

9/2022

2022. szeptember 8. napján megtartott

Tápiógyörgye Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

ülésén hozott rendeletek és határozatok

5/2022 ÖR	Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről
6/2022 ÖR	A Tápiógyörgyei Községi Konyha és Étterem által biztosított étkeztetések nyersanyagköltségének és térítési díjának megállapításáról
52.A/2022 (IX.08.)	Szabó-Kovács Zsuzsanna vételi ajánlatáról
52.B/2022 (IX.08.)	Németh Ibolya vételi ajánlatáról
52.C/2022 (IX.08.)	Kiss Mónika vételi ajánlatáról
53/2022 (IX.08.)	Az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan vételéről
54/2022 (IX.08.)	A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójában való részvételről
55/2022 (IX.08.)	Kamuti Gyuláné felvételi kérelméről
56.A/2022 (IX.08.)	A DTKH Nonprofit Kft. tőkeemeléssel megvalósuló tőkepótlásáról
56.B/2022 (IX.08.)	A DTKH Nonprofit Kft. Társasági szerződésének módosításáról
56.C/2022 (IX.08.)	A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról
57/2022 (IX.08.)	Tápiógyörgye, Szilvási út 20. szám alatti ingatlan tulajdonrész megvásárlásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 8. napján 17 órakor megtartott, soron következő ülésén

Az ülés helye: Művelődési Ház Tanácskozó terme

Jelen vannak: Varró István polgármester, Turóczy István Zoltánné jegyző, Szabó Tünde alpolgármester, Fehér Henrietta, Kissné Varró Erika, Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária, Molnárné Szabó Szilvia, Józsa Péter képviselők

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a Tápiógyörgye Község Önkormányzat 2022. I. félévi gazdálkodásának teljesítéséről
2. Előterjesztés az étkeztetési ellátás nyersanyagköltségeiről és térítési díjairól
3. Előterjesztés a Községi Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok értékesítésére
4. Előterjesztés sérült gyermekek szállítási hozzájárulásról
5. Egyebek

Varró István polgármester: Jó estét kívánok, a képviselő-testületi ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek Petró Katalint, hitelesítőnek Lesták Péterné Vajon Ildikót, a napirendi pontok megtárgyalása előtt Kunné Szurgyi Mária, az általános iskola tagintézmény-vezetőjének bemutatkozását javaslom meghallgatni, ötödik napirendi pontként a Bursa-Hungaricához történő csatlakozást, 6. napirendi pontként pedig az egyebeket javaslom megtárgyalni. javaslom. Aki egyetért az elhangzottakkal, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselők 7 igen szavazattal a napirendi pontokat, valamint a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét elfogadták.

Varró István polgármester: A napirendi pontok megtárgyalása előtt javaslom, hogy Borsányiné Szappanos Rita, Togyeláné Szabó Erika, Kunné Szurgyi Mária és Mucza-Földi Anita intézményvezető valamint Nagyné Bíró Adrienn, a GAMESZ Nonprofit Kft. ügyvezetője részére hozzászólási jogot adjunk. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselők 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadták és a hozzászólási jogot Borsányiné Szappanos Rita, Togyeláné Szabó Erika, Kunné Szurgyi Mária és Mucza-Földi Anita intézményvezető valamint Nagyné Bíró Adrienn, a GAMESZ Nonprofit Kft. ügyvezetője részére megadták.

Varró István polgármester: Köszönöm, átadom a szót Kunné Szurgyi Mária részére, hogy a képviselő-testület számára bemutatkozzon.

Kunné Szurgyi Mária intézményvezető: Köszöntök mindenkit, röviden szeretnék csak

bemutatkozni. 1978-ban születtem, Tápióságon élek férjemmel és két gyermekünkkel. Első diplomámat angol műveltség területű tanító szakon, a másodikat a Debreceni Egyetem Bölcsészettudományi Karának pedagógia szakán, majd közoktatás-vezetői szakvizsgát tettem. Jelenleg a Debreceni Egyetem mentálhigiénés szakember szakos, végzős hallgatója vagyok. Ezek mellett dúla is vagyok, különös érdeklődési területem a gyásszal kapcsolatos témák, illetve a perinatális veszteségek. Az egyetemen a pedagóguspályán található feszültségek és ezek lehetséges hatásai a témám, aminek a kutatását végzem. Óvodásoktól a felnőttekig különböző korú csoportokkal is foglalkoztam korábban. Legutóbbi munkahelyemen pedagógia szakos oktató voltam. Pedagógiai és családsegítő munkatársakat, fogyatékkal élők gondozóit valamint szociális és gyermekvédelmi szakasszisztenseket képeztünk, készítettük fel a hivatásukra. Nagy változás az életemben, hogy eljöttem ide Tápiógyörgyére, egy újfajta szemléletmóddal elképzelhető, hogy tudok pozitív változásokat elérni. Hálás vagyok, hogy itt lehetek. Az intézmény mindennapjaival még ismerkedem, hiszen a tanév még csak pár napja kezdődött el. Kezdem már látni a nehézségeket, de látom a szép dolgokat, jó gyakorlatokat is, amiket szeretnék megtartani. A tantestülettel együttműködve szeretnék javítani a javítható dolgokon.

Varró István polgármester: Köszönjük, kérdezem a testület tagjaitól, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Molnárné Szabó Szilvia: Milyenek az első benyomások, tapasztalatok?

Kunné Szurgyi Mária intézményvezető: Nagyon jók voltak, ez az iskola gyönyörű szép, sok intézményben jártam már. A lehetőség benne van ebben a suliban. Másfajta mentalitás van itt, de szeretnék egy kicsi megújulást hozni. A változástól nem szabad elzárkózni. Tudom, hogy vannak problémás esetek, de a gyerekek alapvetően aranyosak. A fejemben már összeállt egy terv, tudom hogy mik azok, amik problémát okoznak a kollégáknak, itt fegyelmi problémákra gondolok. Csodát tenni nem tudok, ezt ne is várják tőlem. Nem ítélem könnyűnek a helyzetemet, sok helyről kapok segítséget és támogatást a tantestületen belülről. Kellemesek a benyomásaim, de azzal is tisztában vagyok, hogy nem könnyű a helyzetem.

Molnárné Szabó Szilvia: A személyi feltételek mennyire adottak így az év elején?

Kunné Szurgyi Mária intézményvezető: Sajnos nehezen indult ebből a szempontból a tanév, nem 100%-os a szakos ellátottság. Felső tagozaton a testnevelés órák ellátása teljes egészében hiányzik, továbbá jó lenne még matematika, fizika és földrajz szakos tanárt is idehozni. Megpróbáltam testnevelés szakos kollégát szerezni, most úgy néz ki, hogy talán két főt is sikerül idehozni, ők egy házaspár. Ketten el tudnák látni ezt a feladatot, így a többi, nem testnevelés szakos kolléga másra tudná fordítani azt az időt. Érkezett a nyáron egy fiatal kolléga, magyart tanít, a harmadikos napköziseket is ő felügyeli. Visszajött egy korábbi kolléga, Szabó Erika aki tanítói feladatokat fog ellátni. Valamint a speciális nevelési igényű gyerekek ellátása is megoldott lesz ebben a tanévben.

Lesták Péterné Vajon Ildikó: Más nyugdíjas pedagógusok nem szeretnének visszatérni?

Kunné Szurgyi Mária intézményvezető: Nem, próbáltunk más nyugdíjas kollégákat is visszahozni de nem szeretnének már dolgozni.

Molnárné Szabó Szilvia: Hány tanulója van jelenleg az iskolának?

Kunné Szurgyi Mária intézményvezető: Jelenleg 259 fő. Megtudtam azt is, hogy kisbusszal egy másik, szomszédos iskolába elhordanak innen gyermekeket. Szeretném azt, hogy a mi iskolánknak a jövőben megtartó ereje legyen. Tudom, hogy uszodát és egyéb, magasabb szintű tárgyi feltételeket mi nem tudunk biztosítani, de mással úgy gondolom, hogy meg lehet fogni őket. Bizonyos pedagógiai dolgokban egységességre kellene törekedni a tantestületen belül, széthúzással nem fogunk előre jutni.

Varró István polgármester: Van-e valakinek még kérdése? Amennyiben nincs, köszönjük hogy eljött hozzánk.

Kunné Szurgyi Mária 17 óra 22 perckor elhagyta az üléstermet.

1. napirendi pont: Előterjesztés a Tápiógyörgye Község Önkormányzat 2022. I. félévi gazdálkodásának teljesítéséről

Varró István polgármester: Kérdezem a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnökétől, hogy mi a javaslatuk?

Molnárné Szabó Szilvia: A bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Varró István polgármester: Köszönöm, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a rendelet-tervezet elfogadásra.

Név szerinti szavazás:

<i>Varró István</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>
<i>Szabó Tünde</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>
<i>Molnárné Szabó Szilvia</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Fehér Henrietta</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Józsa Péter</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Lesták Péterné Vajon Ildikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Kissné Varró Erika</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának 5/2022.(IX.08.) rendelete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről
(Rendelet a mellékletben)

2. napirendi pont: Előterjesztés az étkeztetési ellátás nyersanyagköltségeiről és térítési díjairól

Varró István polgármester: Kérdezem a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnökétől, hogy mi a javaslatuk?

Molnárné Szabó Szilvia: A bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Varró István polgármester: Köszönöm, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a rendelet-tervezet elfogadásra.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Fehér Henrietta	képviselő	igen
Józsa Péter	képviselő	igen
Lesták Péterné Vajon Ildikó	képviselő	igen
Kissné Varró Erika	képviselő	igen

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának 6/2022.(IX.08.) rendelete a Tápiógyörgyei Községi Konyha és Étterem által biztosított étkeztetések nyersanyagkölttségének és térítési díjának megállapításáról
(Rendelet a mellékletben)

3. napirendi pont: Előterjesztés a Községi Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok értékesítésére

Varró István polgármester: A Tabán utca 22. szám alatti ingatlanra Szabó-Kovács Zsuzsanna tett korábban vételi ajánlatot, akkor a testület meghatározta a minimális, 3.500.000 Ft-os vételárát. Szabó-Kovács Zsuzsanna jelezte, hogy elfogadja ezt az összeget. Az értékesítéshez szükséges hoznunk egy testületi határozatot arról, hogy a részére eladjuk az ingatlant, és az adásvételi szerződés elkészítésével dr. Elter Tamás ügyvéd urat kívánjuk megbízni. Van-e valakinek más javaslata? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a javaslat elfogadására.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Fehér Henrietta	képviselő	igen
Józsa Péter	képviselő	igen
Lesták Péterné Vajon Ildikó	képviselő	igen
Kissné Varró Erika	képviselő	igen

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi döntést hozta:

52.A/2022 (IX.08.) számú képviselő-testületi határozat:

Szabó-Kovács Zsuzsanna vételi ajánlatáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Tabán utca 22.

szám alatti ingatlant 3.500,000 Ft vételárért Szabó-Kovács Zsuzsanna részére értékesíteni kívánja.

Az ingatlan adásvételi szerződésének elkészítésével dr. Elter Tamás ügyvédet bízta meg. A képviselő-testület felhatalmazza Varró István polgármestert, hogy az adásvétellel kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
Szabó-Kovács Zsuzsanna, ajánlattevő

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság tárgyalta, kérdezem a bizottság elnökétől, hogy mi a javaslatuk?

Molnárné Szabó Szilvia: A bizottság javaslata a képviselő-testület számára, hogy a Kandel Henrik út 11. szám alatti ingatlant 1.500.000 Ft-ért értékesítse Németh Ibolyának.

Varró István polgármester: Köszönöm, van-e valakinek más javaslata? Németh Ibolya 50.000 Ft-os részletekben vállalná a vételár megfizetését. Javaslom, hogy tulajdonjog fenntartása mellett adjuk el neki az ingatlant, az adásvételi szerződés elkészítésével pedig dr. Elter Tamás ügyvéd urat bízunk meg. Van-e valakinek más javaslata? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a javaslat elfogadására.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Fehér Henrietta	képviselő	igen
Józsa Péter	képviselő	igen
Lesták Péterné Vajon Ildikó	képviselő	igen
Kissné Varró Erika	képviselő	igen

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi döntést hozta:

52.B/2022 (IX.08.) számú képviselő-testületi határozat

Németh Ibolya vételi ajánlatáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy elfogadja Németh Ibolya vételi ajánlatát és az önkormányzat tulajdonát képező, 2767 Tápiógyörgye Kandel Henrik út 11. szám alatti ingatlant összesen 1.500.000 Ft vételárért tulajdonjog fenntartása mellett értékesíti a részére. A vevő az ingatlan vételárát havi 50.000 Ft-os részletekben vállalja törleszteni. Az adásvételi szerződés elkészítésével dr. Elter Tamás ügyvédet kívánja megbízni.

Felhatalmazza Varró István polgármestert, hogy az adásvétellel kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

*Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
Németh Ibolya, ajánlattevő*

Varró István polgármester: A Kölcsey Ferenc utca 10. szám alatti ingatlan megvételére Kiss Mónika nyújtott be vételi ajánlatot. Akkor a testület azt a döntést hozta, hogy az általa ajánlott 2.000.000 Ft-ért nem kívánja értékesíteni, de megállapította a 3.000.000 Ft-os minimum vételárat. Kiss Mónika jelezte, hogy elfogadja, és 400.000 Ft letétele mellett havi 50.000 Ft-tal vállalja a fennmaradó összeg törlesztését. Javasolom, hogy tulajdonjog fenntartása mellett értékesítsük a részére az ingatlant, az adásvételi szerződés elkészítésével pedig dr. Elter Tamás ügyvéd urat bízunk meg. Van-e valakinek más javaslata? Amennyiben nincs, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a javaslat elfogadására.

Név szerinti szavazás:

<i>Varró István</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>
<i>Szabó Tünde</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>
<i>Molnárné Szabó Szilvia</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Fehér Henrietta</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Józsa Péter</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Lesták Péterné Vajon Ildikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Kissné Varró Erika</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi döntést hozta:

52.C/2022 (IX.08.) számú képviselő-testületi határozat

Kiss Mónika vételi ajánlatáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, 2767 Tápiógyörgye Kölcsey Ferenc utca 10. szám alatti ingatlant összesen 3.000.000 Ft vételárért tulajdonjog fenntartása mellett értékesíti Kiss Mónika részére. A vevő egy összegben 400.000 Ft megfizetését, valamint a fennmaradó 2.600.000 Ft összeget havi 50.000 Ft-os részletekben vállalja törleszteni.

Az adásvételi szerződés elkészítésével dr. Elter Tamás ügyvédet kívánja megbízni.

Felhatalmazza Varró István polgármestert, hogy az adásvétellel kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

*Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
Kiss Mónika, ajánlattevő*

Varró István polgármester: A Csárda út 26. szám alatti ingatlan esetében a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, hogy mi volna az a minimum összeg, amennyiért javasolja az ingatlan értékesítését? Kérdezem a bizottság elnökétől, hogy mi a javaslatuk?

Molnárné Szabó Szilvia: A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság javaslata, hogy a Csárda út 26. szám alatti ingatlan értékesítési összege 4.000.000 Ft-on kerüljön meghatározásra.

Varró István polgármester: Köszönöm, van-e valakinek más javaslata? Kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a javaslat elfogadására.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Fehér Henrietta	képviselő	igen
Józsa Péter	képviselő	igen
Lesták Péterné Vajon Ildikó	képviselő	igen
Kissné Varró Erika	képviselő	igen

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi döntést hozta:

53/2022 (IX.08.) számú képviselő-testületi határozat

az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan vételáráról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, 2767 Tápiógyörgye; Csárda utca 26. szám alatti ingatlan vételárát 4.000.000 Ft-ban határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

4. napirendi pont: Előterjesztés sérült gyermekek szállítási hozzájárulásról

Varró István polgármester: A Szociális Bizottság ülése óta nem kaptunk információt a kezdeményező szülőtől, így ezt a napirendi pontot javaslom, hogy napoljuk el. Egyelőre nem tudunk dönteni, mert nem tudjuk, hogy a NEAK támogatást ad-e abban az esetben, ha az önkormányzat számlázza le a gyerekek szállítását?

5. napirendi pont: Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához való csatlakozásról

Varró István polgármester: 2022. szeptember 30-ig kell a csatlakozási nyilatkozatot megküldeni. Úgy gondolom, hogy most még arról, hogy milyen összegű havi támogatást nyújtunk, ne döntsünk egyelőre csak arról szükséges határozatot hoznunk, hogy a 2022/2023 évi fordulójához csatlakozni kíván az önkormányzat. Van-e valakinek más javaslata?

Molnárné Szabó Szilvia: Az elmúlt években a Pest Megyei Önkormányzat hozzátette a maga részét a mi támogatásunkhoz?

Varró István polgármester: Nem, egyedül a felsőoktatási intézmények teszik hozzá. Aki

egyetért azzal, hogy az önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

54/2022 (IX.08.) számú képviselő-testületi határozat

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójában való részvételtől

Tápiógyörgye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi pályázati fordulójában részt kíván venni. Felhatalmazza a Polgármestert az általános szerződési feltételek elfogadását igazoló nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Varró István polgármester

Közreműködik: Turóczy István Zoltánné

Határidő: 2022. szeptember 30.

6. napirendi pont: Egyebek

Varró István polgármester: Felvételi kérelem érkezett, Kamuti Gyuláné tápiógyörgyei lakos felvételét kérelmezi a Községi Gondozási Központ vezetője. Állapotát tekintve 24 órás felügyeletre szorul, van-e valakinek más javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

55/2022 (IX.08.) számú képviselő-testületi határozat

Kamuti Gyuláné felvételi kérelméről

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy jóváhagyja Kamuti Gyuláné tápiógyörgyei lakos felvételi kérelmét a Községi Gondozási Központba.

Felelős: Varró István polgármester

Közreműködik: Turóczy István Zoltánné

Határidő: azonnal

Értesül: Borsányiné Szappanos Rita, intézményvezető

Varró István polgármester: A DTKH Nonprofit Kft. küldött egy pontosított határozati javaslatot a tőkeemeléssel történő tőkepótlás jóváhagyására. 120.000.000 Ft vagyoni hozzájárulással a javaslatban felsorolt Kft-k vállalják a tőke megemelését. Nem velünk, hanem felettünk történnek ezek a játszmák, ezzel tisztában vagyok, de ha mi nem is

szavazzuk meg ezt, a nagyobb lakosságszámú települések megszavazzák. A napirendi pontot a pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérdezem a bizottság elnökét, hogy mi a javaslatuk?

Molnárné Szabó Szilvia: A bizottság 2 igen és 2 tartózkodás mellett nem tudott döntést hozni.

Varró István polgármester: Köszönöm, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a javaslat elfogadására.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Molnárné Szabó Szilvia	képviselő	igen
Fehér Henrietta	képviselő	nem
Józsa Péter	képviselő	nem
Lesták Péterné Vajon Ildikó	képviselő	igen
Kissné Varró Erika	képviselő	igen

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

56.A/2022 (IX.08.) számú képviselő-testületi határozat:

a DTKH Nonprofit Kft. tőkeemeléssel megvalósuló tőkeoptálásáról

- 1.) Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az előterjesztésben foglaltakat megismerte, mely alapján jóváhagyja és elfogadja a DTKH Nonprofit Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12 hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03, képviseli: Agatics Roland ügyvezető; a továbbiakban: DTKH) 120.000.000,-Ft (Egyszázhuszmillió forint) vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló ázsziós tőkeemelését.
- 2.) A Képviselő-testület jóváhagyja az Önkormányzat, mint a DTKH 100.000 Ft mértékű törzsbetétek tulajdonosa nevében a polgármester által kiállított nyilatkozatot, mely szerint jelen határozat 1.) pontja szerinti ázsziós tőke emelés esetén gyakorolható elsőbbségi jogával az Önkormányzat nem kíván élni, a tőkeemelésben nem vesz részt.
- 3.) A Képviselő-testület elfogadja és jóváhagyja, hogy DTKH törzstőkéje 54.360.000,-Ft-ról azaz ötvennégymillió-háromszázhatvanezer forintról új törzsbetétek teljesítésével 54.400.000,-Ft-ra azaz ötvennégymillió-négyszázezer forintra kerüljön felemelésre, melynek teljes egésze, mindösszesen 40.000 Ft, azaz negyvenezer forint pénzbeli vagyoni hozzájárulás.
- 4.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja a DTKH alábbi tagjainak kijelölését a törzstőke felemelésére és pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatására:
 - FBH-NP Nonprofit Kft tagot 10.000,-Ft ,
 - Vertikál Nonprofit Zrt. tagot 10.000,-Ft,
 - Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. tagot 10.000,-Ft,
 - Vertikál Vagyonkezelő Kft. tagot 10.000 Ft

- 5.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a törzstőke felemelését követően a DTKH törzstőkéje 54.360.000.-Ft-ról 40.000.-Ft-tal 54.400.000.-Ft-ra emelkedik, míg a törzstőkeemelésben résztvevő tagok törzsbetétje a következő lesz:
- FBH-NP Nonprofit Kft. törzsbetétje 13.600.000.-Ft-ról 10.000.-Ft-tal 13.610.000.-Ft-ra emelkedik.
 - Vertikál Nonprofit Zrt. törzsbetétje 10.600.000.-Ft-ról 10.000.-Ft-tal 10.610.000.-Ft-ra emelkedik.
 - Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. törzsbetétje 17.760.000.-Ft-ról 10.000.-Ft-tal 17.770.000.-Ft-ra emelkedik,
 - Vertikál Vagyonkezelő Kft. törzsbetété 10.100.000.-Ft-ról 10.000.-Ft-tal 10.110.000 Ft-ra emelkedik.

6.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a jegyzett tőke megemelésével egyidejűleg és arra tekintettel a jegyzett tőke - saját tőke törvényben előírt arányának biztosítása érdekében

- az FBH-NP Nonprofit Kft. 31 338 444 Ft,
- a Vertikál Nonprofit Zrt. 24 423 346 Ft,
- a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. 40 927 380 Ft,
- a Vertikál Vagyonkezelő Kft. 23 270 830 Ft

összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulás teljesítésére köteles a tőketartalékba történő helyezéssel. A Képviselő-testület egyidejűleg tudomásul veszi, hogy a tagok által a tőketartalékba teljesítendő pénzbeli vagyoni hozzájárulás a tagok törzsbetétjét nem növeli és részükre nem fizethető vissza.

7.) A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja, hogy a törzstőke emelésben résztvevő tagok számára a teljes (jegyzett tőkébe és tőketartalékba teljesítendő) pénzbeli vagyoni hozzájárulásuk átutalásának határidejeként 2022. július 31. napja került meghatározásra.

8.) A Képviselő-testület jóváhagyja és megerősíti a DTKH taggyűlésének 2/2022(VII.7.) TGY. határozata meghozatalában résztvevő önkormányzati képviselőjének (polgármesterének, meghatalmazottjának) e taggyűlési határozat meghozatala során leadott igenlő szavazatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
DTKH Nonprofit Kft.

Varró István polgármester: Köszönöm, ugyanezzel kapcsolatban szükséges elfogadnunk egy másik határozati javaslatot is, a DTKH Nonprofit Kft. Tagsági szerződésének módosításáról. Van-e valakinek más javaslata, kérdése? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

56.B/2022 (IX.08.) számú képviselő-testületi határozat:
a DTKH Nonprofit Kft. Társasági szerződésének módosításáról

- 1) *A Képviselő-testület elfogadja és jóváhagyja a DTKH Nonprofit Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12 hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03, képviseli: Agatics Roland ügyvezető; a továbbiakban: DTKH) Társasági szerződésének módosítását a DTKH taggyűlésének 3/2022(VII.7.) TGY. határozata szerinti tartalommal.*
- 2) *A Képviselő-testület jóváhagyja és megerősíti a DTKH taggyűlésének 3/2022 (VII.7.) TGY. határozata meghozatalában résztvevő önkormányzati képviselőjének (polgármesterének, meghatalmazottjának) e taggyűlési határozat meghozatala során leadott igenlő szavazatát.*

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

*Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
DTKH Nonprofit Kft.*

Varró István polgármester: A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának III. számú módosítását szükséges lenne jóváhagynunk, mivel a Társulási Tanácsban személyi változás történt. Dr. Szeberényi Gyulát országgyűlési képviselővé választották, így önkormányzati tisztsége és társulási tanácsi tagsága megszűnik. Helyette Kecskemétet dr. prof. dr. Sztachó-Pekári István alpolgármester fogja képviselni a tanácsban. Van-e valakinek kérdése, más javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki elfogadja a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának III. számú módosítását a melléklet szerinti tartalommal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

56.C/2022 (IX.08.) számú képviselő-testületi határozat
a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztését megtárgyalta és azt a döntést hozza, hogy a képviselő-testület a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának III. számú módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

*Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás*

Varró István polgármester: Néhai Czédulás László Szilvási úton található házának már csak Czédulás Miklós tulajdoni hányada nincs az önkormányzat tulajdonában. Ennek megvásárlására szükséges hoznunk egy testületi határozatot, mely szerint a 1860, 1861, 1862 és 1863 hrsz-ú ingatlanok Czédulás Miklós tulajdonát képező részeit mindösszesen 438.857

Ft-os vételáron megvásárolja az önkormányzat. Van-e valakinek kérdése vagy más javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

57/2022. (IX.08.) számú képviselő-testületi határozat

Tápiógyörgye, Szilvási út 20. szám alatti ingatlan tulajdonrész megvásárlásról
Tápiógyörgye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozza, hogy

az 1860 hrsz-ú, 266 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból,

az 1861 hrsz-ú, 320 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból,

az 1862 hrsz-ú, 788 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból,

az 1863 hrsz-ú, 90m² alapterületű, kivett lakóház megnevezésű ingatlanból Czedulás Miklós (1969) 2337 Délegyháza, Szabadság tér 9. szám alatti lakos tulajdoni részét összesen: 438.857,- Ft azaz négyszázharmincnyolcezer-nyolcszázötvenhét forintért megvásárolja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Varró István polgármestert, hogy a dr. Elter Tamás ügyvéd által készített adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Varró István polgármester

Közreműködik: Turóczy István Zoltánné

Határidő: azonnal

Értesül: Czedulás Miklós 2337 Délegyháza, Szabadság tér 9.
dr. Elter Tamás ügyvéd

Varró István polgármester: Tájékoztatom a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottságon előterjesztettem egy javaslatot arra, hogy az egyes intézményeinkben várhatóan milyen megszorításokat kell majd alkalmaznunk annak érdekében, hogy a megemelkedett rezsiköltségeinket ki tudjuk gazdálkodni. A mai napon bejelentette a kormányzóvivő, hogy 18 fok lehet az állami intézményekben, de szerintem ezt még pontosítani fogják. Az óvodában és a Gondozási Központban én a 22 fokot tartom vállalhatónak. Nem minden épületben lehet teljesen leállítani a fűtést, például a Községi Konyhában az elektromos sütőkön kívül minden gázzal működik. Először csak szoktassuk hozzá a lakosságot, hogy heti három napon lesz ügyfélfogadás. A bizottsági ülésen elhangzott az is, hogy merészek az általam leírt, elvárt megtakarítási összegek, de nagyon rá kell mennünk arra, hogy csökkentsük az energia felhasználásunkat. Nem valószínű, hogy néhány hónap alatt rendeződni fog a világpolitikai helyzet, elhúzódó válságra kell felkészülnünk.

Fehér Henrietta: Szeretném javasolni, hogy valamelyik pénzügyi bizottsági ülésen tetelesen tekintsük majd át az ár- és díjtételeket. Így már konkrét számokról tudnánk beszélni. Egy olyan intézmény van, aminek a rezsizámláját nem közvetlenül az önkormányzat fizeti, a Községi Sportkör. Nem lenne célszerű behívni a vezetőt, Hajnal Józsefet és megkérdezni, hogy milyen megtakarításokat terveznek?

Varró István polgármester: Vele már beszéltünk erről a nyáron, ők ugyanúgy aggódnak ezen, de szinte már nincs mit tovább megtakarítani, mert mindent nullára levettek. Próbálnak

takarékosan gazdálkodni, de természetesen nyitott vagy arra, hogy mondja el a terveiket. Nem tudunk mit tenni, az üzemanyagár emelkedése miatt a buszok használati díját is emelni kell, ahogy a tábor vendégéjszakáinak árát is. Én is úgy gondolom, hogy a díjtételek közül amit lehet, azt nincs mese, emelnünk kell.

Turóczi István Zoltánné jegyző: A költségvetés elfogadása előtt mindig van egy olyan pénzügyi bizottsági ülés, amikor tételesen végignézzük az ár- és díjtételeket, a költségvetést megalapozó rendeletek áttekintése során.

Varró István polgármester: Legkésőbb november elsején változtatni kell, addig össze kell ülnünk.

Molnárné Szabó Szilvia: A konyhán az elektromos főzőüst beszerzése elindult már?

Varró István polgármester: Nem indult még el, egy 100 literes főzőüst 1.900.000 Ft + ÁFA összegbe kerül, erre még jön az üzembe helyezés díja.

Molnárné Szabó Szilvia: Egyetértek azzal, hogy az ár- és díjtételeket nézzük át és amit lehet, emeljünk meg.

Varró István polgármester: A Polgármesteri Hivatal esetében pontosításra került, hogy a pénztár hogyan legyen nyitva illetve az egyes ügykörök ellátása hogyan lenne megoldható. Rendszeresen el kell hoznunk a postákról a leveleket, az anyakönyvi rendszer helyhez kötött. A hivatal dolgozói azt vállalnák, hogy az időjárás alakulását figyelemmel kísérve, de vállalnák azt, hogy november 30-ig minden nap bejönnének. Szerintem addig nem fogjuk tudni kihúzni, de meglátjuk. Minden esetre október 3-tól már elkezdjük az ügyfélfogadást hétfő-kedd-szerdai napokra korlátozni. A kormányhivatalból kijáró ügysegéd hölgy is már csak kéthetente fog itt ügyfélfogadást tartani.

Molnárné Szabó Szilvia: A házasságkötések itt a Művelődési Házban szoktak lenni, jól tudom?

Varró István polgármester: Kéttanús esküvőket meg tudunk tartani a hivatalban is, amikor a koronavírus járvány tetőzött, december-január hónapokban napi 200-300 halottal, akkor egyáltalán semmilyen esketés nem történt. Egyébként sincs nagy forgalom télen, a tavaszi időszakban szoktak megszorodni a házasságkötések. A hagyatéki ügyintézés és az adót is egy gépről lehet megoldani. A könyvtár esetében volt olyan javaslat, hogy a Faluújságot digitalizáljuk. Könyvkiszállítást, online olvasóteret, kölcsönzést javasoltak még. Togyeláné Erika elfogadhatónak tartja a 19 fokot, felvetődött a maradék ételek sorsa. 13 óra 50 perckor hagyja el a konyhát az utolsó iskolás csoport, ha akkor hirdetjük meg, hogy maradt ki ennyi meg annyi adag ebéd, akkor 14:30-kor senki nem lesz ott. A megmaradt ételt ezért hűtőben tárolva, másnap tudjuk kiosztani. Vannak még ezzel kapcsolatban megválaszolatlan kérdések.

Molnárné Szabó Szilvia: Egyáltalán milyen mennyiségek szoktak kimaradni?

Togyeláné Szabó Erika intézményvezető: Előre bocsátom, hogy tanév elején vagyunk. Az első héten 10 alatt mozgott az iskolai hiányzók száma. Hétfőn kimaradt 10 liter leves, második féle pedig négy adag, de ez még év eleji állapot. November, december illetve január hónapokban előfordul, hogy 30 adag is megmarad. Nagy problémának tartom azt, hogy nincs jelezve az étkezők létszáma időben. Reggel hét órakor a konyhán már feltesszük föni az ebédet, és negyed kilenckor kapunk létszámot az iskolából, a tanároktól. Gimiben például úgy van, hogy ha a szülő nem jelzi időben, hogy a gyereke lebetegedett és másnaptól nem megy iskolába, akkor az első adag ételt ki kell fizetnie, a további napokat pedig lehúzzák. A másik gond, hogy itt a gyerekek 80%-ka nem fizetős, így nem fogja érdekelni sem, hogy jeleznie kellene. Ha nekünk előző nap délig mondanának egy létszámot, akkor kevesebb adag étel maradna ki.

Varró István polgármester: Fél 2-től lehetne jönni a kimaradó ételért, de ki kell hangsúlyoznunk, hogy nem garantált, hogy minden érdeklődőnek fog jutni. Meg kell próbálnunk és kiderül, hogy működőképes-e vagy sem? Milyen áron lehetne egyáltalán adni?

Togyeláné Szabó Erika: Ott fogják nálunk kifizetni a kimaradt adagok díját? 820 Ft a teljes szociális étkeztetés, ami október elsejétől 1124 Ft-ra emelkedik.

Varró István polgármester: Igen, készpénzben. Ezt még pontosítani kell, mert aki ételt adagol, az pénzhez nem nyúlhat.

Szabó Tünde alpolgármester: Szerintem megértik azt az emberek, hogy mindenkinek nem biztos, hogy fog jutni, eleve úgy kell meghirdetni, hogy korlátozott mennyiségben tudunk adni.

Molnárné Szabó Szilvia: Levesért és második félélért 500 Ft szerintem nagyon baráti összeg. Ebben persze benne van az is, hogy vagy jut, vagy nem. Hányan étkeznek teljes áron?

Togyeláné Szabó Erika: Összesen 13-an.

Varró István polgármester: Ezen még gondolkodjunk, következő ülésen még visszatérünk rá. Tovább folytatnám, az óvodában 22 fokos hőmérséklet tartása lenne kötelező, a radiátorok szabályozhatóak. Az aula fűtését javasolnám jobban korlátozni. A Gondozási Központban Szinok Istvánné jogviszonyát kell átgondolnunk, továbbá a nyugdíjba vonuló Nyitrai Józsa Erzsébet helyére egyelőre nem vennénk fel senkit. Különböző átszervezésekkel megoldható. A GAMESZ-nak csak a sürgős javításokat engedélyezném, a gépjárművek bérbe adását egyelőre szüneteltetnénk, mert csak drágán tudják tankolni illetve nem volna jó, ha amortizálnának. A szállítást busszal 300 Ft-ra, illetve az alaptérítést is emelni szükséges. A táborban a szállást 4.000 Ft-ra, illetve 32.000 Ft/ház összegre szükséges megemelni. A műfüves focipálya világításának felfüggesztése, a volt tűzoltószertár teljes téliesítése, valamint az új szertár fűtése maximum 10 fokra lenne állítva. Szeptember 26-án hétfőn kellene tartanunk egy Pénzügyi Bizottsági ülést, akkor visszatérünk ezekre a javaslatokra.

Molnárné Szabó Szilvia: A könyvtár is novemberig lenne nyitva, vagy csak októberig?

Varró István polgármester: Ameddig az időjárás engedi, de október közepéig nyitva lenne. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy itt járt a Takarékbank regionális vezetője. Elmondtam neki, hogy szomorú, hogy a vidéken és a falun élők számára ez egy nagyon rossz tendencia. A mai napon az OTP képviselőjével beszéltem telefonon, ők kerestek meg engem. Következő hétre egyeztettünk egy időpontot, elmondtam nekik, hogy örülnék ha átvinnék a bankfiókot, működjön az ATM és legalább heti két napon legyenek nyitva. Nem mondtak sem igen-t, sem nem-et. A Takarékbank havi 210.000 Ft-ot kérne egy ATM működéséért, de nem ugyanazon a helyen ahol eddig volt. Valamelyik, bankbiztonsági szempontból megfelelő másik helyre vagy épületbe. Egyelőre nem tudom, mi lesz, jövő héten eldől. Szeptember 14-én délután 2 órakor lesz egy kis átadó ünnepség. Az óvoda a DM „A Nap gyermekei” 2022. évi pályázatán indult és nyert, Perjesiné Dudás Andi óvodapedagógus és csoportja készítette a győztes pályamunkát. Összesen 2.000.000 Ft értékben mászóvárat és napvitorlát kap az udvar.

Lesták Péterné Vajon Ildikó: Szeretném megköszönni az önkormányzat és a GAMESZ munkatársainak segítségét a földmunkák elvégzésében.

Varró István polgármester: Sajnos a DTKH zöldhulladékszállító járműve nagy kárt okozott a településen, a vízműnél beleakadt egy kábelbe amit nem vett észre a sofőr, és végig kihúzta illetve egy oszlopot is kidöntött. Egyelőre nem tudom, hogy mit szagatott el, mert hozzám egyetlen lakos sem jött panaszkodni, hogy nincs TV, internet vagy telefon az utcában. A Vörösmarty úton hatalmas csőtörést javított a TRV, több napon át tartott a javítás. Ott egy sarki lakóház valószínűleg nagy kárt szenvedett. A Szilvási út 20. szám alatti. Czedulás-féle ingatlan negyedik tulajdonosával is aláírjuk az adásvételi szerződést. Ezzel teljes egészében a miénk lesz az ingatlan. Nem szeretném megtartani, de majd a testületnek kell döntenie róla. Köszönöm minden nyári diákmunkásnak mind a strandon, mind a mezőgazdasági programban, de kiemelően a Falunapon végzett munkáját. Úgy gondolom, hogy rendben elvégezték a feladataikat. Október elején ismét Svájcba látogatna a település küldöttsége, hogy a szokásos vásáron részt vegyen. Ez már a 25. alkalommal megrendezett vásár lesz, ahol részt veszünk a munkálatokban. Nagy Zoltánnal egyeztettünk erről, én kértem tőle, hogy minél pontosabban tudja meg, hogy mi lesz a feladatunk a vásáron. Van-e valakinek még kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, az ülést 18 óra 25 perckor az ülést bezárom, mindenkinek köszönöm a részvételt.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, Varró István polgármester az ülést 18 óra 25 perckor bezárta.




Varró István
polgármester

kmft.



Turóczy István Zoltánné
jegyző



Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária
hitelesítő