A ZÖLDFELÜLETI RENDSZER

A módosítások a települési zöldfelületi rendszer egésze szempontjából nincsenek jelentős hatással. A módosítás során zöldterület megszüntetése kis mértékben történik.

1.4 AZ ÖRÖKSÉGVÉDELEM

A beruházás területét érinti a közhiteles hatósági nyilvántartásban

Tápiógyörgye-131. érintett lelőhely (70417), a pufferzónában a Tápiógyörgye-Hantos(70419) lelőhely található.

A fejlesztés során az Önkormányzat fontos feladata az örökségvédelmi előírások betartásának biztosítása, a lelőhelyek törvénynek megfelelő feltárásának biztosítása az örökségvédelmi hatóság hatályos engedélyének értelmében.

Művi értékvédelem vonatkozásában a fejlesztési területek a műemlékek és műemléki környezet területétől távol helyezkedik el, a tervmódosítás programjában alapján nem érintett.

1.5 A KÖZLEKEDÉS

Hálózati kapcsolatok

A település környezetének főúthálózati fejlesztései közvetve javítják az elérhetőséget: az M4 autópálya távolsága a 311 jelű főúton 20 km, a 3119 – 3121 jelű utak irányában 12 km.

Az országos közutak külterületi szakaszain az út tengelyétől mért 50-50 m védőtávolságon belül építmény 30 – 30 méterre, kerítés 20 -20 méterre helyezhető el bővítésükre nincs forgalmi igény.

A 3118 és 3121 jelű utak tervezési kategóriája külterületen K.V.A., belterületen B.IV.b.C.

Közúti közlekedés

Az országos úthálózat mellékútjai jelenlegi nyomvonalukon maradnak, a forgalom nagysága nem igényel beavatkozást. Az utak szabályozási szélessége nem változik. Tervezési kategóriájuk: B.IV.c.B. A 3118 j. és 3121 j. összekötő utak között kijelölésre került egy új kapcsolat a vasútvonaltól délre (meglevő földút nyomvonalán), amely a kistérségi kapcsolatokat javítja.

A község belső úthálózata az egyes területrészeket a szükséges mértékben feltárja, az úthálózatba alapvető beavatkozásra nincs igény.

Közösségi közlekedés

A Budapest – Újszász – Szolnok vasúti fővonalon területigényes fejlesztés nincs előirányozva, a kisebb területigénybevételek beépített területet nem érintenek. Az állomási előtéren új autóbusz forduló épül.

A vasútvonal szélső vágányának tengelyétől mért 100 -100 m védőtávolságon belül építmény csak a MÁV hozzájárulásával helyezhető el.

Kerékpáros és gyalogos közlekedés

A kerékpáros hálózatok fejlesztése az országos közutak mentén szükséges.

A községen áthaladó Tápión a gyalogos-kerékpáros átkelési lehetőségek számát növelni kell, hogy a hétköznapi életvitelhez szükséges utak (iskolába, munkahelyre, üzletekbe) lerövidíthetők legyenek.

A vasútállomásnál B+R tároló építését és a gyalogos létesítmények fejlesztését tartalmazzák a vasúti tervek.

Parkolás

A községben a parkolást, gépjárműtárolást a vonatkozó jogszabályok alapján telken belül kell megoldani. Ez különösebb problémát nem okoz, mert koncentrált, nagyobb területigényű parkolás nem jelentkezik. A meglévő közterületeken (külön szabályozást nem igénylő módon) parkolóhely kialakítása szükséges a Damjanich utcában a sportpálya és a vásártér mellett, a Katona J. utcában strandnál, a Táncsics M. utcában a római katolikus temetőnél. az oktatási-nevelési és kereskedelmi létesítményeknél.

A vasútállomásnál a P+R igényeket a tervek szerint 85 férőhelyes parkoló fogja kielégíteni.

2. VÁLTOZÁSOK (BEAVATKOZÁSOK, ÁTSOROLÁSOK)

2.1. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI VÁLTOZÁSOK ADATAI ÉS MUTATÓI

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVI MÓDOSÍTÁST IGÉNYLŐ TERÜLETEK					
	sorszám	Terület m ²	Helyrajzi szám	TSZT Terület-felhasználás módosítás hatályos	tervezett
1. Beépítésre szánt területi növekménnyel járó változások	--	---	---	---	---
2. Beépítésre szánt területen belüli terület-felhasználás változások	--	---	---	---	---
3. Beépítésre szánt terület visszaminősítése beépítésre nem szánt területté	--	---	---	---	---
4. Beépítésre nem szánt területen belüli területfelhasználás változások	1.	46 m ²	043/1	Má mezőgazdasági terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	2.	264 m ²	039	Má mezőgazdasági terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	3.	72 m ²	040	Má mezőgazdasági terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	4.	162 m ²	0330/19	Má mezőgazdasági terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	5.	65 m ²	0330/21	Má mezőgazdasági terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	6.	59 m ²	0330/22	Má mezőgazdasági terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	7.	692 m ²	0323/5	Má mezőgazdasági terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	8.	508 m ²	0214	KÖu közlekedési terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	9.	305 m ²	0211/11	Má mezőgazdasági terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	10.	657 m ²	0266	KÖu közlekedési terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	11.	1467 m ²	0265/4	Má mezőgazdasági terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	12.	675 m ²	0265/3	Má mezőgazdasági terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	13.	45 m ²	0211/24	Má mezőgazdasági terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	14.	72 m ²	0202	V vízgazdálkodási terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	15.	28 m ²	0219	Má mezőgazdasági terület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
	16.	126 m ²	1990/19	Ev védelmi erdőterület	KÖk kötőtpályás közlekedési terület
Összesen:		5243 m ²			

3. A TELEPÜLÉS TERÜLETI MÉRLEGE (TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV ALAPJÁN)

2023 évi tervmódosítás (Egyszerűsített eljárás keretében)					
Területfelhasználás	2016 évi TSZT területfelhasználás (ha)	2017. évi módosítás változásai (ha)	2017. évi TSZT területfelhasználás (ha)	2023. évi módosítás változásai (ha)	2023. évi TSZT területfelhasználás (ha)
Falusias lakóterület (Lf)	278,43		278,43		278,43
Településközpont terület (Vt)	10,456		10,456		10,456
Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület (Gksz)	45,45		45,45		45,45
Ipari gazdasági terület (Gip)	34,35		34,35		34,35
Különleges beépítésre szánt területek (K)	38,79	+3	41,79		41,79
Zöldterületek (közpark, közkert) (Zkp)	9,2		9,2		9,2
Védelmi erdőterületek (Ev)**	19,83**		19,83**	-0,0126	19,82
Gazdasági erdőterületek (Eg)**	52,66**		52,66**		52,66**
Egészségügyi-turisztikai erdő(Ee)**	---		---		---
Általános mezőgazdasági területek (Má)	4667,48	-3-4,8	4659,68	-0,3880	4659,29
Vízgazdálkodási területek (V)	87,22		87,22	-0,0072	87,21
Különleges beépítésre nem szánt terület (Kk)	8,2		8,2		8,2
Természetközeli terület (Tk)	---	+4,8	4,8		4,8
Közúti Közlekedési terület (KÖu)	50,82		50,82	-0,1165	50,7
Kötőtpályás közlekedési terület (KÖk)	26,15	---	26,15	+0,5243	26,67
ÖSSZESEN:	5329 ha		5329 ha		5329 ha

**/a TSZT tervlapnak az Országos Erdőterületi Adattár térképi adatbázisa /<http://erdoterkep.mgszh.gov.hu/> alapján történt javítása/

4. A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX törvény (MATrT), és a 9/2019.(VI.14) MvM rendelet rendelkezései, valamint a PMTrT 10/2020. (VI.30.) rendelete.

A tervmódosítás a településszerkezeti terv módosítását szükségessé teszi, a település térségi területfelhasználási területi mérlegét nem befolyásolja, a területrendezési tervekkel való összhang igazolását szükségessé teszi. A térségi területi mérleg adatai, azaz a területfelhasználási kategóriák nagysága nem változik a módosítás során. Az MATrT törvény eltérési lehetőségeivel élve változik a települési településszerkezeti terv területfelhasználási besorolása.

6.3.1. IGAZOLÁS-ORSZÁGOS ÉS TÉRSÉGI TERÜLETFELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIÁK

PMTrT térségi területfelhasználási kategóriák

- települési térség
- mezőgazdasági térség
- erdőgazdálkodási térség
- sajátos területfelhasználású térség
- vízgazdálkodási térség

A módosítási területek a PMTrT Tervében a települési és mezőgazdasági térségbe tartoznak.

„2018. évi CXXXIX. törvény b) a megyei területrendezési tervben megállapított térségi területfelhasználási kategóriákon belül a 11. § előírásait kell alkalmazni,” Az MATrT 11. § b) és d) pontja alapján:

„Az MATrT 11. §

b) * a mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át a mezőgazdasági terület övezetébe kell sorolni, a fennmaradó részen nagyvárosias lakóterület és vegyes terület építési övezet nem jelölhető ki;

d) pontja alapján:

„a települési térség területén bármely építési övezet, övezet kijelölhető;”

Az előírásnak a tervezett módosítás megfelel!

Pest Megye területi mérleg		
település	Térségi területfelhasználás	ha
Tápiógyörgye	települési térség	476,3
Tápiógyörgye	sajátos területfelhasználású térség	8,0
Tápiógyörgye	erdőgazdálkodási térség	169,7
Tápiógyörgye	mezőgazdasági térség	4643,4
Tápiógyörgye	vízgazdálkodási térség	31,7

PMTrT Térségi szerkezeti terv alapján megállapítható, hogy a módosítással érintett terület,- mint beépítésre nem szánt terület a települési térség és a mezőgazdasági térség területén helyezkednek el. A beépítésre nem szánt célú módosítási szándék mezőgazdálkodási és települési térségben történő elhelyezése megfelel a térségben elhelyezhető területfelhasználásnak, ezért szakmailag nem indokolt a térségi terveknek való megfelelés részletes, minden térségre kiterjedő kidolgozása.

Települési térség	
2018. évi CXXXIX. törvény 11.§ (d) - a települési térség területén bármely építési övezet, övezet kijelölhető.	
– PMTrT Szerkezeti tervében települési térségbe sorolt területek	476,3 ha

A tervezés során a települési térséget egy kis részterület érinti a vasútfejlesztés kialakítása érdekében Ev védelmi erdő területfelhasználásból vasúti közlekedési célú területfelhasználás kerül kijelölésre. (összesen 126 m²en) A fent idézett előírásnak megfelelően az összhang továbbra is biztosított.

Mezőgazdasági térség	
2018. évi CXXXIX. törvény 11. § b) a mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át a mezőgazdasági terület övezetébe kell sorolni, a fennmaradó részen nagyvárosias lakóterület és vegyes terület építési övezet nem jelölhető ki;	
– PMTrT Szerkezeti tervében mezőgazdasági térségbe sorolt területek	4643,4 ha
– A mezőgazdasági térség 75%-ának megfelelő területnagyság	3482,55 ha
– A TSZT-ben a mezőgazdasági térségbe eső mezőgazdasági terület területfelhasználásba sorolt területek nagysága	4505,4 ha
– A TSZT-ben a mezőgazdasági térségbe eső mezőgazdasági területfelhasználásba sorolt területek aránya	97 %
A TSZT megfelel az előírásoknak, mivel 75%-ot meghaladó a térségbe eső mezőgazdasági területek aránya!	

A tervezés során a mezőgazdasági térségben **5243 m²** vasúti közlekedésiterület kerül kijelölésre, mely települési területfelhasználási kijelölések megfelelnek a fent idézett előírásnak.

A fentiek alapján e tervdokumentációban rögzített módosítási javaslatokkal kapcsolatban megállapítható, hogy 2018. évi CXXXIX. törvény előírásaival összhangban vannak.

A településszerkezeti terv 2018. évi CXXXIX. törvény előírásainak megfelel.

A BATrT ÉS AZ MATrT TÉRSÉGI ÖVEZETEINEK VALÓ MEGFELELÉS

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX törvény és a PMTrT 10/2020. (VI.30.) rendelete alapján: Az övezeti tervlapok alapján megállapítható, hogy Tápiógyörgye módosítási területeit az MATrT és a PMTrT alapján 5 különböző térségi övezet érinti.

2018. évi CXXXIX. törvény és a PMTrT 10/2020.(VI.30.) rendelet előírásai alapján érintett térségi övezetek:

Országos Területrendezési Terv - országos és megyei övezetek		
	Tápiógyörgye település	Módosítási terület
1. ökológiai hálózat magterületének övezete, 2. ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete, 3. ökológiai hálózat puffertérületének övezete,	érintett	érintett
4. kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete, PMTrT 3.2. melléklet	nem érintett	nem érintett
5. jó termőhelyi adottságú szántóterület (1. melléklet 9/2019.(VI.14) MvM rendelet), PMTrT 3.2. melléklet	érintett	nem érintett
6. erdők övezete, PMTrT 3.3. melléklet	érintett	érintett
7. erdőtelepítésre javasolt terület övezete (2. melléklet 9/2019.(VI.14) MvM rendelet), PMTrT 3.3. melléklet	érintett	nem érintett
8. tájképvédelmi terület övezete (3. melléklet 9/2019.(VI.14) MvM rendelet), PMTrT 3.4. melléklet	érintett	érintett
9. világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett település, PMTrT 3.5. melléklet	nem érintett	nem érintett
10. vízminőség-védelmi terület övezete (4. melléklet 9/2019.(VI.14) MvM rendelet), PMTrT 3.6. melléklet	nem érintett	nem érintett
11. nagyvízi meder övezete (5. melléklet 9/2019.(VI.14) MvM rendelet), PMTrT 3.7. melléklet	nem érintett	nem érintett
12. VTT-tározók övezete (6. melléklet 9/2019.(VI.14) MvM rendelet) A Budapesti Agglomeráció területén nem alkalmazott övezet.	nem érintett	nem érintett
13. Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település, PMTrT 3.8. melléklet	nem érintett	nem érintett
5., 7., 8. és 10–12. pontjaiban meghatározott országos övezetek területi lehatárolását és övezeti szabályait a területrendezésért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.		

Pest Megye Területrendezési Terv		
kiemelt térségi területfelhasználási / övezeti érintettség		
a közigazgatási területet az alábbiak érintik (+), illetve nem érintik (-)		
a módosítással érintett területet az alábbiak érintik (+), illetve nem érintik (-)		
kiemelt térségi területfelhasználási kategóriák	Közig. terület.	Módosítási terület
települési térség	+	+
sajátos területfelhasználású térség	+	--
erdőgazdálkodási térség	+	--
mezőgazdasági térség	+	+
vízgazdálkodási térség	+	--
térségi övezetek		
ásványi nyersanyagvagyon övezete	+	+
rendszeresen belvízjárta terület övezete	+	--
tanyás területek övezete	--	--
földtani veszélyforrás terület övezete	--	--
Egyedileg meghatározott megyei övezetek:		
innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete	--	--
logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete	--	--
turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete	+	+
kertes mezőgazdasági területek övezete	--	--
klímaváltozásnak fokozottan kitett területek övezete	--	--

Az övezeti tervlapok alapján megállapítható, hogy Tápiógyörgye módosítási területeit az MATrT és a PMTrT alapján öt térségi övezet érinti.

- Ökológiai hálózat területei (MATrT és PMTrT lehatárolás alapján)
- Tájképvédelmi terület övezete (MATrT és PMTrT lehatárolás alapján)
- Erdők övezete (PMTrT 3.3. melléklet alapján)
- Ásványi nyersanyagvagyon övezete (PMTrT .9 melléklet alapján)
- Turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete (PMTrT) .3.13.3. melléklet alapján)

Ökológiai hálózat megfelelési igazolás:

Az ökológiai hálózat magterület és ökológiai folyosó és pufferterület területét érintő tervmódosítási szándékok beépítésre nem szánt kötőpályás közlekedési terület kijelölést határoznak meg. a Trk. előírásainak megfelelően.

A tervmódosítás új beépítésre szánt terület kijelölést nem tartalmaz.

A módosítás az MATrT 26.§ (1) bek. előírásainak megfelel.

Tájképvédelmi terület megfelelési igazolás:

9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet 4.§ (1) A tájképvédelmi terület övezete területére a megye területrendezési tervének megalapozó munkarésze keretében meg kell határozni a tájjelleg térségi jellemzőit, valamint a település teljes közigazgatási területére készülő településrendezési eszköz megalapozó vizsgálata keretében meg kell határozni a tájjelleg megőrzendő elemeit, elemegyütteseit, valamint a tájképi egység és a hagyományos tájhasználat helyi jellemzőit.

(2) A tájképvédelmi terület övezetével érintett területre a tájképi egység, a hagyományos tájhasználat fennmaradása, valamint a tájba illesztés biztosítása érdekében – a településképi védelméről szóló törvény vagy annak felhatalmazása alapján kiadott jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában – meg kell határozni

a) a településrendezési eszközökben a területfelhasználás és az építés helyi rendjének egyedi szabályait,

b) a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben (a továbbiakban: településképi rendelet) a településképi követelményeket.”

A tervmódosítás új beépítésre szánt területi kijelölést nem tartalmaz.

A módosítás az MvM rendelet 4.§ (1) és (2) bek. előírásainak megfelel.

Erdők övezete igazolás:

2018. évi CXXXIX. törvény „11. § a) az erdőgazdálkodási térségben az erdőterület területfelhasználási egységet a térséget lefedő erdők övezetére vonatkozó szabályok szerint, valamint az erdőtelepítésre javasolt terület övezetére vonatkozó szabályok figyelembevételével kell lehatárolni.

29. § Az erdők övezetébe tartozó területeket az adott településnek a településrendezési eszközében legalább 95%-ban erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolnia. Az e törvény hatálybalépését megelőzően kijelölt beépítésre szánt területek, valamint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 4. § (2) bekezdésében meghatározott területek, továbbá az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve, valamint a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve által kijelölt települési térség területein lévő erdők övezetének területét a számításnál figyelmen kívül kell hagyni.”

Az erdők övezetét érintő **126 m²** nagyságú kisajátítandó erdőterület a települési térség része, ezért nem kell figyelembevenni az erdőövezet települési szintű megfeleltetésénél. Vagyis a terv a vonatkozó előírásoknak megfelel.

A módosítási terület kijelölése nem ellentétes az erdők övezetére vonatkozó előírásokkal. Az összhang továbbra is biztosított.

Üzemtervezett erdőterület 126 m²-es részterületét érint a módosítás, ami Tápiógyörgye közigazgatási területére esik. Az érintett üzemtervezett erdő területén erdő elvi igénybevételi eljárás kerül lefolytatásra.

Az elvi engedély kérelem erdő termelésből történő kivonására 2023.03.02-án került beadásra Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztályára, az eljárás még folyik.

(Az erdők övezetére vonatkozó 2018. évi CXXXIX. törvény erdők övezetére vonatkozó területnagyság: 72,35 ha.)

Ásványi nyersanyagvagyon övezete igazolás:

A 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet 8. § alapján: „(1) Az ásványi nyersanyagvagyon övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti területen, a településrendezési eszközökben csak olyan területfelhasználási egység, építési övezet vagy övezet jelölhető ki, amely az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el.” Az ásványi nyersanyagvagyon övezete kijelölése településhatáros és Tápiógyörgye település érintett. A Településszerkezeti Terv pontosan lehatárolja az ásványi nyersanyagvagyon-területét, mely különleges nyersanyagkitermelés (bánya) terület területfelhasználásként került feltüntetésre, továbbá feltüntetésre kerültek a bányatelkek, valamint az „Ásványi nyersanyag tekintetében megkutatott terület”, azonban jelen módosítással érintett terület ezen jelkulcsi elemeket nem érinti. A módosítással érintett területek működő bányaterület által nem érintettek. Az érintettség a tervezett fejlesztési terület kialakítását nem gátolja. Az összhang továbbra is biztosított.

Turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete igazolás:

„PMTTrT 10.§ A turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezetével érintett települések településfejlesztési koncepciója, integrált településfejlesztési stratégiája és településrendezési eszközei készítése, felülvizsgálata, valamint módosítása során a turisztikai fejlesztések (a párhuzamos fejlesztések elkerülése érdekében) a térségi szempontok figyelembevételével, a koordinált tervezés keretében, valamint a folytonosságot biztosító nyomvonalak megteremtésével valósítható meg.”

A turisztikai fejlesztésekhez kapcsolódó fejlesztéseket jelen tervmódosítás nem tartalmaz. Vagyis a módosítások nem érintettek a turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete által.

A fentiek alapján tehát a módosítási terület övezeti érintettsége a PMTrT 10/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelettel, illetve Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX törvény előírásaival összhangban van .

5. A BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK EGYENLEGE

A Biológiai Aktivitásérték (BAé) változása és egyenlegének fenntartása

A jelen eljárás keretében történő területfelhasználási átsorolás új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

A biológiai aktivitásérték változásának számítása és egyenleg kompenzáció a 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv) 7.§ (3) bek. b) pontja szerint jelen módosítás kapcsán nem szükséges, a tervmódosítás a törvényi előírásnak megfelel.

Mivel a tervezett módosítás új beépítésre szánt területet nem jelöl ki, ezért nem teszi szükségessé a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti biológiai aktivitásérték kompenzációt.

A módosítás kapcsán kompenzációra nincs szükség, a tervmódosítás a törvényi előírásnak megfelel.

Indoklás: Új beépítésre szánt területet jelen tervmódosítás nem tartalmaz.

A BAé egyenlege a tervelőzmények alapján: + 40,58

A fenti BAé többlet a TSZT soron következő módosításának BAé-egyenleg számítása során figyelembe vehető, felhasználható.

..... határozat 2. mellélete

TÁPIOGYÖRGYE KÖZSEG
 TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ÉS
 TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV
 TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
 MÓDOSÍTÁSA ÉS EGYSÉGES SZERKEZETBEN



LEGENDA

	Urban area
	Residential area
	Industrial area
	Agricultural area
	Forest area
	Water area
	Protected area
	Unplanned area
	Road area
	Green area
	Other area



Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023.(.....) önkormányzati rendelete
Tápiógyörgye Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló,
6/2016.(X.11.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (1) a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm.rendelet 64. és 65.§ - ban rögzített véleményezési szabályok figyelembevételével a partnerek és a 11 mellékletben foglalt véleményező szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A Tápiógyörgye Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016.(X.11.) önkormányzati rendelet SZT-1 jelű M=1:4000 méretarányú melléklete e rendelet 1. melléklete szerint lehatárolt tervezési terület vonatkozásában módosul.
- (2) A Tápiógyörgye Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016.(X.11.) önkormányzati rendelet SZT-2 jelű M=1:10000 méretarányú melléklete e rendelet 2. melléklete szerint lehatárolt tervezési terület vonatkozásában módosul.

2. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Varró István
polgármester

Turóczi István Zoltánné
jegyző

A rendeletet 2023.napján kihirdettem.

Turóczi István Zoltánné
jegyző

1. melléklet a/2023 (.....) önkormányzati rendelethez
SZT-1/M1 tervlap

TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEINEK
FELÜLVIZSGÁLATA ÉS MÓDOSÍTÁSA
SZABÁLYOZÁSI TERV



JELMAGYARZAT		JELMAGYARZAT																																																																																																																			
<p>ISKOLA, TUDOMÁNYOS INTÉZMÉNY</p> <ul style="list-style-type: none"> Iskolaterület Iskolaterület környéke Iskolaterület környéke <p>ISKOLA, TUDOMÁNYOS INTÉZMÉNY KÖRNYÉKE</p> <ul style="list-style-type: none"> Iskolaterület környéke Iskolaterület környéke <p>ISKOLA, TUDOMÁNYOS INTÉZMÉNY KÖRNYÉKE</p> <ul style="list-style-type: none"> Iskolaterület környéke Iskolaterület környéke 		<p>Iskola, tudományos intézmény</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Időszak</th> <th>Terület (ha)</th> <th>Terület (%)</th> <th>Terület (%)</th> <th>Terület (%)</th> <th>Terület (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2010-2014</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2015-2019</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2020-2024</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2025-2029</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2030-2034</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2035-2039</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2040-2044</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2045-2049</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2050-2054</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2055-2059</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2060-2064</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2065-2069</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2070-2074</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2075-2079</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2080-2084</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2085-2089</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2090-2094</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>2095-2100</td> <td>1000</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> <td>10,0</td> </tr> </tbody> </table>		Időszak	Terület (ha)	Terület (%)	Terület (%)	Terület (%)	Terület (%)	2010-2014	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2015-2019	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2020-2024	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2025-2029	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2030-2034	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2035-2039	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2040-2044	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2045-2049	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2050-2054	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2055-2059	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2060-2064	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2065-2069	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2070-2074	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2075-2079	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2080-2084	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2085-2089	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2090-2094	1000	10,0	10,0	10,0	10,0	2095-2100	1000	10,0	10,0	10,0	10,0
Időszak	Terület (ha)	Terület (%)	Terület (%)	Terület (%)	Terület (%)																																																																																																																
2010-2014	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2015-2019	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2020-2024	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2025-2029	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2030-2034	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2035-2039	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2040-2044	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2045-2049	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2050-2054	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2055-2059	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2060-2064	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2065-2069	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2070-2074	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2075-2079	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2080-2084	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2085-2089	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2090-2094	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																
2095-2100	1000	10,0	10,0	10,0	10,0																																																																																																																

TARTALOM		TARTALOM	
1. oldal	1. oldal	1. oldal	1. oldal
2. oldal	2. oldal	2. oldal	2. oldal
3. oldal	3. oldal	3. oldal	3. oldal
4. oldal	4. oldal	4. oldal	4. oldal
5. oldal	5. oldal	5. oldal	5. oldal
6. oldal	6. oldal	6. oldal	6. oldal
7. oldal	7. oldal	7. oldal	7. oldal
8. oldal	8. oldal	8. oldal	8. oldal
9. oldal	9. oldal	9. oldal	9. oldal
10. oldal	10. oldal	10. oldal	10. oldal
11. oldal	11. oldal	11. oldal	11. oldal
12. oldal	12. oldal	12. oldal	12. oldal
13. oldal	13. oldal	13. oldal	13. oldal
14. oldal	14. oldal	14. oldal	14. oldal
15. oldal	15. oldal	15. oldal	15. oldal
16. oldal	16. oldal	16. oldal	16. oldal
17. oldal	17. oldal	17. oldal	17. oldal
18. oldal	18. oldal	18. oldal	18. oldal
19. oldal	19. oldal	19. oldal	19. oldal
20. oldal	20. oldal	20. oldal	20. oldal
21. oldal	21. oldal	21. oldal	21. oldal
22. oldal	22. oldal	22. oldal	22. oldal
23. oldal	23. oldal	23. oldal	23. oldal
24. oldal	24. oldal	24. oldal	24. oldal
25. oldal	25. oldal	25. oldal	25. oldal
26. oldal	26. oldal	26. oldal	26. oldal
27. oldal	27. oldal	27. oldal	27. oldal
28. oldal	28. oldal	28. oldal	28. oldal
29. oldal	29. oldal	29. oldal	29. oldal
30. oldal	30. oldal	30. oldal	30. oldal
31. oldal	31. oldal	31. oldal	31. oldal
32. oldal	32. oldal	32. oldal	32. oldal
33. oldal	33. oldal	33. oldal	33. oldal
34. oldal	34. oldal	34. oldal	34. oldal
35. oldal	35. oldal	35. oldal	35. oldal
36. oldal	36. oldal	36. oldal	36. oldal
37. oldal	37. oldal	37. oldal	37. oldal
38. oldal	38. oldal	38. oldal	38. oldal
39. oldal	39. oldal	39. oldal	39. oldal
40. oldal	40. oldal	40. oldal	40. oldal
41. oldal	41. oldal	41. oldal	41. oldal
42. oldal	42. oldal	42. oldal	42. oldal
43. oldal	43. oldal	43. oldal	43. oldal
44. oldal	44. oldal	44. oldal	44. oldal
45. oldal	45. oldal	45. oldal	45. oldal
46. oldal	46. oldal	46. oldal	46. oldal
47. oldal	47. oldal	47. oldal	47. oldal
48. oldal	48. oldal	48. oldal	48. oldal
49. oldal	49. oldal	49. oldal	49. oldal
50. oldal	50. oldal	50. oldal	50. oldal
51. oldal	51. oldal	51. oldal	51. oldal
52. oldal	52. oldal	52. oldal	52. oldal
53. oldal	53. oldal	53. oldal	53. oldal
54. oldal	54. oldal	54. oldal	54. oldal
55. oldal	55. oldal	55. oldal	55. oldal
56. oldal	56. oldal	56. oldal	56. oldal
57. oldal	57. oldal	57. oldal	57. oldal
58. oldal	58. oldal	58. oldal	58. oldal
59. oldal	59. oldal	59. oldal	59. oldal
60. oldal	60. oldal	60. oldal	60. oldal
61. oldal	61. oldal	61. oldal	61. oldal
62. oldal	62. oldal	62. oldal	62. oldal
63. oldal	63. oldal	63. oldal	63. oldal
64. oldal	64. oldal	64. oldal	64. oldal
65. oldal	65. oldal	65. oldal	65. oldal
66. oldal	66. oldal	66. oldal	66. oldal
67. oldal	67. oldal	67. oldal	67. oldal
68. oldal	68. oldal	68. oldal	68. oldal
69. oldal	69. oldal	69. oldal	69. oldal
70. oldal	70. oldal	70. oldal	70. oldal
71. oldal	71. oldal	71. oldal	71. oldal
72. oldal	72. oldal	72. oldal	72. oldal
73. oldal	73. oldal	73. oldal	73. oldal
74. oldal	74. oldal	74. oldal	74. oldal
75. oldal	75. oldal	75. oldal	75. oldal
76. oldal	76. oldal	76. oldal	76. oldal
77. oldal	77. oldal	77. oldal	77. oldal
78. oldal	78. oldal	78. oldal	78. oldal
79. oldal	79. oldal	79. oldal	79. oldal
80. oldal	80. oldal	80. oldal	80. oldal
81. oldal	81. oldal	81. oldal	81. oldal
82. oldal	82. oldal	82. oldal	82. oldal
83. oldal	83. oldal	83. oldal	83. oldal
84. oldal	84. oldal	84. oldal	84. oldal
85. oldal	85. oldal	85. oldal	85. oldal
86. oldal	86. oldal	86. oldal	86. oldal
87. oldal	87. oldal	87. oldal	87. oldal
88. oldal	88. oldal	88. oldal	88. oldal
89. oldal	89. oldal	89. oldal	89. oldal
90. oldal	90. oldal	90. oldal	90. oldal
91. oldal	91. oldal	91. oldal	91. oldal
92. oldal	92. oldal	92. oldal	92. oldal
93. oldal	93. oldal	93. oldal	93. oldal
94. oldal	94. oldal	94. oldal	94. oldal
95. oldal	95. oldal	95. oldal	95. oldal
96. oldal	96. oldal	96. oldal	96. oldal
97. oldal	97. oldal	97. oldal	97. oldal
98. oldal	98. oldal	98. oldal	98. oldal
99. oldal	99. oldal	99. oldal	99. oldal
100. oldal	100. oldal	100. oldal	100. oldal

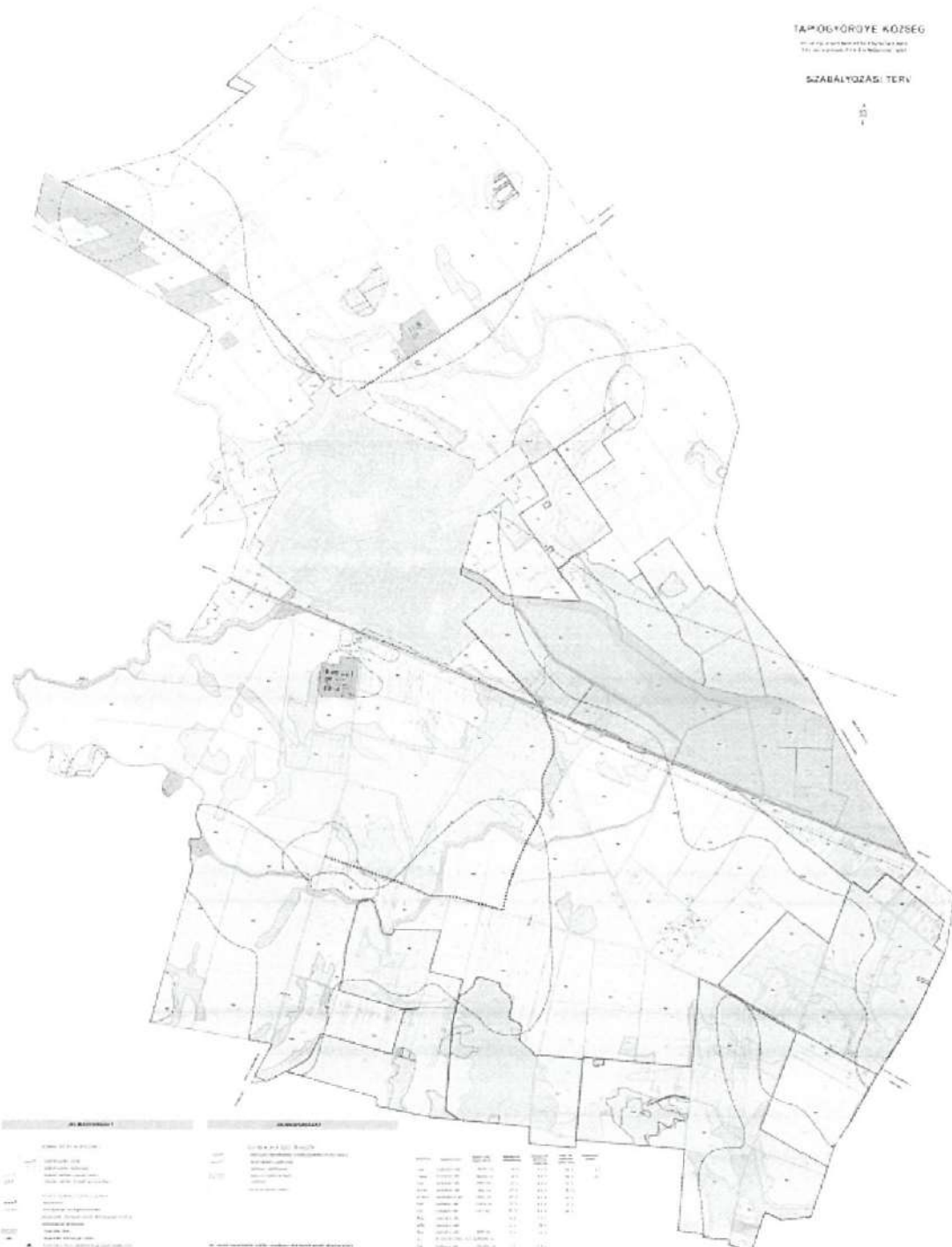
2. melléklet a/2023 (.....) önkormányzati rendelethez SZT-2/M2 tervlap

TAPÓGYÓRGYE KÖZSEG

KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

SZABÁLYOZÁS TERV

1



JELNEVEZÉS		MÉRTÉK		MÉRTÉK		MÉRTÉK		MÉRTÉK	
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Tápiógyörgye Községi Önkormányzat Képviselő-testület

2023. november 27.-én tartandó nyílt ülésére

6. Napirendi pont:

Tárgy: **Előterjesztés az önkormányzat 2023 évi közmunkaprogramjáról**

Előterjesztő: Varró István polgármester

Készítette: Batu Andrea munkaügyi főelőadó

Melléletek száma: 1 db

Tárgyalta:

Az előterjesztés elfogadásához **egy szavazás** szükséges:

A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges

Tisztelt Képviselő-testület!

Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2023 évben is 3 közfoglalkoztatási pályázatot nyújtott be az alábbi programokra.

1. Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás keretében: Mázsaház felújítása I. ütem

Támogatott létszám: 12 fő

Támogatás mértéke:

béreköltség: 17.789.760 Ft

beruházási és dologi költség: 2.253.001 Ft

összesen: 20.042.761 Ft.

A település központjában az előző közfoglalkoztatási programokban felújított és kialakított Tűzoltószertár szomszédságában található az eredetileg a 20.század elején épült, eredeti funkcióját tekintve mázsaház, de az évtizedek alatt hozzá toldott-foldott épület. Jelenleg a közfoglalkoztatásban beszerzett gépeink, eszközeink tárolóhelye, de itt van kialakítva a közfoglalkoztatott dolgozók pihenő és melegedő helye. Az épület hozzátoldásai némely helyen kezdenek elválni és az épület egy részét bontani szükséges. Az épület eredetiségét szeretnénk megtartani a melegedő hely megtartásával. A dolgozók jelenleg is itt vannak, a fűtés kezdetlegesen megoldott. Sajnos a tető is nagyon rossz állapotba került az évek során forráshiány miatt nem tudtuk javítani. Ebben a programban szeretnénk a bontási munkálatokat elkezdeni, a és a tető elkorhadt lécezését kijavítani, tetőcserepet cserélni a beázások miatt, az épületet esővíz elvezető csatornával ellátni és ehhez anyagokat vásárolni. A munkálatok jelenleg is folynak az időjárás függvényében.

A felhalmozási célú anyagköltség: 2.253.001 Ft, amely tartalmazza a tető faanyagát, a tetőcserepet a falazáshoz a sódert, 14 mázsa cementet, 10 mázsa oltott meszet, 224 db porotherm téglát. A dolgozóknak munkavédelmi kesztyű, kézkrém és ásványvíz vásárlását tervezzük 642.391Ft összegben. Egyéb költségünk 430.796 Ft, amely az évek során elkopott, tönkrement eszközök pótlását tartalmazza (lapát, gereblye, seprű, vödörök, egy akkus ütve fúró, körfűrész és saroksiszoló). Az anyagköltség tartalmazza a 2 tekercs tetőfólia és a 10 kg huzalszeg árát 33.421 Ft értékben

Egyéni védőeszközök beszerzése 3000 liter védőital (tea és ásványvíz) és munkavédelmi kesztyűket és kézvédő krémet tartalmazott.

2. Mezőgazdaság /Kertészet

Támogatott létszám: 8 fő

Támogatás mértéke:

béreköltség: 11.857.840 Ft

beruházási és dologi költség: 2.532.473 Ft

összesen:14.390.313 Ft

Ez a program immár 6. éve biztosítja a településnek a közel 4-5.000 db egyényári virágpalántát, és a 2 db fóliasátorhoz és szabadföldbe ültetendő vetőmagokat, palántákat. A programba 3 terület van bevonva. (1, Mészáros István Szilvási úti üvegháza,2, Kodály Zoltán út végén a 2 db fóliasátor és a mellette lévő terület, valamint egy nagyjából 3 hektáros önkormányzati területet vontunk be művelésbe, ahová napraforgót ültettünk.) A megtermelt zöldségek nagyrészt a Községi Konyhán kerülnek feldolgozásra a gyermek és idősök étkeztetésében.

(20 kg fokhagyma, 180 kg vöröshagyma,280 kg burgonya, 160 kg paradicsom, 125 kg uborka, 130 kg zöldpaprika, ezenkívül sárgarépa, fehérrépa, zeller, karalábé) Ebben az évben az óriási szárazság ellenére is sikerült 158 kg örölt fűszerpaprikát megtermelnie a kertésznek, aminek árusítása jelenleg is folyamatban van a Polgármesteri Hivatalban 5500Ft/kg áron. A megtermelt zöldségek egy része a Polgármesteri Hivatalban került értékesítésre a lakosság részére és helyi vállalkozóknak 729.400Ft értékben ez az összeg már részben visszaforgatásra került a közfoglalkoztatásba. A frissen elültetett napraforgómagot a galambok kiették és még sikerült vásárolni újra magot, amit elültettünk és szép termés lett belőle és nem hevert a terület egész nyáron parlagon. Ezt a kárt jelentettük a Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztálya felé, de kártérítést nem kaptunk rá.

Beruházási költségünk tartalmazza a téli és nyári időszakra a védőitalt, munkavédelmi kesztyűket, kézi szerszámokat.

A program közvetlen költsége tartalmazza a vetőmagokat, palántákat, növényárnyékoló hálókat, dróthuzalt, uborkahálót, M10 és M30 –as rekeszeket. Ebben az évben költséghatékonysági szempontokat figyelembe véve nem volt lehetőség nagy értékű tárgyi eszközt vásárolni. Egyéni védőeszközök tartalmazzák a munkavédelmi kesztyűket, kézkrémet és 2000 liter munkavédelmi italt.

3. Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

Támogatott létszám: 4 fő

A program keretében az intézmények kiségitése a cél: konyhalány és takarítói feladatok ellátása 2 intézményben.

(Konyha 3 fő, Gondozási Központ :1fő)

A program 3 ütemben valósult meg:

I.ütem: 2023.03.01 – 2023.10.31 4fő

II.ütem: 2023.11.01 – 2024.02.29 4 fő

Támogatás mértéke: I-II ütem 100%

4.981.600 Ft a program munkabér támogatása, közvetlen költség ebben a programelemben nincs.

A közfoglalkoztatott dolgozók munkabére 2023.01.01-től a mindenkori minimálbér 50%-a azaz 116.000 Ft/ hó.

Tápiógyörgye Község Önkormányzat 2023. évi közfoglalkoztatási programjai

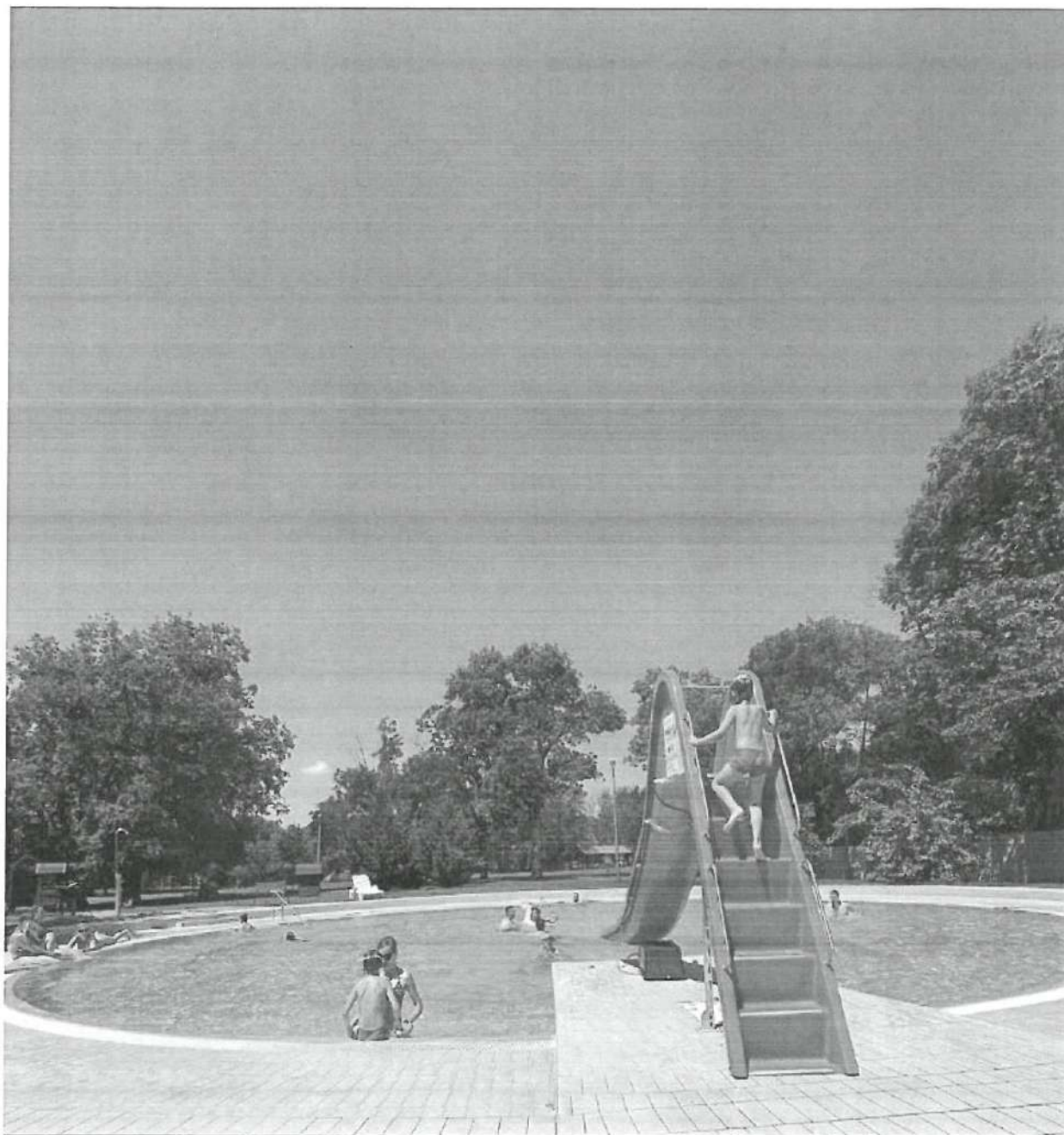
2023. év

Megnevezés	Létszám (fő)	Bér (Ft)	Dologi (Ft)	Összesen (Ft)	Bevétel (Ft)	Önkormányzat támogatás
1./ Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás – Mázsaház	12	2021: 13.831.584,- 2022: 16.614.000,- 2023: 17.789.760,-	2021: 6.353.579,- 2022: 5.988.146,- 2023: 2.253.001,-	2021: 20.185.163,- 2022: 22.602.146,- 2023: 20.042.761,-		
2./ Mezőgazdaság, kertészet	8	2021: 9.575.712,- 2022: 10.224.000,- 2023: 11.857.840,-	2021: 5.902.382,- 2022: 5.382.486,- 2023: 2.532.473,-	2021: 15.478.094,- 2022: 15.606.486,- 2023: 14.390.313,-	konyha: (2021. év 556.500,-)793.385,-Ft piaci értékesítés: (2022. év 711.910,-) 747.430,-Ft összesen: (2021. év 1.268.410)1.540.815,-Ft 2023. 11.22 -ig: 729.400,- piaci ért. 2022.-ben örölt fűszerpaprika 163 kg lett. 5000Ft/ kg áron: 815.000 Ft., ebből lejön az őrlés költsége 1400ft/ kg. 228.200 Ft 2023. 11.22 - ig: 638.000.- konyhai felh, összesen: 1.367.000.- Örölt fűszerpaprika 158 kg. lett. 5500Ft/ kg áron : 869.000 Ft ebből lejön az	

							Órlés költsége 1400Ft / kg 221.200 Ft.	
3./ Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	4	2021: 3.959.120,- 2022: 3.778.620,- 2023: 4.981.600,-	--	2021: 3.959.120,- 2022: 3.778.620,- 2023: 4.981.600,-			Intézmények működése	2021: 332.280.- 2022: 690.120.- 2023: 0Ft
ÖSSZESEN:	24	34.629.200,-	4.785.474.-	2021: 39.622.377,- 2022: 41.994.252,- 2023: 39.414.674.-				

TÁPIÓGYÖRGYE KASTÉLY STRAND ÉS IFJÚSÁGI TÁBOR
2023.

BESZÁMOLÓ



Készítette: Nagyné Biró Adrienn

ügyvezető

GAMESZ Nonprofit Kft.



Ifjúsági Tábor

Az **Ifjúsági Tábor** idén 2023.05.05-én kezdte meg működését. összességében elmondható, hogy a nyár nagyrészen telházal üzemeltünk.

A beüzemeléshez szükséges tennivalókat nyitás előtt elvégeztük, melyek a következők voltak:

- ivóvíz bakteriológiai vizsgálat,
- rágcsáló- és kártevőirtás,
- tisztasági festés,
- matrac tisztítás és fertőtlenítés,
- elsősegély-nyújtó tanfolyam megszervezése,
- tábor teljes takarítása, fertőtlenítése.
- ágyneműk fertőtlenítése, vasalása,
- kertészeti munkák elvégzése,
- tisztítószer raktár feltöltése, különös tekintettel a kéz- és felületfertőtlenítő szerekre, biztonsági adatlapok frissítése, takarítási napló kihelyezése
- gyógyszeres szekrény feltöltése, orvosi szoba fertőtlenítése,
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztályának helyszíni szemléje.

Személyi feltételek:

Táborvezető:

- Nagyné Bíró Adrienn

Karbantartók:

- Benedek Tamás
- Sinka János

Takarító személyzet / gondnok:

- Makai Klaudia
- Miucsics Anna
- Szinokné Parth Erzsébet

Éjjeli őrök:



- Ács Balázs
- Simon Zsuzsanna
- Benedek Balázs

2023.06.16-án a Pest Megyei Kormányhivatal Monori Járási Hivatalának munkatársa tett helyszíni szemlét és közegészségügyi ellenőrzést az ifjúsági táborban. Mindent rendben talált.

Ifjúsági Tábor 2023 év programjai, vendégeink:

A nyári hónapokban telházal üzemeltünk. Több gyermektábor került megszervezésre, voltak nálunk Csepelről általános iskolások, karatésok Budapestről és Hatvanból, foci edzőtáborosok Abonyból, Teakwon-dosok Gödöllőről, úszótáborosok Jászberényből, valamint osztálykirándulások, kézműves táborok, alapítványi táborok is megszervezésre kerültek a nyár folyamán.

Táborosaink részére napi 3x-i étkezést biztosítottunk, valamint az egyéni étkezési igényeket is megoldottuk.

Számos programot szerveztünk a hozzánk látogató vendégeink, elsősorban gyermekek részére, többek közt: lovaskocsikázás, múzeum látogatás, kenyérlángos sütés, éjszakai bátorságpróba a tábor területén, „szabadulj ki a könyvtárból” játék, önkormányzati busszal kirándulás a tápiószelei Blaskovich Múzeumba, tábori olimpia, mini diszkó, labirintus játék a faluban, stb. A programok lebonyolításában a könyvtár dolgozói voltak segítségünkre.

2023-ban ismét fotópályázatot hirdettünk, a Tápiógyörgyei Kastély Strand és Ifjúsági Táborban megforduló, fotózást kedvelő látogatók és vendégek számára. Olyan fotókat vártunk, amely 1980 és 2023 között készültek a tábor és a strand területén, az itt szerzett élményeket mutatják be. A pályázati felhívásra nagyon sok fénykép érkezett, melyek közül az első három helyezett ajándékutalványokat kapott. Az utalványok kizárólag a Kastély Strand és Ifjúsági Táborban válthatóak be.

Ingyenesen biztosítottuk a helyi általános iskolás osztályoknak, valamint a helyi Bozsik-foci programban részt vevő 5-12 éves gyermekek részére egy éjszakai szállást és strandolási lehetőséget.

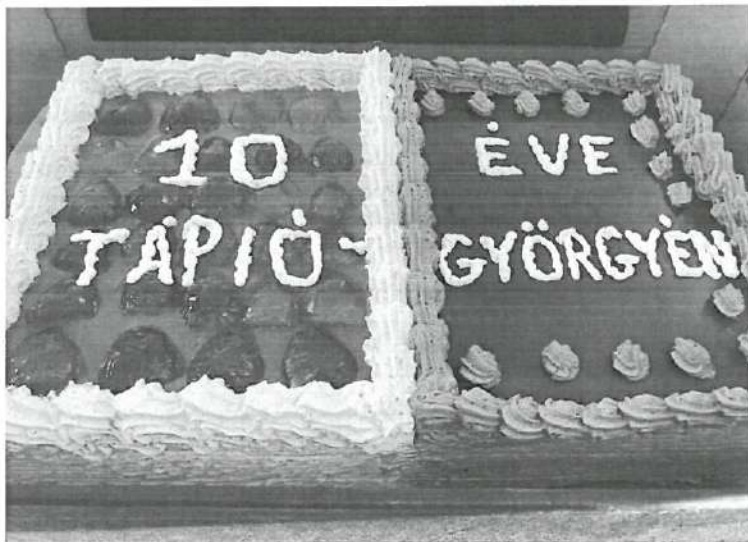
2023.07.31.-2023.08.02. között került megrendezésre a tápiógyörgyei Szociális Bizottság által szervezett tábor, helyi gyermekek részére. Színes programokkal készültünk nekik, ellátogattak jászboldogházi Látogatóközpontba, valamint a Tóth-Balázs Családi Lovardába. Ezenkívül kézműveskedés (karkötőfűzés, textil táskák festés, katicabogár flitterezés, színezés) és a Falumúzeum udvarán kemencés kalács sütés színesítette a programkínálatot. Az ebédet a tábor minden napján a Községi Konyha és Étterem biztosította. A délutánokat strandolással töltötték és lehetőségük volt zenés vízi aerobikban is részt venni, illetve az új csúszdát is kipróbálhatták, majd a Vadvirág Nyugdíjas Klub által készített palacsintákat fogyaszthatták el a gyermekek a medence partján.

2023. szeptemberében helyszínül szolgáltunk a Kazinczy Ferenc Általános Iskola alsós és felsős diákok számára megrendezett akadályversenynek is.



Az idén két jubileumot is ünnepeltünk!

2023 júniusában 10. alkalommal tartották nálunk az 5 napos évfárázó osztálykirándulásukat a budapesti Teleki Blanka Általános Iskola pedagógusai és gyermekei. Idén közel 50 kisgyermekkel érkeztek hozzánk. Táboruk záró estéjén meglepetés tortával kedveskedtünk nekik, mellyel hatalmas örömet szereztek.





2023 júliusa ismét az ünneplésről szólt az ifjúsági táborunkban! Kókai Zsolt egyesületi elnök vezetésével a Gödöllői Contact ITF Taekwon-do Sportegyesület idén 15. alkalommal töltötte nálunk a nyári edzőtáborát. Nekik is meglepetés tortával kedveskedtünk.

Az egyesületi edzések mellett egyik nap az ifjúsági tábor területén igazi „katonai kiképzést” is tartottak.





2023.08.31-én 18 órakor Tápiógyörgyén a Kastély Strand és Ifjúsági Tábor területén megrendezésre került egy nyárázó hangverseny, műsort adott a Csikszentgyörgyi Ifjúsági Havasalja Fúvószenekar és a Tápiógyörgyei Ifjúsági Fúvószenekar.





Tájékoztató adatok:

Reggeli: bruttó 1.220 Ft / fő

Ebéd: bruttó 1.630 Ft/ fő

Vacsora: bruttó 1.420 Ft / fő

Köház és faház bérleti díja:

Május, szeptember, október bruttó 25.000 Ft / éj / ház

Június, július, augusztus bruttó 35.000 Ft / éj / ház

Idegenforgalmi adó (18 év felett) 300 Ft / fő / éj

FŐKÖNYVI KIVONAT

GAMESZ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (25961479-2-13) -



Időszak: 2023.01.01-2023.09.30

Munkaszám: 09

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
5	KÖLTSÉGNEMEK	352 555	0	352 555	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	352 555	0	352 555	0
5122	Irodaszer nyomtatvány	6 067	0	6 067	0
512209	Tábor	6 067	0	6 067	0
513	Egyéb anyagköltségek	346 488	0	346 488	0
51309	Tábor	346 488	0	346 488	0
	1-4 számlaosztály összesen	0	0		
	5-9 számlaosztály összesen	352 555	0	352 555	
	Mindösszesen	352 555	0		

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	0	10 015 666	0	10 015 666
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	0	10 015 666	0	10 015 666
915	Szállás, tábor	0	10 015 666	0	10 015 666
9151	Szállás díj	0	9 903 068	0	9 903 068
9153	Programszervezés	0	112 598	0	112 598
	1-4 számlaosztály összesen	0	0		
	5-9 számlaosztály összesen	0	10 015 666		10 015 666
	Mindösszesen	0	10 015 666		



Kastély Strandfürdő

A **Kastély Strandfürdő** 2023.06.19-én kezdte meg működését. A beüzemeléshez szükséges tennivalók a következők voltak:

- ivóvíz bakteriológiai vizsgálat,
- medencék vízvizsgálata, elfogadott ütemterv szerint,
- vegyszerek beszerzése az üzemeltetéshez,
- vízminőség-ellenőrző gyorstesztek, klórtabletták beszerzése,
- tisztasági festés,
- elsősegély-nyújtó tanfolyam megszervezése,
- strand szolgálati helyiségek teljes takarítása, fertőtlenítése.
- tisztítószer raktár feltöltése, különös tekintettel a kéz- és felületfertőtlenítő szerekre, biztonsági adatlapok frissítése,
- gyógyszeres szekrény/ elsősegély láda feltöltése,
- kertészeti munkák elvégzése,
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztályának helyszíni szemléje.

Személyi feltételek:

Strandvezető

- Nagyné Bíró Adrienn

Szakmai irányító:

- Kocza Imre

Gépházmester:

- Benedek Tamás
- Kovács József

Úszómester:

- Ohnsorge Nóra
- Kamuti Botond

Medenceőr:

- Szabó Boglárka
- Szász Réka
- Ohnsorge Beáta Liza
- Varga Natália

Pénztáros:



- Brindzik Bettina
- Varga Lászlóné

2023.07.05-én helyszíni szemlét tartott a Monori Népegészségügyi Osztályának két munkatársa, a nyitáshoz szükséges dokumentumokat, személyi- és tárgyi feltételeket ellenőrizte. Mindent rendben találtak. Hálózati tápvíz mintavétel is történt, melynek eredménye negatív lett.

A medenceőri feladatokat Diákmunka programban sikerült ellátni. A takarítónői és gondnoki személyzet bére részben közfoglalkoztatási program keretében került kifizetésre. A pénztárosok és az éjjeli őrök egyszerűsített foglalkoztatás keretében kerültek alkalmazásba.

A beüzemelését, valamint a téliesítést és egyéb karbantartási munkálatokat a Szavini Komplex Uszodatechnikai Kft.-vel végeztettük el.

Az önellenőrzési tervük szerint a nyár folyamán több alkalommal vett vízmintát a medencékből, a használtvizekből, valamint a hálózati tápvívről a szolnoki TECHNO-VÍZ Kft. A mintavételi eredmények minden alkalommal negatívak voltak.

Kastély Strandfürdő 2023 évi programjai:

Strandfürdönk minden nap 10:00-18:00 óráig tartott nyitva, illetve minden nap 9:00-10:00 illetve 18:00-20:00 óráig úszósávot biztosítottunk.

Gyermekek részére pedig egy új beruházással, egy igazi meglepetéssel, egy új csúszdával készültünk, melynek nagy sikert aratott.

2023. júniusában, a korábbi évekhez hasonlóan, a helyi kiváló vagy kitűnő teljesítményű általános iskolások a tanévzárón jutalom strandbérletben részesültek. Minden osztályból két tanuló kapott bérletet, összesen 30 fő.

Idén is szerveztünk úszótanfolyamot (2023.07.17.-2023.07.28. között). Az oktató Molnár János tápiószelei testnevelő tanár volt. Az összesen 12 gyermek tanulhatott meg úszni. A tanfolyam végén minden kisgyermek sikeres vizsgát tett és oklevelet kapott.

Strand bérletet összesen 41 fő váltott, ebből idénybérlet 5 fő, úszóbérletet 30 fő, havi bérletet 6 fő váltott.

Kedvezményesen bérbe kívántuk adni a strandbüfé üzemeltetési jogát, ám a pályázati felhívásunkra nem érkezett jelentkező.



FŐKÖNYVI KIVONAT

GAMESZ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (25661479-2-13) -



Időszak: 2023.01.01-2023.09.30

Munkaszám: 08

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
5	KÖLTSÉGNEMEK	2 596 489	0	2 596 489	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	1 814 139	0	1 814 139	0
511	Vásárolt anyagok költségei	1 752 101	0	1 752 101	0
51108	Strand	1 752 101	0	1 752 101	0
5121	Tisztítószer	48 209	0	48 209	0
512108	Strand	48 209	0	48 209	0
513	Egyéb anyagköltségek	13 829	0	13 829	0
51308	Strand	13 829	0	13 829	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	782 350	0	782 350	0
522	Bérelti díjak	13 500	0	13 500	0
52208	Strand	13 500	0	13 500	0
523	Karbantartási költségek	40 000	0	40 000	0
52308	Strand	40 000	0	40 000	0
525	Oktatás és továbbképzés költségei	210 000	0	210 000	0
52508	Strand	210 000	0	210 000	0
5294	Laboratóriumi vizsgálatok	179 850	0	179 850	0
529408	Strand	179 850	0	179 850	0
5299	Egyéb igénybevett szolgáltatások	339 000	0	339 000	0
529908	Strand	339 000	0	339 000	0
	1-4 számlaosztály összesen	0	0		
	5-9 számlaosztály összesen	2 596 489	0	2 596 489	
	Mindösszesen	2 596 489	0		

Tápiógyörgye, 2023.11.14.

Nagyné Bíró Adrienn

ügyvezető

TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG POLGÁRMESETRÉTŐL
Előterjesztés

Tápiógyörgye Községi Önkormányzat
Képviselő-testület
2023. november 27-én tartandó **nyílt** ülésére

8./ Napirendi pont:

Tárgy: **Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztására**

Előterjesztő: Turóczy István Zoltánné Helyi Választási Iroda vezetője

Készítette: Turóczy István Zoltánné jegyző

Mellékletek száma:

Az előterjesztés elfogadásához **egy szavazás** szükséges:

A határozathoz **egyszerű szótöbbség** szükséges

Tisztelt Képviselő-testület!

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban: Ve.) 23.§ szerint:

A helyi választási bizottság három – az egy szavazókörral rendelkező településen öt – tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé:

../2023.(XI.27) számú képviselő-testületi határozat
a Helyi Választási Bizottság tagjairól

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi Választási Iroda vezetője által tett javaslatot a Helyi Választási Bizottság tagjaira. Egy szavazással döntött a tagokról

Benedekné Fehér Anikó 2767 Tápiógyörgye, Gagarin u. 14/a.

Móricz József 2767 Tápiógyörgye, Mikszáth u. 25.

Nagy Lászlóné (Suba Erika) 2767 Tápiógyörgye, Kisfaludy utca 17.

Petényi Csaba 2767 Tápiógyörgye, Rét utca 37.

Nagyné Bíró Adrienn 2767 Tápiógyörgye, Pataki János utca 36.

Felelős: Turóczy István Zoltánné jegyző

Értesül: bizottság tagjai, polgármester, jegyző

Határidő: Ve. szerint

Tápiógyörgye, 2019. augusztus 07.

Turóczy István Zoltánné sk.
Helyi Választási Iroda vezetője

TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG POLGÁRMESETRÉTŐL

Előterjesztés

Tápiógyörgye Községi Önkormányzat Képviselő - Testület

2023. november 27.-én tartandó nyílt ülésére

9. Napirendi pont:

Tárgy: **Előterjesztés a Községi Gondozási Központ vezetői állás pályázat kiírására**

Előterjesztő: Varró István polgármester

Készítette: Turóczy István Zoltánné jegyző

Mellékletek száma: 1 db pályázati kiírás

Tárgyalta:

Az előterjesztés elfogadásához **egy szavazás** szükséges:

A határozat elfogadásához egyszerű **szótöbbség** szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat tulajdonában és fenntartásában működő Községi Gondozási Központ jelenlegi vezetője Borsányiné Szappanos Rita megbízását – mely 5 évre szól - 2019. március 01. napjától látja el. A megbízatása 2024. február 29. napjáig szól.

A Gondozási Központ intézményvezetői állásának kiírásával kapcsolatban a jogszabályi előírások a következők:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. 20/A. §-a alapján közalkalmazotti jogviszony pályázat alapján létesíthető.

A Képviselő-testület által adott Gondozási Központ vezetői megbízás **magasabb vezető megbízásnak** minősül, és a kinevezéstől számított 5 évre szól.

Az intézményvezetői pályázati eljárás előkészítésével kapcsolatos feladatokat – ide nem értve a pályázati feltételek meghatározását – az intézményt fenntartó önkormányzat jegyzője látja el.

A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:

- a munkahely és beosztás megjelölését,
- a magasabb vezetői beosztásra történő megbízás időtartamát,
- a megbízás kezdő napját és megszűnésének időpontját,
- a megbízás feltételei: (pl.: iskolai végzettség, ha a beosztás több iskolai végzettséggel is ellátható),
- a vezetői megbízáshoz előírt feltételeket kiegészítő feltételeket (pl.: tudományos tevékenység, idegen nyelv ismerete, szakmai gyakorlat),
- a beosztáshoz kapcsolódó juttatásokat (pl.: pótlék, szolgálati lakás),
- a pályázat benyújtásának formáját, határidejét és helyét, a pályázat tartalmi követelményeire vonatkozó esetleges igényeket,

- a pályázat elbírálásának határidejét.

A Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. 20/A. (3) bek. szerint a pályázati felhívásban meg kell jelölni:

- a munkáltató és a munkakör, vezetői megbízás megnevezését,
- a munkakörbe tartozó illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatokat,
- a pályázat elnyerésének valamennyi feltételét,
- a pályázat részeként benyújtandó iratokat, igazolásokat, továbbá
- a pályázat benyújtásának feltételeit és elbírálásának határidejét.

A pályázati felhívást közzé kell tenni a Nemzeti Közigazgatási Intézet (NKI) internetes oldalán. A pályázat benyújtásának legkorábbi határideje – vezetői pályázat esetén – a pályázati felhívásnak a NKI honlapján való elsődleges közzétételtől számított 30 napnál rövidebb nem lehet.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó szakmai életrajzát, az intézmény vezetésére vonatkozó programot, a pályázati felhívásban megfogalmazott tartalmi követelményeket.

Az intézményvezetői megbízás feltételei:

- Az 1/2000. (I.7.) SZCSM rendelet 3. számú mellékletében előírt felsőfokú (szociális munkás, szociálpedagógus, okleveles egészségügyi szociális munkás, okleveles szociális munkás, okleveles szociálpolitikus) képesítés,
- legalább 1-3 év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a szociális ellátás területén végzett munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- büntetlen előélet.

A pályázat kiírás szerinti meghirdetéséhez egyszerű szótöbbség szükséges.

Tápiógyörgye, 2023. november 22.

Turóczi István Zoltánné sk.
jegyző

Tápiógyörgye Község Önkormányzat pályázatot hirdet a Községi Gondozási Központ intézményvezetői beosztás ellátására

A munkavégzés helye: 2767 Tápiógyörgye, Szentháromság tér 6.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézmény színvonalas szakmai munkájának szervezése, irányítása, ellenőrzése. Költségvetés készítése, az intézmény pénzügyi-számviteli, gazdasági, műszaki tevékenységének szervezése, irányítása, ellenőrzése. A fenntartó felügyelete és ellenőrzése mellett önállóan vezeti és képviseli a költségvetési szervet. Gyakorolja az intézményben a foglalkoztatottak tekintetében a munkáltatói jogkört. Felelős a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő jogszabályok alapján ellátandó feladatok, adatszolgáltatások teljesítéséért. Az intézményvezető felelős az intézmény alapító okiratában, belső szabályzataiban foglaltaknak megfelelő ellátásáért, valamint a szervezet számára jogszabályban előírt kötelezettségek teljesítéséért. Az intézményi gazdálkodás törvényességének, a hatékony és eredményes feladatellátás megvalósításának folyamatos ellenőrzése. Felel az intézmény vagyonkezelésébe adott vagyon rendeltetésszerű használatáért és hasznosításáért, együttműködik az intézményt érintő önkormányzati döntések meghozatalában. Felel az intézményben folyó szakmai munkáért és a költségvetés végrehajtásáért. Közreműködik a szerződések előkészítésében, megkötésében, valamint a vagyoni jogot vagy kötelezettséget érintő egyéb megállapodások előkészítésében. Pályázatok figyelése, a pályázatok elkészítése, az elszámolás lebonyolítása. Külső szervezetek számára készített adatszolgáltatások szervezése, ellenőrzése, bevallások, statisztikai jelentések készítése. Kapcsolattartás a fenntartóval, társintézményekkel, egyéb szakhatóságokkal.

Az álláshely betöltésének ideje: 2024. március 01.

A megbízás időtartama: 5 év (2024.03.01. – 2029.02.28.)

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: a közalkalmazotti jogviszony határozatlan időre szól, az intézményi újonnan létesített jogviszony esetén – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 21/A. § (4) bekezdésében foglaltak kivételével – 6 hónap próbaidő kikötésével.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidős

Pályázati feltételek:

- képesítés: az intézményvezetői munkakör betöltésére előírt felsőfokú képesítés,
- legalább 5 év, a felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a szociális ellátás területén betöltött munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- szociális szakvizsga, vagy ennek hiányában nyilatkozat, hogy vállalja a megbízást követő 2 éven belül a szociális szakvizsga letételét,

- magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt, vagy letelepedett személy,
- büntetlen előélet, cselekvő képesség,
- a Kjt. 41-44. §-ai szerinti összeférhetetlenségi ok nem áll fenn.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- Hasonló területen intézményvezetői munkakörben szerzett tapasztalat.
- Kiváló kapcsolatteremtő, kommunikációs és irányító készség, számítógép felhasználó szintű ismerete, helyismeret, szakma iránti elkötelezettség.

A pályázathoz csatolni kell:

- Az álláshely betöltéséhez szükséges iskolai végzettséget, képzettséget igazoló okmányok hitelesített másolatát.
- Büntetlen előéletet igazoló, 30 napnál nemrégebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt, (amely igazolja, hogy nem áll olyan foglalkozástól eltiltás hatálya alatt, amely a közalkalmazotti jogviszony létesítését nem teszi lehetővé).
- Részletes szakmai önéletrajzot (amely tartalmazza a szakmai gyakorlat meglétét is).
- Az intézmény vezetésére vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel.
- Nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul, valamint a Kjt. 41-44. §-ai szerinti összeférhetetlenségi ok nem áll fenn, illetve azokat a kinevezése időpontjáig megszünteti.
- A pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázata elbírálásával kapcsolatos napirendi pont nyílt ülésen történő tárgyalásához hozzájárul-e.

Illetmény: A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a végrehajtására vonatkozó jogszabályok szerint.

A pályázatot a <https://kozszolgallas.ksz.gov.hu/> oldalon és az önkormányzat hivatalos oldalán meg kell jelentetni.

A pályázat benyújtásának határideje: 2024. január 5. (az online felületen ez azt jelenti, hogy január 4. 24.00 óráig lehet feltölteni.)

A pályázat elbírálásának menete:

A pályázókat Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete hallgatja meg és dönt. A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa. A kiíró nem vállalja semmilyen, a beadott pályázat eredményéből keletkező kár, a pályázat beadásával kapcsolatban felmerült költség megtérítését.

A pályázat elbírálásának határideje: 2024. január 31.

A pályázat benyújtásának módja: kizárólag a <https://kozszolgallas.ksz.gov.hu> felületen.

- A pályázattal kapcsolatos további információt ad: Varró István polgármester +36309555770

TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
Előterjesztés

Tápiógyörgye Községi Önkormányzat
Képviselő-testület
2023. november 27.-én tartandó nyílt ülésére

10. Napirendi pont:

Tárgy: **Előterjesztés az önkormányzat 2023 évi közmunkaprogramjáról**

Előterjesztő: Varró István polgármester

Készítette: Batu Andrea munkaügyi főelőadó

Mellékletek száma: 1 db

Tárgyalta:

Az előterjesztés elfogadásához **egy szavazás** szükséges:

A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges

Tisztelt Képviselő-testület!

Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2023 évben is 3 közfoglalkoztatási pályázatot nyújtott be az alábbi programokra.

1. Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás keretében: Mázsaház felújítása I. ütem

Támogatott létszám: 12 fő

Támogatás mértéke:

béreköltség: 17.789.760 Ft

beruházási és dologi költség: 2.253.001 Ft

összesen: 20.042.761 Ft.

A település központjában az előző közfoglalkoztatási programokban felújított és kialakított Tűzoltószertár szomszédságában található az eredetileg a 20.század elején épült, eredeti funkcióját tekintve mázsaház, de az évtizedek alatt hozzá toldott-foldott épület. Jelenleg a közfoglalkoztatásban beszerzett gépeink, eszközeink tárolóhelye, de itt van kialakítva a közfoglalkoztatott dolgozók pihenő és melegedő helye. Az épület hozzátoldásai némely helyen kezdenek elválni és az épület egy részét bontani szükséges. Az épület eredetiségét szeretnénk megtartani a melegedő hely megtartásával. A dolgozók jelenleg is itt vannak, a fűtés kezdetlegesen megoldott. Sajnos a tető is nagyon rossz állapotba került az évek során forráshiány miatt nem tudtuk javítani. Ebben a programban szeretnénk a bontási munkálatokat elkezdeni, a és a tető elkorhadt lécezését kijavítani, tetőcserepet cserélni a beázások miatt, az épületet esővíz elvezető csatornával ellátni és ehhez anyagokat vásárolni. A munkálatok jelenleg is folynak az időjárás függvényében.

A felhalmozási célú anyagköltség: 2.253.001 Ft, amely tartalmazza a tető faanyagát, a tetőcserepet a falazáshoz a sódert, 14 mázsa cementet, 10 mázsa oltott meszet, 224 db porotherm téglát. A dolgozóknak munkavédelmi kesztyű, kézkrém és ásványvíz vásárlását tervezzük 642.391Ft összegben. Egyéb költségünk 430.796 Ft, amely az évek során elkopott, tönkrement eszközök pótlását tartalmazza (lapát, gereblye, seprű, vödörök, egy akkus ütve fúró, körfűrész és sarokcsiszoló). Az anyagköltség tartalmazza a 2 tekercs tetőfólia és a 10 kg huzalszeg árát 33.421 Ft értékben

Egyéni védőeszközök beszerzése 3000 liter védőital (tea és ásványvíz) és munkavédelmi kesztyűket és kézvédő krémet tartalmazott.

2. Mezőgazdaság /Kertészet

Támogatott létszám: 8 fő

Támogatás mértéke:

béreköltség: 11.857.840 Ft

beruházási és dologi költség: 2.532.473 Ft

összesen:14.390.313 Ft

Ez a program immár 6. éve biztosítja a településnek a közel 4-5.000 db egynyári virágpalántát, és a 2 db fóliasátorhoz és szabadföldbe ültetendő vetőmagokat, palántákat. A programba 3 terület van bevonva. (1, Mészáros István Szilvási úti üvegháza,2, Kodály Zoltán út végén a 2 db fóliasátor és a mellette lévő terület, valamint egy nagyjából 3 hektáros önkormányzati területet vontunk be művelésbe, ahová napraforgót ültettünk.) A megtermelt zöldségek nagyrészt a Községi Konyhán kerülnek feldolgozásra a gyermek és idősek étkeztetésében.

(20 kg fokhagyma, 180 kg vöröshagyma,280 kg burgonya, 160 kg paradicsom, 125 kg uborka, 130 kg zöldpaprika, ezenkívül sárgarépa, fehérrépa, zeller, karalábé) Ebben az évben az óriási szárazság ellenére is sikerült 158 kg örölt fűszerpaprikát megtermelnie a kertésznek, aminek árusítása jelenleg is folyamatban van a Polgármesteri Hivatalban 5500Ft/kg áron. A megtermelt zöldségek egy része a Polgármesteri Hivatalban került értékesítésre a lakosság részére és helyi vállalkozóknak 729.400Ft értékben ez az összeg már részben visszaforgatásra került a közfoglalkoztatásba. A frissen elültetett napraforgómagot a galambok kiették és még sikerült vásárolni újra magot, amit elültettünk és szép termés lett belőle és nem hevert a terület egész nyáron parlagon. Ezt a kárt jelentettük a Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztálya felé, de kártérítést nem kaptunk rá.

Beruházási költségünk tartalmazza a téli és nyári időszakra a védőitalt, munkavédelmi kesztyűket, kézi szerszámokat.

A program közvetlen költsége tartalmazza a vetőmagokat, palántákat, növényárnyékoló hálókat, dróthuzalt, uborkahálót, M10 és M30 –as rekeszeket. Ebben az évben költséghatékonysági szempontokat figyelembe véve nem volt lehetőség nagy értékű tárgyi eszközt vásárolni. Egyéni védőeszközök tartalmazzák a munkavédelmi kesztyűket, kézkrémet és 2000 liter munkavédelmi italt.

3, Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

Támogatott létszám: 4 fő

A program keretében az intézmények kiegészítése a cél: konyhalány és takarítói feladatok ellátása 2 intézményben.

(Konyha 3 fő, Gondozási Központ :1fő)

A program 3 ütemben valósult meg:

I.ütem: 2023.03.01 – 2023.10.31 4fő

II.ütem: 2023.11.01 – 2024.02.29 4 fő

Támogatás mértéke: I-II ütem 100%

4.981.600 Ft a program munkabér támogatása, közvetlen költség ebben a programelemben nincs.

A közfoglalkoztatott dolgozók munkabére 2023.01.01-től a mindenkori minimálbér 50%-a azaz 116.000 Ft/ hó.

Tápiógyörgye Község Önkormányzat 2023. évi közfoglalkoztatási programjai

2023. év

Megnevezés	Létszám (fő)	Bér (Ft)	Dologi (Ft)	Összesen (Ft)	Bevétel (Ft)	Önkormányzat támogatás
1./ Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás – Mázsaház	12	2021: 13.831.584,- 2022: 16.614.000,- 2023: 17.789.760,-	2021: 6.353.579,- 2022: 5.988.146,- 2023: 2.253.001,-	2021: 20.185.163,- 2022: 22.602.146,- 2023: 20.042.761,-		
2./ Mezőgazdaság, kertészet	8	2021: 9.575.712,- 2022: 10.224.000,- 2023: 11.857.840,-	2021: 5.902.382,- 2022: 5.382.486,- 2023: 2.532.473,-	2021: 15.478.094,- 2022: 15.606.486,- 2023: 14.390.313,-	<p>konyha: (2021. év 556.500,-)793.385,-Ft piaci értékesítés: (2022. év 711.910,-) 747.430,-Ft összesen: (2021. év 1.268.410)1.540.815,-Ft 2023. 11.22 -ig: 729.400,- piaci ért. 2022.-ben örölt fűszerpaprika 163 kg lett. 5000Ft/ kg áron: 815.000 Ft., ebből lejön az örítés költsége 1400ft/ kg. 228.200 Ft 2023. 11.22 – ig: 638.000,- konyhai felh, összesen: 1.367.000.- Örölt fűszerpaprika 158 kg. lett. 5500Ft/ kg áron : 869.000 Ft ebből lejön az</p>	

						221.200 Ft.	
3./ Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	4	2021: 3.959.120,- 2022: 3.778.620,- 2023: 4.981.600,-	--	2021: 3.959.120,- 2022: 3.778.620,- 2023: 4.981.600,-	Intézmények működése	2021: 332.280,- 2022: 690.120,- 2023: 0Ft	
ÖSSZESEN:	24	34.629.200,-	4.785.474,-	2021: 39.622.377,- 2022: 41.994.252,- 2023: 39.414.674,-			

Tisztelt Testület!

Önkormányzat
 Helyi önkormányzatok közérkeztetője
 2019. évi
 13326-1/2023
 SZÁM
 MELLÉKLET

Csibőné Lakatos Nikolettá vagyok!
 El szeretném adni a telkemet, mivel hallgatom,
 olyan lehetőségről, hogy a önkormányzat
 felvásárolná a telkeket, így önökhöz fordulok.
 Tulajdoni viszonyok: Csibős Csaba Ernő 1/2-része-
 sülés, és Csibőné Lakatos Nikolettá 1/2-részesülés.
 A Telék tehermentes, Hazna utcából nyíló
 ami 579 helyrajzi számon van, és beépítetlen
 terület: 1428m².
 Áron alul szeretném eladni, mivel itt
 Tápiógyörgyén 2500 Ft/m²-es áron adták
 én 1500000 Ft szeretném eladni.
 Válaszokat mihamarabb várom.
 Elérhetőségem: 06701169-07-19.

Tisztelettel Csibőné Lakatos Nikolettá



Tulajdonos



Tulajdonos

K

E-KÖZMŰ KÖZMŰ



Turóczy István Zoltánné

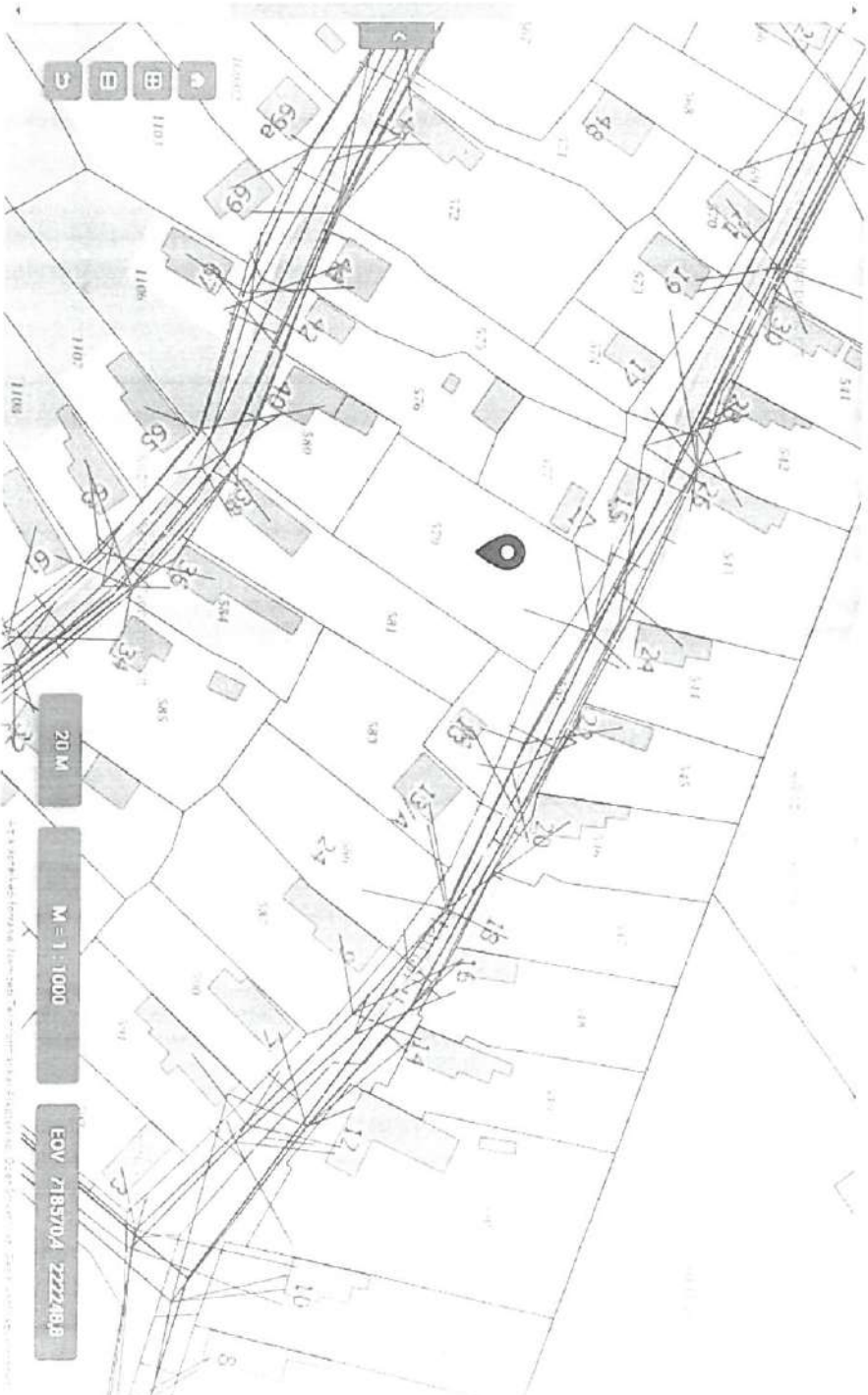
Közműterkép

- ✓ Villamos energia 23
- ✓ MÁV MAGYAR ÁLLA... 23
- ✓ MVM EMASZ 23
- ✓ OPUS TITASZ Zrt... 23
- ✓ Vízellátás 23
- ✓ TRV Zrt 23
- ✓ Vízvezetés 23
- ✓ TRV Zrt 23
- ✓ ALAPTÉRKEPEK 23
- Földterületek 23
- Helypozíci szám felirat 23
- Épületek 23
- Ortofoto 2022 23
- Ortofoto 2005 23
- Utcaterkép 23
- NTA 23

KIEMELT INFORMÁCIÓ

TÁJÉKOZTATÓ TÉRKEP

A társaság társasági jelű, nyíltan működő részvénytársaságként működik.



HRSZ JEL Műv.ág Min.oszt. Terület(ha.m2) Kat.jöv.

579/

. kivett 0.1428 0.00
beépítetlen terület

ÖSSZESEN: 0.1428 0.00

Cím: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE, Ismeretlen 579 , 2767 TÁPIÓGYÖRGYE, Ismeretlen 629.

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 6 Bejegyző határozat: 326367/2/2022/2021.11.03

Tul.hányad: 1/2

Szerz.jogcím: adásvétel

Név: Csikós Csaba Ernő

Szül.név: Csikós Csaba Ernő

Szül.idő: Szül.hely:

Anyja neve:

Jogállás: tulajdonos

Cím: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE, Dózsa György út 40.

Sorszám: 7 Bejegyző határozat: 326367/2/2022/2021.11.03

Tul.hányad: 1/2

Szerz.jogcím: adásvétel

Név: Csikósné Lakatos Nikoletta

Szül.név: Lakatos Nikoletta

Szül.idő: 1 Szül.hely:

Anyja neve:

Jogállás: tulajdonos

Cím: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE, Dózsa György út 40.



Községi Gondozási Központ

2767 Tápiógyörgye, Szentháromság tér 6.

Telefon: 53/383 - 025 e-mail: gondozas.gvorgye@freemail.hu

KÉRELEM sürgős, azonnali elhelyezés jóváhagyására

Tisztelt Polgármester Úr!

A Községi Gondozási Központ szabad férőhelyeinek betöltése érdekében, az alábbi kérelmező sürgős, azonnali elhelyezésének jóváhagyását kérem:

Lovász Sándor (1946)

Lakik: 2766 Tápiószele, .

Lovász Sándor 2023. május. 10-én kérelmet nyújtott be, amelyben kérte tartós ápolást-gondozást nyújtó ellátás igénybevételét. Kérelmező egészségi állapota azonban olyan mértékben megromlott, hogy sürgős elhelyezése vált indokolttá.

Indoklás:

Kérelmező olyan betegségekben szenved (agyi keringési zavar, demencia), amely kihatással van a mozgásképességére, önellátó képességére. A Kérelem benyújtása óta sokat romlott az állapota. Állandó felügyeletet és folyamatos gondozást igényel. Egyedül él, állapota olyan nagymértékben romlott, hogy azonnali elhelyezése vált indokolttá.

Tápiógyörgye, 2023. 11.13.


Borsányiné Szappanos Rita
intézményvezető





Község Tápiógyörgye <onkormanyzat.tapiogyorgye@gmail.com>

Ingatlan

Barbara Badi <badibarbara97@gmail.com>
Címzett: onkormanyzat.tapiogyorgye@gmail.com

2023. szeptember 22. 9:13

Tisztelt Polgármester úr!
Tisztelt képviselőtestület!

Alulírott Wirth Olivér és Wirth-Badi Barbara.

Tápiógyörgye, Deák Ferenc út 25 alatti lakosok az alábbi kéressel fordulunk Önökhöz.

2021.08.27.-én megvásároltuk Dömök Gábor és Dömök István budapesti lakosoktól a tápiógyörgyei 766 hrsz.-ú (Deák Ferenc út 25) és a tápiógyörgyei 764 hrsz.-ú (Budai Nagy Antal utca 9.) ingatlanokat.

Az elmúlt napokban jutott tudomásunkra, hogy a 766 hrsz.-ú ingatlan telekhatára nem a földhivatali nyilvántartásban rögzített, hanem magában foglalja a 770 hrsz.-on nyilvántartott 176 m² kivett, beépítetlen területet is, amely a valóságban is a mi általunk megvásárolt terület része.

Tudomásunk szerint ez a telekrész önkormányzati tulajdon (de hosszú évtizedek óta a mindenkori lakóházas ingatlan tulajdonosa birtokolta. Mivel szándékunkban áll a tulajdonunk földhivatali nyilvántartásba történő rendezése (egy helyrajzi szám alá vonás), kérjük, hogy méltányos térítési díj ellenében tegyék lehetővé a 770 hrsz.-on nyilvántartott ingatlan tulajdonba vételét részünkről.

Kérésünk kedvező elbírálásában bízva.

Tisztelettel: Wirth Olivér és Wirth-Badi Barbara

2023.09.22.

okmányok → kt.
2023

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
770/					
	.	kivett beépítetlen terület	0.0176	0.00	
ÖSSZESEN:			0.0176	0.00	

Cím: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE, Ismeretlen 770 HRSZ.

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 3 Bejegyző határozat: 30238/1991.01.07
Tul.hányad: 1/1
Szerz.jogcím: tulajdonbaadás
Név: TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Jogállás: tulajdonos
Cím: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE, Szent István tér 1

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
764/					
	.	kivett beépítetlen terület	0.0481	0.00	
ÖSSZESEN:			0.0481	0.00	

Cím: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE, Budai Nagy Antal utca 9.

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 9 Bejegyző határozat: 332216/3/2021.09.01
Tul.hányad: 1/2
Szerz.jogcím: vétel
Név: Wirth Olivér
Szül.név: Wirth Olivér
Szül.idő: Szül.hely:
Anyja neve:
Jogállás: tulajdonos
Cím: 1087 BUDAPEST VIII.KER., Kerepesi út 2 l. em. 2.
Lev.cím: 2315 SZIGETHALOM, Hunyadi János utca 22.

Sorszám: 10 Bejegyző határozat: 332216/3/2021.09.01
Tul.hányad: 1/2
Szerz.jogcím: vétel
Név: Wirth-Badi Barbara
Szül.név: Badi Barbara
Szül.idő: Szül.hely: J
Anyja neve:)

Wirth Oliver TGY Deák Ferenc út 25.

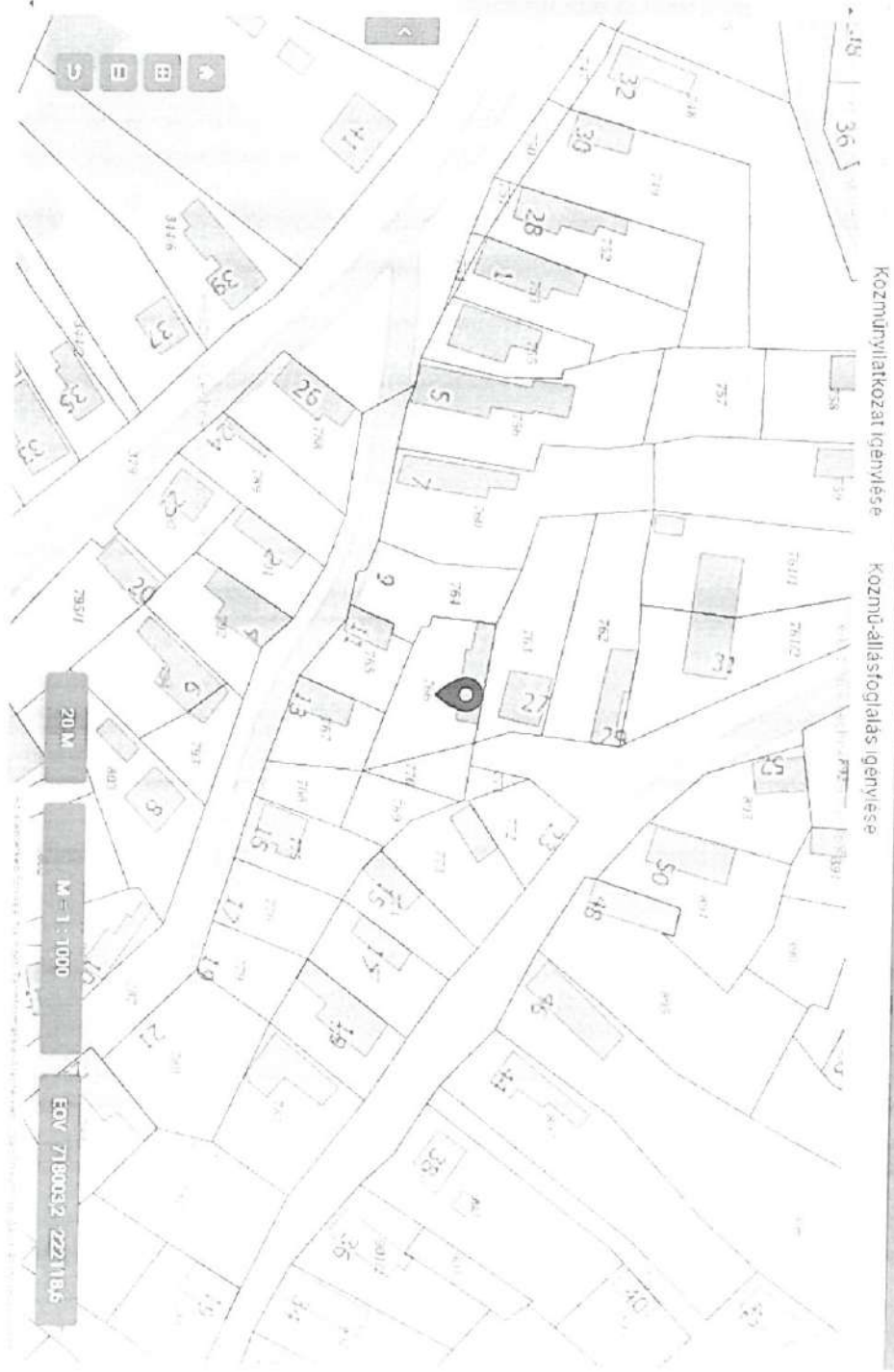
K E-KÖZMŰ Lakosság

Közműtérkép Ugyan

A térképen a jelölő karralra
törölhet a keresést. Mindig csak a
legutolsó keresés eredménye látható.

HALÓZAT

- ~ Hírközlés
 - ~ Fiber System Kft. 1-52
 - ~ Magyar Telekom 1-52
 - ~ MÁV MAGYAR ALLA... 52
 - ~ Vodafone Magyar... 1-52
 - ~ Szenthidogen 1-52
 - ~ OPUS TIGAZ Zrt. 1-52
 - ~ Távhő 1-52
- ~ Villamos energia
 - ~ MAV MAGYAR ALLA... 52
 - ~ MVM EMSZ 1-52
 - ~ OPUS TITASZ Zrt... 1-52
 - ~ Vízellátás 1-52



Turóczi István Zoltánné

Tápiógyörgye Község Önkormányzata

2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.

Tisztelt Képviselőtestület!

10 évvel ezelőtt, a ceglédi Öko-Víz Kft-el együttműködve, a Tápiókisker Kft. (2767 Tápiógyörgye, Szentháromság tér 3.) saját költségen kiépítette, a **Táncsics Mihály út-szelei úti pihenő és a 050/5 hrsz közötti ivóvízvezeték**et.

Az időközben a törvényi kötelezettségek miatt átkerült a TRV Zrt-hez az ivóvízhálózat, és nem került átvezetésre, és műszakilag aktiválva a vezeték szakasz.

Egyeztetve a TRV Zrt-vel, időközben cégünk saját költségén, elkészítette a műszaki-szakmai dokumentációt, a speciális formátumú terveket.

Az Önkormányzatnak térítésmentesen felajánljuk a vízhálózat bővítését.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a vízhálózatot aktiválja könyvelésében és adja át működtetésre (mint a többi hálózatot) a TRV Zrt részére.

Tápiógyörgye, 2023. november 17.

Üdvözlettel:



Szalkai Péterné ügyvezető

TÁPIÓ KISKER. KFT.
2767 Tápiógyörgye, Szentháromság tér 3
Adószám: 10381373-2-13

VÁRDELEM

TISZTELT BEFOGADÓ ASSZONY!

2023. 10. 12.

Sz. 13206 HRC23

ALULÍROTT: OROSZ MAGDOLNA TÁPIÓGÁRDYI KÖZSÉGI ÖRÖKSZ TANÁCSÁRA AZZAL A MEGKERESÉSSSEL FORDULOK AZ ÖNKORMÁNYZATHOZ, HIGGY A KANTONK CALUSER TIKVA (DOWN SINDRÓMÁVAL ÉLŐ) ÓVODAI ELLÁTÁSA KAPCSÁN!

CEGLÉDI PEDAGÓGIAI SZAKSZOLGÁLAT INTÉZMÉNY JAVASLATA ALAPJÁN A YÁSZBERÉNYI MACI ÓVODA KERÜLT KIFEJELŐLÉSRE AMI MAGÁNINTÉZMÉNYKÉNT ÜZEMEL! TANKERÜLETI KÖZPONT SZERINTI INTÉZMÉNY NEM TUDJA BIZTOSÍTANI A GYERMEKEM TESTI, LELKI, SZELLEMI FEJLŐDÉSÉT! TESTI FEJLŐDÉSE VESZÉLYEZTETVE VOLT!

TANKERÜLETI KÖZPONTON KÍVÜL NEM TUDNAK FELVÉTELT BIZTOSÍTANI HELYHIÁNY MIATT! A TELEPÜLÉSÜNKÖN MŰKÖDŐ ÓVODA PEDIG NEM KIFEJELŐLHETŐ RÉSZÜNKRE, INTEGRALT MŰKÖDÉS HIÁNYÁBAN!

SZOROS EGYEZTETÉS UTÁN A MACI ÓVODA TUDOTT BIZTOSÍTANI BEFOGADÓ NYILATKOZATOT ADNI SZÁMUNKRA!

AMINEK AZ ÉVES KÖLTSÉGE 696.000. FT ÉVES DÍJA VAN HAVI LEBONTÁSBAN 58000.-FT JELENT AMI 3. KISKORÚ GYERMEKEM MELLETT IGENCSAK MEGTERHELŐ!

EGYÖSSZESEN DÍJBETIZETÉS ESETÉN 638.000. FT-BE KERÜLNE AZ ELLÁTÁS ÉVES SZINTÉN!

KÉRNÉM AZ ÖNKORMÁNYZATOT AZ INTÉZMÉNYI ELLÁTÁS ÉRDEKÉBEN SZERZŐDNI!

HA NINCIS MÓD A 100% -OS TÁMOGATÁSRA DE MIN. 75% TÁMOGATÁST BIZTOSÍTSANAK RÉSZÜNKRE! ÉVES SZINTŰ DÍJ RENDEZÉS ESETÉN

522.000.-FT HAVI DÍJ BEFIZETÉSSSEL 43.500.FT-BA KERÜLNE! AZ ÉVES DÍJ ELŐRE TÖRTÉNŐ BEFIZETÉSE ESETÉN 478.500 FT KÖLTSÉGTÉRÍTÉST JELENTENE AZ ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRŐL

2023. 10. 18. TÁPIÓGYÖRGYE

II. c.

KÉRNEM E MEGKERESÉS POSZITÍV ELBÍRÁLÁSÁT!
BIZVA AZ ÖNKORMÁNYZAT TÁMOGATÁSÁBAN!
NEGATÍV DÖNTÉS ESETÉN KÉNYTELEN LESZEK
TÖVÉBBI JOGORVOSLATTAL ÉLNI!

TÁPIÓGYÖRGYE 2023. 10. 18.

Cross Gyula

2023/2024 tanév

A „MACI” Alapítvány fenntartásában lévő „Maci” Alapítványi Óvoda (képviseli: Dobó Katalin Intézményvezető) (továbbiakban Intézmény), az alábbiak szerint szabályozza a térítési díj mértékét és befizetésének ütemezését.

Fizetési feltételek, hiányzás:

Éves tandíj összege: 696.000,- Ft (12 hónap) melynek fizetése történhet egy összegben illetve havi részletben is. Ebben az esetben a havi 58.000,- Ft.

Kedvezmény:

- Abban az esetben ha az éves díj befizetése egy összegben történik, 1 havi díjat elengedünk, így az éves díj 638.000,- Ft –ra módosul.
- Testvérkedvezmény havi 10.000,- Ft, így a térítési díj testvér esetén 48.000,- Ft / hónap (12 hónapon keresztül). Testvérkedvezmény, abban az esetben jár, ha mindkét gyermek 58.000,- Ft-os havi díjas, és csak arra az időszakra, amikor együtt járnak.

A két kedvezmény nem összevonható.

Étkezés igénybevétele*:

*kérem, szíveskedjen a megfelelő bejelölni.

- | | |
|--|------------------|
| <input type="radio"/> napi négyszeri étkezés (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna) | 1.425,- Ft / nap |
| <input type="radio"/> napi háromszoros étkezés (reggeli, tízórai, ebéd) | 1.197,- Ft / nap |
| <input checked="" type="radio"/> napi egy étkezés (ebéd) | 718,- Ft / nap |
| <input type="radio"/> nem kérek étkezést | |

Az étkezési díj változhat, amikor a szolgáltató emel.

A havi befizetések – az alapítvány pénzügyi stabilitásának megőrzése, és a váratlan helyzetek finanszírozása érdekében – egy hónappal előre történnek.

A hozzájárulás megfizethető átutalással, vagy banki befizetéssel a 10201006-50195307-00000000 számlaszámra.

Átutalás esetén kérjük, hogy a közleménybe írják be a gyermek nevét, és az adott hónapot melyre utalják az összeget.

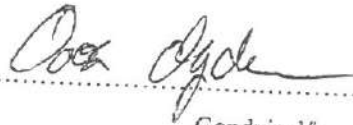
Amennyiben a szerződés év közben, illetve a befizetést követően szűnik meg, a támogatás adott havi összege nem téríthető vissza. Amennyiben a Szülő egyösszegű befizetéssel teljesítette fizetési kötelezettségét, az egyösszegű befizetésnek, vagy más túlfizetésnek az év 12 hónapja szerint arányosított része jár vissza.

Jászberény, 2023. 09. 27.

Az óvodai díj befizetését aláírással vállalom:

.....

Intézményvezető



Gondviselő

